

Протокол № _____
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Великий Новгород, пр-т Александра Корсунова, д. 9,
проводимого в форме очно-заочного голосования

г. В. Новгород

«17» октября 2018 г.

Общее собрание проводилось в период с 27 сентября по 14 октября 2018 г. Очная часть собрания состоялась 27 сентября 2018 года в 18:00 во дворе многоквартирного дома. Заочное голосование по вопросам повестки состоялось в период с 28 сентября по 14 октября 2018 года. Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников - 14 октября 2018 г. в 21:00. Место и время подведения итогов очно-заочного голосования: Великий Новгород, пр-т Александра Корсунова, д. 9 с 21:00 до 24:00.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений Яковлева Елена Сергеевна, собственник помещения №23 (св-во № 53-53-11/053/2011-602 от 16.11.2011).

Приглашенные лица: Амосова Т.Ю. директор по маркетингу ООО «Н-сити», цель участия в собрании – информирование о деятельности ООО «Небоскреб».

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет 5105,7 кв. м. Количество собственников, проголосовавших на общем собрании - 131 собственник. Общая площадь помещений собственников, проголосовавших на собрании 3888,22 кв. м, что составляет 76,15 % голосов от общего числа голосов собственников помещений МКД. В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации, общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов. Кворум имеется. (Далее за 100%). Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Наименование вопросов, поставленных на голосование:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания, уполномоченных на подведение итогов общего собрания, подготовке и подписание протокола общего собрания.
2. О выборе счетной комиссии и наделении ее полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола счетной комиссии.
3. О ликвидации товарищества собственников жилья.
4. О выборе способа управления многоквартирным домом.
5. О выборе управляющей организации ООО «Небоскреб».
6. О заключении договора управления многоквартирным домом с ООО «Небоскреб» в предложенной редакции с 1 ноября 2018 года.
7. О выборе лиц, уполномоченных на подписание договора управления многоквартирным домом.
8. Об утверждении перечня обязательных работ и услуг по управлению многоквартирным домом на период с 01.11.2018 по 31.10.2019.
9. Об утверждении размера платы за содержание жилых помещений на 2018-2019 гг.
10. О выборе Совета многоквартирного дома.
11. О выборе председателя Совета многоквартирного дома.
12. О принятии решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией.
13. О принятии решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора отопления с ресурсоснабжающей организацией.

14. О принятии решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО.
15. О включении в платежный документ с 01.11.2018 стоимости коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям общедомовых приборов учета.
16. Об утверждении стоимости отключения и подключения коммунальной услуги электроснабжения должникам за жилищно-коммунальные услуги.
17. О наделении управляющей организацией правом заключить договора с провайдерами и арендаторами на возмездное предоставление права пользования общим имуществом многоквартирного дома, утверждения арендной платы за использование общего имущества собственников, а также обратиться в суд о взыскании задолженности за пользование общим имуществом многоквартирного дома.
18. О ежегодной индексации платы за использование общего имущества МКД в размере уровня инфляции, прогнозируемого Росстатом на последующие года.
19. О наделении совета многоквартирного дома правом принятия решений о текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.
20. О выплате компенсации председателю совета многоквартирного дома.
21. О выборе владельцем специального счета по формированию фонда капитального ремонта ООО «Небоскреб» или СНКО «Региональный фонд».
22. О перечислении денежных средств, собранных в качестве платы за содержание и ремонт, на расчетный счет ООО «Небоскреб».
23. О наделении управяющей организацией правом обратиться в Арбитражный суд Новгородской области о взыскании денежных средств, собранных в качестве платы за содержание и ремонт.
24. О перечислении денежных средств, собранных в качестве платы за капитальный ремонт, на расчетный счет ООО «Небоскреб».
25. О порядке уведомления о проведении общих собраний собственников в многоквартирном доме.
26. О порядке доведения до собственников помещений многоквартирного дома информации об итогах голосования на общих собраниях.
27. Об определении места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.

Решения, принятые общим собранием:

1. По первому вопросу об избрании председателя и секретаря общего собрания, уполномоченных на подведение итогов общего собрания, подготовку и подписание протокола общего собрания **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** выбрать председателем общего собрания Яковлеву Елену Сергеевну (кв. № 23), секретарем общего собрания Федорову Валентину Анатольевну (кв. № 93) и наделить их полномочиями на подведение итогов общего собрания, подготовку и подписание протокола общего собрания.

Проголосовали:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 91,32 | 3,45 | 4,7 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): выбрать председателем общего собрания Яковлеву Елену Сергеевну (кв.

№ 23), секретарем общего собрания Федорову Валентину Анатольевну (кв. № 93) и наделить их полномочиями на подведение итогов общего собрания, подготовку и подписание протокола общего собрания.

2. По второму вопросу о выборе счетной комиссии и наделении ее полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола счетной комиссии **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** выбрать членами счетной комиссии собрания:

Митрофанов Валерий Борисович (кв. № 24), Масенкова Людмила Николаевна (кв. № 36).

Наделить членов счетной комиссии полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола счетной комиссии.

Проголосовали:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 93,29 | 1,89 | 4,28 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): выбрать членами счетной комиссии собрания:

Митрофанов Валерий Борисович (кв. № 24), Масенкова Людмила Николаевна (кв. № 36).

Наделить членов счетной комиссии полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола счетной комиссии.

