Электронный паспорт многоквартирного дома

| Наименование параметра | | | Единица измерения | | Значение | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Дата формирования электронного паспорта | | | | - | | 31.08.2018 |
|  | 2. Общие сведения о многоквартирном доме: | | | - | |  |
|  | 2.1. Адрес многоквартирного дома, код ОКТМО | | | - | | 173025, обл Новгородская, г Великий Новгород, ул Кочетова, д. 16/46 ОКТМО:49701000001 |
|  | 2.2. Кадастровый номер | | | - | |  |
|  | 2.3. Ранее присвоенный государственный учетный номер (кадастровый, инвентарный или условный номер) | | | - | |  |
|  | 2.4. Год ввода в эксплуатацию | | | - | | 1991 |
|  | 2.5. Год постройки | | | - | | 1991 |
|  | 2.6. Стадия жизненного цикла | | | - | | Эксплуатируемый |
|  | 2.7. Год проведения реконструкции | | | - | |  |
|  | 2.8. Серия, тип проекта здания | | | - | | 90, панельный |
|  |  | 2.9. Количество этажей, в том числе подземных этажей: | | - | |  |
|  | | 2.9.1. Количество этажей | | единиц | | 10 |
|  | | 2.9.2. Количество подземных этажей | | единиц | | 1 |
|  | 2.10. Количество подъездов в многоквартирном доме | | | единиц | | 11 |
|  | 2.11. Наличие приспособлений в подъездах в многоквартирном доме для нужд маломобильных групп населения | | | - | | Нет |
|  | 2.12. Количество лифтов | | | единиц | | 11 |
|  | 2.13. Количество жилых помещений (квартир) | | | единиц | | 357 |
|  | 2.14. Количество нежилых помещений | | | единиц | | 2 |
|  |  | 2.15. Площадь здания (многоквартирного дома), в том числе: | | кв.м. | | 25266.00 |
|  | | 2.15.1. Общая площадь жилых помещений | | кв.м. | | 20141.70000 |
|  | | 2.15.2. Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования | | кв.м. | | 52.40000 |
|  | | 2.15.3. Общая площадь помещений общего пользования в многоквартирном доме | | кв.м. | |  |
|  | 2.16. Количество балконов | | | единиц | |  |
|  | 2.17. Количество лоджий | | | единиц | |  |
|  | 2.18. Наличие статуса объекта культурного наследия | | | - | | Нет |
|  |  | 2.19. Наличие факта признания многоквартирного дома аварийным: | | - | | - |
|  | | 2.19.1. Основание признания многоквартирного дома аварийным | | - | |  |
|  | | 2.19.2. Дата документа, содержащего решение о признании многоквартирного дома аварийным | | - | |  |
|  | | 2.19.3. Номер документа, содержащего решение о признании многоквартирного дома аварийным | | - | |  |
|  | 2.20. Класс энергетической эффективности | | | - | |  |
|  | 2.21. Дата проведения энергетического обследования | | | - | |  |
|  | 2.22. Дата приватизации первого жилого помещения | | | - | | 06.02.1991 |
|  | 2.23. Общий износ здания | | | % | |  |
|  | 2.24. Дата, на которую установлен износ здания | | | - | |  |
|  | 3. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: | | | - | |  |
|  |  | 3.1. Фундамент, в том числе: | | - | |  |
|  | | 3.1.1. Тип фундамента | | - | | Столбчатый (столбовой) |
|  | | 3.1.2. Материал фундамента | | - | | Железобетонные блоки |
|  | | 3.1.3. Площадь отмостки | | кв.м. | |  |
|  | | 3.1.4. Физический износ | | % | |  |
|  | | 3.1.5. Год проведения последнего капитального ремонта | | - | |  |
|  |  | 3.2. Внутренние стены, в том числе: | | - | |  |
|  | | 3.2.1. Тип внутренних стен | | - | | Стены из ж/б панелей |
|  | | 3.2.2. Физический износ | | % | |  |
|  |  | 3.3. Фасад, в том числе: | | - | |  |
|  | | 3.3.1. Тип наружных стен | | - | | Керамзитобетонные панели |
|  | | 3.3.2. Тип наружного утепления фасада | | - | | Нет |
|  | | 3.3.3. Материал отделки фасада | | - | | без отделки |
|  | | 3.3.4. Физический износ | | % | |  |
|  | | 3.3.5. Год проведения последнего капитального ремонта | | - | | 2010 |
|  |  | 3.4. Перекрытия, в том числе: | | - | |  |
|  | | 3.4.1. Тип перекрытия | | - | | Перекрытия железобетонные |
|  | | 3.4.2. Физический износ | | % | |  |
|  |  | 3.5. Крыша, в том числе: | | - | |  |
|  | | 3.5.1. Форма крыши | | - | | Плоская |
|  | |  | 3.5.2. Несущая часть крыши | - | |  |
|  | | | 3.5.2.1. Вид несущей части | - | | Железобетонные сборные (чердачные) |
|  | | | 3.5.2.2. Физический износ | % | |  |
|  | | | 3.5.2.3. Год проведения последнего капитального ремонта | - | |  |
|  | | 3.5.3. Утепляющие слои чердачных перекрытий | | - | | Керамзит или шлак |
|  | |  | 3.5.4. Кровля | - | |  |
|  | | | 3.5.4.1. Тип кровли | - | | Мягкая |
|  | | | 3.5.4.2. Физический износ | % | |  |
|  | | | 3.5.4.3. Год проведения последнего капитального ремонта | - | | 2010 |
|  |  | 3.6. Окна, в том числе: | | - | |  |
|  | | 3.6.1. Физический износ | | % | |  |
|  | | 3.6.2. Материал окон | | - | | Деревянные |
|  |  | 3.7. Двери, в том числе: | | - | |  |
|  | | 3.7.1. Физический износ | | % | |  |
|  |  | 3.8. Отделочные покрытия помещений общего пользования, в том числе: | | - | |  |
|  | | 3.8.1. Физический износ | | % | |  |
|  | 4. Внутридомовая система отопления, в том числе: | | | - | |  |
|  | 4.1. Физический износ | | | % | |  |
|  | 4.2. Год проведения последнего капитального ремонта | | | - | | 2011 |
|  | 4.3. Тип внутридомовой системы отопления | | | - | | Центральная |
|  | 4.4. Тип теплоисточника или теплоносителя внутридомовой системы отопления | | | - | | Вода |
|  | 4.5. Количество вводов системы отопления в многоквартирный дом (количество точек поставки) | | | единиц | | 2 |
|  |  | 4.6. Сеть внутридомовой системы отопления: | | - | |  |
|  | | 4.6.1. Физический износ | | % | |  |
|  | | 4.6.2. Материал сети | | - | | Сталь оцинкованная |
|  | | 4.6.3. Материал теплоизоляции сети | | - | | Минеральная вата с покрытием, Скорлупы ППУ (вспененный полиуретан) |
|  |  | 4.7. Стояки: | | - | |  |
|  | | 4.7.1. Физический износ | | % | |  |
|  | | 4.7.2. Тип поквартирной разводки внутридомовой системы отопления | | - | | Вертикальная |
|  | | 4.7.3. Материал | | - | | Сталь оцинкованная |
|  |  | 4.8. Запорная арматура: | | - | |  |
|  | | 4.8.1. Физический износ | | % | |  |
|  |  | 4.9. Отопительные приборы: | | - | |  |
|  | | 4.9.1. Физический износ | | % | |  |
|  | | 4.9.2. Тип отопительных приборов | | - | | Радиатор, Конвектор |
|  |  | 4.10. Печи, камины и очаги: | | - | |  |
|  | | 4.10.1. Физический износ | | % | |  |
|  | | 4.10.2. Год проведения последнего капитального ремонта | | - | |  |
|  | 5. Внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения, в том числе: | | | - | |  |
|  | 5.1. Физический износ | | | % | |  |
|  | 5.2. Год проведения последнего капитального ремонта | | | - | | 2010 |
|  | 5.3. Тип внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения | | | - | | Кольцевая или с закольцованными вводами |
|  | 5.4. Количество вводов внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения в многоквартирный дом (количество точек поставки) | | | единиц | | 3 |
|  |  | 5.5. Сеть внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения: | | - | |  |
|  | | 5.5.1. Физический износ | | % | |  |
|  | | 5.5.2. Материал сети | | - | | Полимер |
|  |  | 5.6. Стояки: | | - | |  |
|  | | 5.6.1. Физический износ | | % | |  |