3. По третьему вопросу о ликвидации товарищества собственников жилья. Предложено принять решение о ликвидации товарищества собственников жилья «Семья», расположенного по адресу пр-т Александра Корсунова, д. 9, **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** принять решение о ликвидации товарищества собственников жилья «Семья», расположенного по адресу пр-т Александра Корсунова, д. 9.

Проголосовали:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 70,37 | 8,38 | 21,25 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): принять решение о ликвидации товарищества собственников жилья

«Семья», расположенного по адресу пр-т Александра Корсунова, д. 9.

4. По четвертому вопросу о выборе способа управления многоквартирным домом **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

Проголосовали:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 73,19 | 9,18 | 17,63 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

5. По пятому вопросу о выборе управляющей организации ООО «Небоскреб» **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** выбрать в качестве управляющей организации ООО «Небоскреб».

Проголосовали:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 62,97 | 9,87 | 27,16 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): выбрать в качестве управляющей организации ООО «Небоскреб».

6. По шестому вопросу о заключении договора управления многоквартирным домом с ООО «Небоскреб» в предложенной редакции с 01 ноября 2018 года **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «Небоскреб» в предложенной редакции с 01 ноября 2018 года.

Проголосовали:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 62,97 | 11,10 | 25,93 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): заключить договор управления многоквартирным домом с ООО «Небоскреб» в предложенной редакции с 01 ноября 2018 года.

7. По седьмому вопросу о выборе лиц, уполномоченных на подписание договора управления многоквартирным домом **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** в качестве лиц, уполномоченных на подписание договора управления, избрать председателя и членов совета дома.

Проголосовали:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 76,82 | 5,66 | 17,52 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): в качестве лиц, уполномоченных на подписание договора управления, избрать председателя и членов совета дома.

8. По восьмому вопросу об утверждении перечня обязательных работ и услуг по управлению многоквартирным домом на период с 01.11.2018 по 31.10.2019 **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** утвердить перечень обязательных работ и услуг по управлению многоквартирным домом на период с 01.11.2018 по 31.10.2019.

Проголосовали:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 75,58 | 3,70 | 18,89 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): утвердить перечень обязательных работ и услуг по управлению многоквартирным домом на период с 01.11.2018 по 31.10.2019.

9. По девятому вопросу об утверждении размера платы за содержание жилых помещений на 2018-2019 гг. **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** утвердить плату за содержание жилых помещений на 2018-2019 гг. в размере 25 руб. 00 коп. за квадратный метр с 01.11.2018.

Проголосовали:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 72,57 | 5,47 | 19,69 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): утвердить плату за содержание жилых помещений на 2018-2019 гг. в размере 25 руб. 00 коп. за квадратный метр с 01.11.2018.

10. По десятому вопросу о выборе Совета многоквартирного дома **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** выбрать Совет многоквартирного дома в следующем составе:

1. Кочемазова Людмила Алексеевна (кв. № 6)
2. Яковлева Елена Сергеевна (кв. № 23)
3. Николаева Ирина Николаевна (кв. № 44)
4. Рыжакин Илья Николаевич (кв. № 53)
5. Авдеева Татьяна Николаевна (кв. № 73)
6. Воробьева Людмила Ивановна (кв. № 78)
7. Морозова Елена Петровна (кв. № 100)

Проголосовали:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 88,01 | 1,47 | 8,71 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): выбрать Совет многоквартирного дома в следующем составе:

1. Кочемазова Людмила Алексеевна (кв. № 6)
2. Яковлева Елена Сергеевна (кв. № 23)
3. Николаева Ирина Николаевна (кв. № 44)
4. Рыжакин Илья Николаевич (кв. № 53)
5. Авдеева Татьяна Николаевна (кв. № 73)
6. Воробьева Людмила Ивановна (кв. № 78)
7. Морозова Елена Петровна (кв. № 100)

11. По одиннадцатому вопросу о выборе председателя Совета многоквартирного дома **СЛУШАЛИ** Васильеву Дарису Ефимовну. **ПРЕДЛОЖЕНО** избрать в качестве председателя Совета многоквартирного дома Яковлеву Елену Сергеевну (кв. № 23).

Проголосовали:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 84,61 | 2,63 | 11,56 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): избрать в качестве председателя Совета многоквартирного дома Яковлеву Елену Сергеевну (кв. № 23).

12. По двенадцатому вопросу о принятии решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** заключить собственниками многоквартирного дома договора холодного водоснабжения и водоотведения с МУП «Новгородский водоканал» с 01.11.2018.

Проголосовали:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 84,97 | 6,17 | 7,12 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): заключить собственниками многоквартирного дома договора холодного водоснабжения и водоотведения с МУП «Новгородский водоканал» с 01.11.2018.

13. По тринадцатому вопросу о принятии решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора отопления с ресурсоснабжающей организацией **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** заключить собственниками многоквартирного дома договора отопления с ООО «ТК Новгородская» с ООО «ТК Новгородская» с 01.11.2018.

Проголосовали:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 85,50 | 6,17 | 7,12 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): заключить собственниками многоквартирного дома договора отопления с ООО «ТК Новгородская» с ООО «ТК Новгородская» с 01.11.2018.

14. По четырнадцатому вопросу о принятии решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** заключить собственниками жилых помещений многоквартирного дома договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.11.2018.

Проголосовали:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 85,50 | 6,17 | 7,12 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): заключить собственниками жилых помещений многоквартирного дома договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.11.2018.