|  | | 5.6.2. Материал сети | | - | | Полимер |
|  |  | 5.7. Запорная арматура: | | - | |  |
|  | | 5.7.1. Физический износ | | % | |  |
|  | 6. Внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения, в том числе: | | | - | |  |
|  | 6.1. Физический износ | | | % | |  |
|  | 6.2. Год проведения последнего капитального ремонта | | | - | | 1999 |
|  | 6.3. Тип внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения | | | - | | Кольцевая или с закольцованными вводами |
|  | 6.4. Количество вводов внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения в многоквартирный дом (количество точек поставки) | | | единиц | | 1 |
|  |  | 6.5. Сеть внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения: | | - | |  |
|  | | 6.5.1. Физический износ | | % | |  |
|  | | 6.5.2. Материал сети | | - | | Сталь оцинкованная |
|  | | 6.5.3. Материал теплоизоляции сети | | - | | Скорлупы ППУ (вспененный полиуретан) |
|  |  | 6.6. Стояки: | | - | |  |
|  | | 6.6.1. Физический износ | | % | |  |
|  | | 6.6.2. Материал | | - | | Сталь оцинкованная |
|  |  | 6.7. Запорная арматура: | | - | |  |
|  | | 6.7.1. Физический износ | | % | |  |
|  | 7. Внутридомовая инженерная система водоотведения, в том числе: | | | - | |  |
|  | 7.1. Физический износ | | | % | |  |
|  | 7.2. Год проведения последнего капитального ремонта | | | - | |  |
|  | 7.3. Тип внутридомовой инженерной системы водоотведения | | | - | | Централизованная канализация |
|  | 7.4. Материал сети | | | - | | чугун, пластик |
|  | 8. Внутридомовая инженерная система газоснабжения, в том числе: | | | - | |  |
|  | 8.1. Год проведения последнего капитального ремонта | | | - | |  |
|  | 8.2. Тип внутридомовой инженерной системы газоснабжения | | | - | | центральное |
|  | 8.3. Количество вводов внутридомовой инженерной системы газоснабжения в многоквартирный дом (количество точек поставки) | | | единиц | | 3 |
|  | 9. Внутридомовая инженерная система электроснабжения, в том числе: | | | - | |  |
|  | 9.1. Физический износ | | | % | |  |
|  | 9.2. Год проведения последнего капитального ремонта | | | - | |  |
|  | 9.3. Количество вводов внутридомовой инженерной системы электроснабжения в многоквартирный дом (количество точек поставки) | | | единиц | | 2 |
|  | 10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры, в том числе: | | | - | |  |
|  | 10.1. Физический износ | | | % | |  |
|  | 11. Лифты, в том числе: | | | - | |  |
|  |  | 11.1. Лифт | | - | | 1 |
|  | | 11.1.1. Номер подъезда, в котором расположен лифт (при наличии) | | - | | 11 |
|  | | 11.1.2. Тип лифта | | - | | Пассажирский |
|  | | 11.1.3. Заводской номер | | - | | - |
|  | | 11.1.4. Инвентарный номер | | - | |  |
|  | | 11.1.5. Грузоподъемность | | кг | |  |
|  | | 11.1.6. Год ввода в эксплуатацию | | - | | 1993 |
|  | | 11.1.7. Нормативный срок службы | | - | | 25 |
|  | | 11.1.8. Физический износ | | % | |  |
|  | | 11.1.9. Год проведения последнего капитального ремонта | | - | |  |
|  |  | 11.2. Лифт | | - | | 2 |
|  | | 11.2.1. Номер подъезда, в котором расположен лифт (при наличии) | | - | | 10 |
|  | | 11.2.2. Тип лифта | | - | | Пассажирский |
|  | | 11.2.3. Заводской номер | | - | | - |
|  | | 11.2.4. Инвентарный номер | | - | |  |
|  | | 11.2.5. Грузоподъемность | | кг | |  |
|  | | 11.2.6. Год ввода в эксплуатацию | | - | | 1993 |
|  | | 11.2.7. Нормативный срок службы | | - | | 25 |
|  | | 11.2.8. Физический износ | | % | |  |
|  | | 11.2.9. Год проведения последнего капитального ремонта | | - | |  |