15. По пятнадцатому вопросу о включении в платежный документ с 01.11.2018 стоимости коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям общедомовых приборов учета, **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** включить в платежный документ с 01.11.2018 стоимости коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям общедомовых приборов учета.

Проголосовали:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 80,81 | 7,86 | 10,13 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): включить в платежный документ с 01.11.2018 стоимости коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям общедомовых приборов учета.

16. По шестнадцатому вопросу об утверждении стоимости отключения и подключения коммунальной услуги электроснабжения должникам за жилищно-коммунальные услуги **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** утвердить стоимость отключения и подключения коммунальной услуги электроснабжения должникам за жилищно-коммунальные услуги в размере 3 000 руб. 00 коп., за повторное отключение и подключение — 5 000 руб. 00 коп.

Проголосовавши:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 66,47 | 18,18 | 14,14 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): утвердить стоимость отключения и подключения коммунальной услуги электроснабжения должникам за жилищно-коммунальные услуги в размере 3 000 руб. 00 коп., за повторное отключение и подключение — 5 000 руб. 00 коп.

17. По семнадцатому вопросу о наделении управляющей организации правом заключить договора с провайдером и арендаторами на возмездное предоставление права пользования общим имуществом многоквартирного дома и утверждения арендной платы за использование общего имущества собственников, а также обратиться в суд о взыскании задолженности за пользование общим имуществом многоквартирного дома **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** поручить управляющей организации определить перечень провайдеров, использующих оборудование имущества многоквартирного дома, заключить договора с провайдерами на размещение телекоммуникационных сетей (доступ к услугам телевидения и интернет), предназначенных для оказания услуг связи жителям МКД, в соответствии со средними рыночными стоимостями использования оборудования имущества в многоквартирных домах. Наделить управляющую компанию полномочиями по обращению в суд о взыскании задолженности за пользование общим имуществом многоквартирного дома.

Проголосовавши:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 63,04 | 6,33 | 29,42 |

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

18. По восемнадцатому вопросу о ежегодной индексации платы за использование общего имущества МКД в размере уровня инфляции, прогнозируемого Росстатом на последующие года, **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** определить порядок ежегодной индексации платы за использование общего имущества МКД в размере уровня инфляции, прогнозируемого Росстатом на последующие года.

Проголосовавши:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 69,00 | 7,76 | 20,84 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): определить порядок ежегодной индексации платы за использование общего имущества МКД в размере уровня инфляции, прогнозируемого Росстатом на последующие года.

19. По девятнадцатому вопросу о наделении совета многоквартирного дома правом принятия решений о текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** наделить совет МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД и подписание различных документов.

Проголосовавши:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 80,21 | 6,64 | 10,16 |

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

20. По двадцатому вопросу о выплате компенсации председателю совета многоквартирного дома СЛУШАЛИ Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** компенсировать расходы председателя совета многоквартирного дома на мобильную связь, канцелярские принадлежности, использование оргтехники и транспортные расходы в размере 1 руб. 57 коп. с 1 квадратного метра общей площади многоквартирного дома в месяц с момента начала действия договора управления. Компенсацию выплачивать 1 раз в месяц.

Проголосовали:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 63,75 | 20,40 | 14,08 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): компенсировать расходы председателя совета многоквартирного дома на мобильную связь, канцелярские принадлежности, использование оргтехники и транспортные расходы в размере 1 руб. 57 коп. с 1 квадратного метра общей площади многоквартирного дома в месяц с момента начала действия договора управления. Компенсацию выплачивать 1 раз в месяц.

21. По двадцать первому вопросу о выборе владельцем специального счета по формированию фонда капитального ремонта ООО «Небоскреб» или СНКО «Региональный фонд» СЛУШАЛИ Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** выбрать владельцем специального счета по формированию фонда капитального ремонта ООО «Небоскреб» или СНКО «Региональный фонд».

Проголосовали:

| «За ООО «Небоскреб» | «За СНКО «Региональный оператор» | «Против всех» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 49,02 | 23,31 | 3,29 | 22,69 |

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

22. По двадцать второму вопросу о перечислении денежных средств, собранных в качестве платы за содержание и ремонт, на расчетный счет ООО «Небоскреб». СЛУШАЛИ Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** перечислить денежные средства, собранные в качестве платы за содержание и ремонт, на расчетный счет ООО «Небоскреб».

Проголосовали:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 61,08 | 12,53 | 24,54 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): перечислить денежные средства, собранные в качестве платы за содержание и ремонт, на расчетный счет ООО «Небоскреб».

23. По двадцать третьему вопросу о наделении управляющей организации правом обратиться в Арбитражный суд Новгородской области о взыскании денежных средств, собранных в качестве платы за содержание и ремонт, СЛУШАЛИ Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** наделить управляющую организацию правом обратиться в Арбитражный суд Новгородской области о взыскании денежных средств, собранных в качестве платы за содержание и ремонт.

| Проголосовавшие: | | |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| «За» | «Против» | «Воздержались» |
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 71,94 | 7,05 | 21,01 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): наделить управляющую организацию правом обратиться в Арбитражный суд Новгородской области о взыскании денежных средств, собранных в качестве платы за содержание и ремонт.

24. По двадцать четвертому вопросу о перечислении денежных средств, собранных в качестве платы за капитальный ремонт, на расчетный счет ООО «Небоскреб» **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** перечислить денежные средства, собранные в качестве платы за капитальный ремонт до 1 октября 2014 года, на расчетный счет ООО «Небоскреб».

| Проголосовавшие: | | |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| «За» | «Против» | «Воздержались» |
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 60,40 | 14,58 | 24,20 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): перечислить денежные средства, собранные в качестве платы за капитальный ремонт до 1 октября 2014 года, на расчетный счет ООО «Небоскреб».

25. По двадцать пятому вопросу о порядке уведомления о проведении общих собраний собственников в многоквартирном доме **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** в дальнейшем осуществлять уведомление собственников помещений в многоквартирном доме при подготовке общих собраний собственников помещений путем размещения информации на информационных стендах, расположенных в подъездах дома.

| Проголосовавшие: | | |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| «За» | «Против» | «Воздержались» |
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 94,75 | 1,06 | 2,46 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): в дальнейшем осуществлять уведомление собственников помещений в многоквартирном доме при подготовке общих собраний собственников помещений путем размещения информации на информационных стендах, расположенных в подъездах дома.

26. По двадцать шестому вопросу о порядке доведения до собственников помещений многоквартирного дома информации об итогах голосования на общих собраниях **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** в течении 10 дней довести до сведения собственников помещений итоги голосования на общем собрании путем размещения соответствующей информации на информационных стендах, расположенных в подъездах дома.

| Проголосовавшие: | | |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| «За» | «Против» | «Воздержались» |
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 95,25 | 1,06 | 2,46 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): в течении 10 дней довести до сведения собственников помещений итоги голосования на общем собрании путем размещения соответствующей информации на информационных стендах, расположенных в подъездах дома.

27. По двадцать седьмому вопросу об определении места хранения протоколов общих собраний собственников помещений СЛУШАЛИ Яковлеву Елену Сергеевну. ПРЕДЛОЖЕНО местом хранения протоколов общих собраний собственников помещений определить кв. № 23 в многоквартирном доме пр-т А. Корсунова, д. 9, ответственный за хранение протоколов Яковлева Елена Сергеевна.

Проголосовали:

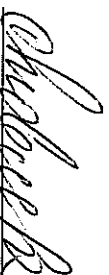
| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 87,59 | 4,66 | 7,16 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): местом хранения протоколов общих собраний собственников помещений определить кв. № 23 в многоквартирном доме пр-т А. Корсунова, д. 9, ответственный за хранение протоколов Яковлева Елена Сергеевна.


Приложения к протоколу:

1. реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 4 листах
2. сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 2-х листах
3. реестр вручения бюллетеней для голосования на 4-х листах
4. список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очной части общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 3-х листах
5. список собственников, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование) по вопросам повестки общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 3-х листах
6. решения собственников помещений в многоквартирном доме на 263 листах
7. документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании на 9 листах
8. протокол счетной комиссии на 10 листах