|  |  | 11.3. Лифт | | - | | 3 |
|  | | 11.3.1. Номер подъезда, в котором расположен лифт (при наличии) | | - | | 9 |
|  | | 11.3.2. Тип лифта | | - | | Пассажирский |
|  | | 11.3.3. Заводской номер | | - | | - |
|  | | 11.3.4. Инвентарный номер | | - | |  |
|  | | 11.3.5. Грузоподъемность | | кг | |  |
|  | | 11.3.6. Год ввода в эксплуатацию | | - | | 1993 |
|  | | 11.3.7. Нормативный срок службы | | - | | 25 |
|  | | 11.3.8. Физический износ | | % | |  |
|  | | 11.3.9. Год проведения последнего капитального ремонта | | - | |  |
|  |  | 11.4. Лифт | | - | | 4 |
|  | | 11.4.1. Номер подъезда, в котором расположен лифт (при наличии) | | - | | 8 |
|  | | 11.4.2. Тип лифта | | - | | Пассажирский |
|  | | 11.4.3. Заводской номер | | - | | - |
|  | | 11.4.4. Инвентарный номер | | - | |  |
|  | | 11.4.5. Грузоподъемность | | кг | |  |
|  | | 11.4.6. Год ввода в эксплуатацию | | - | | 1993 |
|  | | 11.4.7. Нормативный срок службы | | - | | 25 |
|  | | 11.4.8. Физический износ | | % | |  |
|  | | 11.4.9. Год проведения последнего капитального ремонта | | - | |  |
|  |  | 11.5. Лифт | | - | | 5 |
|  | | 11.5.1. Номер подъезда, в котором расположен лифт (при наличии) | | - | | 7 |
|  | | 11.5.2. Тип лифта | | - | | Пассажирский |
|  | | 11.5.3. Заводской номер | | - | | - |
|  | | 11.5.4. Инвентарный номер | | - | |  |
|  | | 11.5.5. Грузоподъемность | | кг | |  |
|  | | 11.5.6. Год ввода в эксплуатацию | | - | | 1993 |
|  | | 11.5.7. Нормативный срок службы | | - | | 25 |
|  | | 11.5.8. Физический износ | | % | |  |
|  | | 11.5.9. Год проведения последнего капитального ремонта | | - | |  |
|  |  | 11.6. Лифт | | - | | 6 |
|  | | 11.6.1. Номер подъезда, в котором расположен лифт (при наличии) | | - | | 6 |
|  | | 11.6.2. Тип лифта | | - | | Пассажирский |
|  | | 11.6.3. Заводской номер | | - | | - |
|  | | 11.6.4. Инвентарный номер | | - | |  |
|  | | 11.6.5. Грузоподъемность | | кг | |  |
|  | | 11.6.6. Год ввода в эксплуатацию | | - | | 1993 |
|  | | 11.6.7. Нормативный срок службы | | - | | 25 |
|  | | 11.6.8. Физический износ | | % | |  |
|  | | 11.6.9. Год проведения последнего капитального ремонта | | - | |  |
|  |  | 11.7. Лифт | | - | | 7 |
|  | | 11.7.1. Номер подъезда, в котором расположен лифт (при наличии) | | - | | 5 |
|  | | 11.7.2. Тип лифта | | - | | Пассажирский |
|  | | 11.7.3. Заводской номер | | - | | - |
|  | | 11.7.4. Инвентарный номер | | - | |  |
|  | | 11.7.5. Грузоподъемность | | кг | |  |
|  | | 11.7.6. Год ввода в эксплуатацию | | - | | 1993 |
|  | | 11.7.7. Нормативный срок службы | | - | | 25 |
|  | | 11.7.8. Физический износ | | % | |  |
|  | | 11.7.9. Год проведения последнего капитального ремонта | | - | |  |
|  |  | 11.8. Лифт | | - | | 8 |
|  | | 11.8.1. Номер подъезда, в котором расположен лифт (при наличии) | | - | | 4 |
|  | | 11.8.2. Тип лифта | | - | | Пассажирский |
|  | | 11.8.3. Заводской номер | | - | | - |
|  | | 11.8.4. Инвентарный номер | | - | |  |
|  | | 11.8.5. Грузоподъемность | | кг | |  |
|  | | 11.8.6. Год ввода в эксплуатацию | | - | | 1993 |
|  | | 11.8.7. Нормативный срок службы | | - | | 25 |
|  | | 11.8.8. Физический износ | | % | |  |
|  | | 11.8.9. Год проведения последнего капитального ремонта | | - | |  |
|  |  | 11.9. Лифт | | - | | 9 |
|  | | 11.9.1. Номер подъезда, в котором расположен лифт (при наличии) | | - | | 3 |
|  | | 11.9.2. Тип лифта | | - | | Пассажирский |
|  | | 11.9.3. Заводской номер | | - | | - |