Председатель общего собрания

 /Яковлева Е.С./ 17.10.2018

Секретарь общего собрания

 /Федорова В. А./ 17.10.2018

Счетная комиссия

 /Митрофанов В.Б./ 17.10.2018
 /Масенкова Л.Н./ 17.10.2018

| Кадастровый номер | Помещение | | Площадь, м2 | Собственник | | Доля | Право |
|--------------------|-----------|---------------------------|----------------|--|-----------------|--------|--|
| | Номер | Тип | | | | | |
| 53:23:8000200:3463 | 1 | Жилое помещение, Квартира | 23,95 | Дьячкова Надежда Николаевна | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-53-01/056/2013-490 от 06.05.2013, 1/2 |
| 53:23:8000200:3463 | 1 | Жилое помещение, Квартира | 23,95 | Дьячков Юрий Германович | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-53-01/056/2013-490 от 06.05.2013, 1/2 |
| 53:23:8000200:3464 | 2 | Жилое помещение, Квартира | 20,90 | Тришина Валерия Сергеевна | Физическое лицо | 1/3 | Долевая собственность, № 53-53-11/015/2006-568 от 15.01.2007, 1/3 |
| 53:23:8000200:3464 | 2 | Жилое помещение, Квартира | 20,90 | Тришина Ольга Александровна | Физическое лицо | 1/3 | Долевая собственность, № 53-53-11/015/2006-568 от 15.01.2007, 1/3 |
| 53:23:8000200:3464 | 2 | Жилое помещение, Квартира | 20,90 | Иванова Анастасия Васильевна | Физическое лицо | 1/3 | Долевая собственность, № 53-53-11/015/2006-568 от 15.01.2007, 1/3 |
| 53:23:8000200:3465 | 3 | Жилое помещение, Квартира | 18,69 | Агародник Олеся Павловна | Физическое лицо | 6/20 | Долевая собственность, № 53-53/001-53/123/003/2015-247/3 от 05.06.2015, 6/20 |
| 53:23:8000200:3465 | 3 | Жилое помещение, Квартира | 21,81 | Агародник Наталья Сергеевна | Физическое лицо | 7/20 | Долевая собственность, № 53-53/001-53/123/003/2015-248/2 от 05.06.2015, 7/20 |
| 53:23:8000200:3465 | 3 | Жилое помещение, Квартира | 21,81 | Агародник Анастасия Сергеевна | Физическое лицо | 7/20 | Долевая собственность, № 53-53/001-53/123/003/2015-249/2 от 05.06.2015, 7/20 |
| 53:23:8000200:3484 | 4 | Жилое помещение, Квартира | 47,70 | Виноградова Татьяна Николаевна | Физическое лицо | | Собственность, № 53-53-11/030/2012-480 от 24.05.2012 |
| 53:23:8000200:3485 | 5 | Жилое помещение, Квартира | 60,80 | Белова Татьяна Валерьевна | Физическое лицо | | Собственность, № 53-53-11/017/2009-242 от 24.03.2009 |
| 53:23:8000200:3486 | 6 | Жилое помещение, Квартира | 62,80 | Кочемазова Людмила Алексеевна | Физическое лицо | | Собственность, № 53-53-01/095/2006-324 от 29.09.2006 |
| 53:23:8000200:3505 | 7 | Жилое помещение, Квартира | 47,00 | Боткин Максим Юрьевич | Физическое лицо | | Собственность, № 53-53-11/060/2011-430 от 13.10.2011 |
| 53:23:8000200:3506 | 8 | Жилое помещение, Квартира | 59,60 | Жуков Вячеслав Фёдорович Жукова Ирина Витальевна | Физическое лицо | | Совместная собственность, № 53:23:8000200:3506-53/093/2018-1 от 28.05.2018 |
| 53:23:8000200:3507 | 9 | Жилое помещение, Квартира | 41,87 | Ильина Юлия Николаевна | Физическое лицо | 2/3 | Долевая собственность, № 53-53-11/044/2007-223 от 25.10.2007, 2/3 |
| 53:23:8000200:3507 | 9 | Жилое помещение, Квартира | 20,93 | Рякина Анастасия Александровна | Физическое лицо | 1/3 | Долевая собственность, № 53-53-11/044/2007-223 от 25.10.2007, 1/3 |
| 53:23:8000200:3525 | 10 | Жилое помещение, Квартира | 15,87 | Бутузова Елена Сергеевна | Физическое лицо | 1/3 | Долевая собственность, № 53-53-01/073/2006-633 от 16.08.2006, 1/3 |
| 53:23:8000200:3525 | 10 | Жилое помещение, Квартира | 15,87 | Бутузова Ольга Ивановна | Физическое лицо | 1/3 | Долевая собственность, № 53-53-01/073/2006-633 от 16.08.2006, 1/3 |
| 53:23:8000200:3525 | 10 | Жилое помещение, Квартира | 15,87 | Бутузова Юлия Сергеевна | Физическое лицо | 1/3 | Долевая собственность, № 53-53-01/073/2006-633 от 16.08.2006, 1/3 |
| 53:23:8000200:3526 | 11 | Жилое помещение, Квартира | 19,97 | Римская Ксения Владимировна | Физическое лицо | 1/3 | Долевая собственность, № 53:23:8000200:3526-53/005/2017-4 от 13.10.2017, 1/3 |
| 53:23:8000200:3526 | 11 | Жилое помещение, Квартира | 19,97 | Ашурова Ангелина Алишеровна | Физическое лицо | 1/3 | Долевая собственность, № 53:23:8000200:3526-53/005/2017-6 от 13.10.2017, 1/3 |
| 53:23:8000200:3526 | 11 | Жилое помещение, Квартира | 19,97 | Хабичева Ирина Сергеевна | Физическое лицо | 1/3 | Долевая собственность, № 53:23:8000200:3526-53/005/2017-5 от 13.10.2017, 1/3 |
| 53:23:8000200:3527 | 12 | Жилое помещение, Квартира | 61,90 | Федоров Михаил Николаевич | Физическое лицо | | Собственность, № 53-53-01/064/2014-458 от 04.06.2014 |
| 53:23:8000200:3550 | 13 | Жилое помещение, Квартира | 47,20 | Сведения в ЕГРН Росреестра не указаны | | | |
| 53:23:8000200:3551 | 14 | Жилое помещение, Квартира | 59,40 | Сведения в ЕГРН Росреестра не указаны | | | |
| 53:23:8000200:3546 | 15 | Жилое помещение, Квартира | 63,40 | Страбакина Татьяна Николаевна | Физическое лицо | | Собственность, № 53-53-01/059/2006-391 от 26.07.2006 |
| 53:23:8000200:3466 | 16 | Жилое помещение, Квартира | 16,07 | Семенова Александр Васильевич | Физическое лицо | 1/3 | Долевая собственность, № 53-01/23-19/1999-034 от 25.11.1999, 1/3 |
| 53:23:8000200:3466 | 16 | Жилое помещение, Квартира | 32,13 | Семенов Геннадий Васильевич | Физическое лицо | 2/3 | Долевая собственность, № 53-01/23-19/1999-033 от 25.11.1999, 2/3 |
| 53:23:8000200:3467 | 17 | Жилое помещение, Квартира | 43,80 | Сведения в ЕГРН Росреестра не указаны | | | |
| 53:23:8000200:3468 | 18 | Жилое помещение, Квартира | 46,80 | Ханукович Юлия Николаевна | Физическое лицо | | Собственность, № 53-53-11/069/2011-531 от 21.11.2011 |
| 53:23:8000200:3487 | 19 | Жилое помещение, Квартира | 25,49 | Баранова Елена Дмитриевна | Физическое лицо | 53/100 | Долевая собственность, № 53-01/11-25/2004-531 от 30.04.2004, 53/100 |
| 53:23:8000200:3487 | 19 | Жилое помещение, Квартира | 22,61 | Шаркова Евгения Александровна | Физическое лицо | 47/100 | Долевая собственность, № 53-01/11-25/2004-530 от 30.04.2004, 47/100 |
| 53:23:8000200:3488 | 20 | Жилое помещение, Квартира | 43,00 | Миронова Марина Владимировна | Физическое лицо | | Собственность, № 53-53-01/014/2006-049 от 06.03.2006 |
| 53:23:8000200:3489 | 21 | Жилое помещение, Квартира | 47,10 | Сведения в ЕГРН Росреестра не указаны | | | |
| 53:23:8000200:3508 | 22 | Жилое помещение, Квартира | 23,95 | Долгушин Дмитрий Павлович | Физическое лицо | 2/4 | Долевая собственность, № 53-53-11/072/2008-532 от 13.12.2008, 2/4 |
| 53:23:8000200:3508 | 22 | Жилое помещение, Квартира | 11,98 | Конарева Елена Павловна | Физическое лицо | 1/4 | Долевая собственность, № 53-01/23-12/2002-352 от 30.04.2002, 1/4 |
| 53:23:8000200:3508 | 22 | Жилое помещение, Квартира | 11,98 | Конярев Константин Алексеевич | Физическое лицо | 1/4 | Долевая собственность, № 53-01/23-12/2002-353 от 30.04.2002, 1/4 |

| | | | | | | | |
|--------------------|----|---------------------------|-------|---------------------------------------|-----------------|--------|---|
| 53:23:8000200:3509 | 23 | Жилое помещение, Квартира | 13,47 | Агапов Сергей Владимирович | Физическое лицо | 1/3 | Долевая собственность, № 53-53-11/053/2011-602 от 16.11.2011, 1/3 |
| 53:23:8000200:3509 | 23 | Жилое помещение, Квартира | 13,47 | Агапова Марина Анатольевна | Физическое лицо | 1/3 | Долевая собственность, № 53-53-11/053/2011-602 от 16.11.2011, 1/3 |
| 53:23:8000200:3509 | 23 | Жилое помещение, Квартира | 13,47 | Яковлева Елена Сергеевна | Физическое лицо | 1/3 | Долевая собственность, № 53-53-11/053/2011-602 от 16.11.2011, 1/3 |
| 53:23:8000200:3510 | 24 | Жилое помещение, Квартира | 46,70 | Митрофанов Валерий Борисович | Физическое лицо | | Собственность, № 53-53-11/052/2010-521 от 22.09.2010 |
| 53:23:8000200:3528 | 25 | Жилое помещение, Квартира | 24,05 | Кириллова Елена Александровна | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-53-01/040/2005-193 от 01.06.2005, 1/2 |
| 53:23:8000200:3528 | 25 | Жилое помещение, Квартира | 24,05 | Кириллов Анатолий Александрович | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-53-01/040/2005-193 от 01.06.2005, 1/2 |
| 53:23:8000200:3529 | 26 | Жилое помещение, Квартира | 10,33 | Коровина Дарья Артёмовна | Физическое лицо | 1/4 | Долевая собственность, № 53-53-11/004/2010-313 от 08.02.2010, 1/4 |
| 53:23:8000200:3529 | 26 | Жилое помещение, Квартира | 10,33 | Красулина Мария Игоревна | Физическое лицо | 1/4 | Долевая собственность, № 53-53-11/004/2010-313 от 08.02.2010, 1/4 |
| 53:23:8000200:3529 | 26 | Жилое помещение, Квартира | 10,33 | Канина Татьяна Анатольевна | Физическое лицо | 1/4 | Долевая собственность, № 53-53-11/004/2010-313 от 08.02.2010, 1/4 |
| 53:23:8000200:3529 | 26 | Жилое помещение, Квартира | 10,33 | Коровина Анастасия Игоревна | Физическое лицо | 1/4 | Долевая собственность, № 53-53-11/004/2010-313 от 08.02.2010, 1/4 |
| 53:23:8000200:3530 | 27 | Жилое помещение, Квартира | 46,70 | Андреева Наталья Алексеевна | Физическое лицо | | Собственность, № 53-53-01/077/2005-379 от 09.12.2005 |
| 53:23:8000200:3547 | 28 | Жилое помещение, Квартира | 23,95 | Ершова Ольга Александровна | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-01/23-25/2000-174 от 15.11.2000, 1/2 |
| 53:23:8000200:3547 | 28 | Жилое помещение, Квартира | 23,95 | Ершов Александр Николаевич | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-01/23-25/2000-175 от 15.11.2000, 1/2 |
| 53:23:8000200:3548 | 29 | Жилое помещение, Квартира | 20,70 | Комарова Виктория Валерьевна | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-53/001-53/223/001/2016-5762/3 от 07.04.2016, 1/2 |
| 53:23:8000200:3548 | 29 | Жилое помещение, Квартира | 20,70 | Комарова Екатерина Васильевна | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-53/001-53/223/001/2016-5762/2 от 07.04.2016, 1/2 |
| 53:23:8000200:3549 | 30 | Жилое помещение, Квартира | 46,80 | Поташева Надежда Дмитриевна | Физическое лицо | | Собственность, № 53:23:8000200:3549-53/043/2017-2 от 29.12.2017 |
| 53:23:8000200:3469 | 31 | Жилое помещение, Квартира | 47,00 | Шашкова Мария Васильевна | Физическое лицо | | Собственность, № 53-53/001-53/323/010/2015-472/2 от 14.08.2015 |
| 53:23:8000200:3470 | 32 | Жилое помещение, Квартира | 20,65 | Рось Галина Александровна | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-01/23-2/2002-355 от 28.02.2002, 1/2 |
| 53:23:8000200:3470 | 32 | Жилое помещение, Квартира | 20,65 | Рось Дмитрий Юрьевич | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-01/23-2/2002-355 от 28.02.2002, 1/2 |
| 53:23:8000200:3471 | 33 | Жилое помещение, Квартира | 47,60 | Саперова Екатерина Андреевна | Физическое лицо | | Собственность, № 53-53-11/044/2007-360 от 16.10.2007 |
| 53:23:8000200:3490 | 34 | Жилое помещение, Квартира | 47,40 | Кулеш Анна Ивановна | Физическое лицо | | Собственность, № 53:23:8000200:3490-53/006/2017-2 от 29.03.2017 |
| 53:23:8000200:3491 | 35 | Жилое помещение, Квартира | 13,73 | Васильева Лариса Ефимовна | Физическое лицо | 1/3 | Долевая собственность, № 53-53-01/022/2006-659 от 03.04.2006, 1/3 |
| 53:23:8000200:3491 | 35 | Жилое помещение, Квартира | 13,73 | Васильев Михаил Васильевич | Физическое лицо | 1/3 | Долевая собственность, № 53-53-01/022/2006-659 от 03.04.2006, 1/3 |