|  | | 11.9.4. Инвентарный номер | | - | |  |
|  | | 11.9.5. Грузоподъемность | | кг | |  |
|  | | 11.9.6. Год ввода в эксплуатацию | | - | | 1993 |
|  | | 11.9.7. Нормативный срок службы | | - | | 25 |
|  | | 11.9.8. Физический износ | | % | |  |
|  | | 11.9.9. Год проведения последнего капитального ремонта | | - | |  |
|  |  | 11.10. Лифт | | - | | 10 |
|  | | 11.10.1. Номер подъезда, в котором расположен лифт (при наличии) | | - | | 2 |
|  | | 11.10.2. Тип лифта | | - | | Пассажирский |
|  | | 11.10.3. Заводской номер | | - | | - |
|  | | 11.10.4. Инвентарный номер | | - | |  |
|  | | 11.10.5. Грузоподъемность | | кг | |  |
|  | | 11.10.6. Год ввода в эксплуатацию | | - | | 1993 |
|  | | 11.10.7. Нормативный срок службы | | - | | 25 |
|  | | 11.10.8. Физический износ | | % | |  |
|  | | 11.10.9. Год проведения последнего капитального ремонта | | - | |  |
|  |  | 11.11. Лифт | | - | | 11 |
|  | | 11.11.1. Номер подъезда, в котором расположен лифт (при наличии) | | - | | 1 |
|  | | 11.11.2. Тип лифта | | - | | Пассажирский |
|  | | 11.11.3. Заводской номер | | - | | - |
|  | | 11.11.4. Инвентарный номер | | - | |  |
|  | | 11.11.5. Грузоподъемность | | кг | |  |
|  | | 11.11.6. Год ввода в эксплуатацию | | - | | 1993 |
|  | | 11.11.7. Нормативный срок службы | | - | | 25 |
|  | | 11.11.8. Физический износ | | % | |  |
|  | | 11.11.9. Год проведения последнего капитального ремонта | | - | |  |
|  | 12. Сведения об установленных коллективных (общедомовых) приборах учета: | | | - | |  |
|  | 13. Сведения об установленных индивидуальных приборах учета в жилых помещениях в многоквартирном доме: | | | - | |  |
|  |  | 13.1. Количество жилых помещений в многоквартирном доме, оснащенных индивидуальными приборами учета: | | единиц | | 80 |
|  | | 13.1.1. холодной воды | | единиц | | 18 |
|  | | 13.1.2. горячей воды | | единиц | | 17 |
|  | | 13.1.3. тепловой энергии | | единиц | | 0 |
|  | | 13.1.4. Газа | | единиц | | 54 |
|  | | 13.1.5. электрической энергии | | единиц | | 12 |
|  | 14. Сведения об установленных общих (квартирных) приборах учета в жилых помещениях в многоквартирном доме: | | | - | |  |
|  |  | 14.1. Количество жилых помещений в многоквартирном доме, оснащенных общими (квартирными) приборами учета: | | единиц | | 1 |
|  | | 14.1.1. холодной воды | | единиц | | 0 |
|  | | 14.1.2. горячей воды | | единиц | | 1 |
|  | | 14.1.3. тепловой энергии | | единиц | | 0 |
|  | | 14.1.4. газа | | единиц | | 0 |
|  | | 14.1.5. электрической энергии | | единиц | | 0 |
|  | 15. Сведения об установленных индивидуальных приборах учета в нежилых помещениях в многоквартирном доме: | | | - | |  |
|  |  | 15.1. Количество нежилых помещений в многоквартирном доме, оснащенных индивидуальными приборами учета: | | единиц | | 0 |
|  | | 15.1.1. холодной воды | | единиц | | 0 |
|  | | 15.1.2. горячей воды | | единиц | | 0 |
|  | | 15.1.3. тепловой энергии | | единиц | | 0 |
|  | | 15.1.4. газа | | единиц | | 0 |
|  | | 15.1.5. электрической энергии | | единиц | | 0 |
|  | 16. Общие сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом: | | | - | |  |
|  | 16.1. Кадастровый номер земельного участка | | | - | | отсутствует |
|  | 16.2. Площадь земельного участка | | | кв.м. | | 12108.00000 |
|  | 17. Сведения о квартирах в многоквартирном доме: | | | - | |  |
|  | 18. Сведения о нежилых помещениях в многоквартирном доме: | | | - | |  |
|  |  | 18.1. Номер нежилого помещения | | - | | Нежилое1 |
|  |  | 18.2. Номер нежилого помещения | | - | | Нежилое2 |