| 53:23:8000200:3491 | 35 | Жилое помещение, Квартира | 13,73 | Васильев Андрей Михайлович | Физическое лицо | 1/3 | Долевая собственность, № 53-53-01/022/2006-659 от 03.04.2006, 1/3 |
| 53:23:8000200:3492 | 36 | Жилое помещение, Квартира | 47,80 | Сведения в ЕГРН Росреестра не указаны | | | |
| 53:23:8000200:3511 | 37 | Жилое помещение, Квартира | 47,10 | Татаринская Анна Сергеевна | Физическое лицо | | Собственность, № 53-53-11/080/2011-642 от 19.01.2012 |
| 53:23:8000200:3512 | 38 | Жилое помещение, Квартира | 20,55 | Григорьев Алексей Николаевич | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-53-11/079/2008-280 от 23.12.2008, 1/2 |
| 53:23:8000200:3512 | 38 | Жилое помещение, Квартира | 20,55 | Григорьев Юрий Николаевич | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-53-11/079/2008-279 от 23.12.2008, 1/2 |
| 53:23:8000200:3513 | 39 | Жилое помещение, Квартира | 15,87 | Антонова Оксана Александровна | Физическое лицо | 1/3 | Долевая собственность, № 53-53/001-53/223/039/2015-213/2 от 18.12.2015, 1/3 |
| 53:23:8000200:3513 | 39 | Жилое помещение, Квартира | 15,87 | Антонов Александр Игоревич | Физическое лицо | 1/3 | Долевая собственность, № 53-53/001-53/223/039/2015-213/3 от 18.12.2015, 1/3 |
| 53:23:8000200:3513 | 39 | Жилое помещение, Квартира | 15,87 | Антонов Игорь Анатольевич | Физическое лицо | 1/3 | Долевая собственность, № 53-53/001-53/223/039/2015-213/4 от 18.12.2015, 1/3 |
| 53:23:8000200:3531 | 40 | Жилое помещение, Квартира | 47,00 | Комиссаров Николай Владимирович | Физическое лицо | | Собственность, № 53-53-10/200/2014-2396 от 29.12.2014 |
| 53:23:8000200:3532 | 41 | Жилое помещение, Квартира | 20,45 | Чимба Ирина Михайловна | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-01/23-17/2001-135 от 19.07.2001, 1/2 |
| 53:23:8000200:3532 | 41 | Жилое помещение, Квартира | 20,45 | Чимба Роман Русланович | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-01/23-20/2001-019 от 22.08.2001, 1/2 |
| 53:23:8000200:3533 | 42 | Жилое помещение, Квартира | 47,60 | Исанов Антон Сергеевич | Физическое лицо | | Собственность, № 53-53/001-53/223/002/2016-3881/2 от 23.12.2016 |
| 53:23:8000200:3552 | 43 | Жилое помещение, Квартира | 46,80 | Сведения в ЕГРН Росреестра не указаны | | | |
| 53:23:8000200:3553 | 44 | Жилое помещение, Квартира | 42,00 | Николаева Ирина Николаевна | Физическое лицо | | Собственность, № 53-53-11/049/2010-400 от 07.09.2010 |
| 53:23:8000200:3554 | 45 | Жилое помещение, Квартира | 23,75 | Ефимова Вера Анатольевна | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-53-11/023/2007-501 от 27.04.2007, 1/2 |
| 53:23:8000200:3554 | 45 | Жилое помещение, Квартира | 23,75 | Рябов Алексей Александрович | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-53-11/023/2007-501 от 27.04.2007, 1/2 |
| 53:23:8000200:3472 | 46 | Жилое помещение, Квартира | 48,30 | Гаврылюк Татьяна Всеволодовна | Физическое лицо | | Собственность, № 53-53-01/067/2006-103 от 28.06.2006 |
| 53:23:8000200:3473 | 47 | Жилое помещение, Квартира | 41,60 | Соколова Марина Александровна | Физическое лицо | | Собственность, № 53-53-01/065/2014-030 от 22.04.2014 |
| 53:23:8000200:3474 | 48 | Жилое помещение, Квартира | 39,56 | Сергеева Ирина Викторовна | Физическое лицо | 84/100 | Долевая собственность, № 53-53/001-53/223/001/2016-8075/3 от 26.04.2016, 84/100 |
| 53:23:8000200:3474 | 48 | Жилое помещение, Квартира | 3,77 | Сергеев Артём Валерьевич | Физическое лицо | 8/100 | Долевая собственность, № 53-53/001-53/223/001/2016-8075/4 от 26.04.2016, 8/100 |
| 53:23:8000200:3474 | 48 | Жилое помещение, Квартира | 3,77 | Сергеев Сергей Валерьевич | Физическое лицо | 8/100 | Долевая собственность, № 53-53/001-53/223/001/2016-8075/2 от 26.04.2016, 8/100 |
| 53:23:8000200:3493 | 49 | Жилое помещение, Квартира | 48,00 | Бардусова Галина Александровна | Физическое лицо | | Собственность, № 53-53-01/042/2005-801 от 29.07.2005 |
| 53:23:8000200:3494 | 50 | Жилое помещение, Квартира | 20,50 | Лебедев Анатолий Васильевич | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-53-11/080/2011-387 от 22.12.2011, 1/2 |
| 53:23:8000200:3494 | 50 | Жилое помещение, Квартира | 20,50 | Лебедева Алевтина Михайловна | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-53-11/080/2011-387 от 22.12.2011, 1/2 |

| | | | | | | | |
|--------------------|----|---------------------------|-------|---|-----------------|--------|---|
| 53:23:8000200:3495 | 51 | Жилое помещение, Квартира | 15,50 | Кузьмина Татьяна Сергеевна | Физическое лицо | 1/3 | Долевая собственность, № 53-01/23-4/2002-229 от 21.02.2002, 1/3 |
| 53:23:8000200:3495 | 51 | Жилое помещение, Квартира | 15,50 | Викторов Сергей Федорович | Физическое лицо | 1/3 | Долевая собственность, № 53-01/23-4/2002-230 от 21.02.2002, 1/3 |
| 53:23:8000200:3495 | 51 | Жилое помещение, Квартира | 15,50 | Викторова Зинаида Васильевна | Физическое лицо | 1/3 | Долевая собственность, № 53-01/23-4/2002-228 от 21.02.2002, 1/3 |
| 53:23:8000200:3514 | 52 | Жилое помещение, Квартира | 48,30 | Иванова Нина Семеновна | Физическое лицо | | Собственность, № 53-53-01/015/2006-811 от 17.03.2006 |
| 53:23:8000200:3515 | 53 | Жилое помещение, Квартира | 41,00 | Рыжакин Илья Николаевич | Физическое лицо | | Собственность, № 53-53/001-53/223/001/2016-15634/ от 30.08.2016 |
| 53:23:8000200:3516 | 54 | Жилое помещение, Квартира | 24,20 | Виллевалд Константин Олегович | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-53-01/068/2006-289 от 06.07.2006, 1/2 |
| 53:23:8000200:3516 | 54 | Жилое помещение, Квартира | 24,20 | Виллевалд Анна Вадимовна | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-53-01/068/2006-289 от 06.07.2006, 1/2 |
| 53:23:8000200:3534 | 55 | Жилое помещение, Квартира | 48,10 | Малов Алексей Юрьевич Малова Екатерина Игоревна | Физическое лицо | | Совместная собственность, № 53-53/001-53/123/006/2015-113/3 от 13.05.2015 |
| 53:23:8000200:3535 | 56 | Жилое помещение, Квартира | 20,90 | Большаков Алексей Николаевич | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-53-11/002/2006-296 от 08.12.2006, 1/2 |
| 53:23:8000200:3535 | 56 | Жилое помещение, Квартира | 20,90 | Большакова Валентина Федоровна | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-53-11/002/2006-296 от 08.12.2006, 1/2 |
| 53:23:8000200:3536 | 57 | Жилое помещение, Квартира | 46,50 | Петрова Ирина Михайловна | Физическое лицо | | Собственность, № 53-53-11/026/2008-650 от 09.06.2008 |
| 53:23:8000200:3555 | 58 | Жилое помещение, Квартира | 32,07 | Корелякова Любовь Михайловна | Физическое лицо | 2/3 | Долевая собственность, № 53-53-01/132/2013-021 от 18.10.2013, 2/3 |
| 53:23:8000200:3555 | 58 | Жилое помещение, Квартира | 16,03 | Штрайс Анна Петровна | Физическое лицо | 1/3 | Долевая собственность, № 53-53-01/013/2006-447 от 28.02.2006, 1/3 |
| 53:23:8000200:3556 | 59 | Жилое помещение, Квартира | 41,30 | Васильева Надежда Павловна | Физическое лицо | 1 | Собственность, № 53-01/23-9/2002-198 от 30.04.2002, 1 |
| 53:23:8000200:3557 | 60 | Жилое помещение, Квартира | 46,40 | Александров Вадим Вадимович | Физическое лицо | | Собственность, № 53-53-01/079/2014-088 от 09.06.2014 |
| 53:23:8000200:3475 | 61 | Жилое помещение, Квартира | 47,30 | Исанова Анна Васильевна | Физическое лицо | | Собственность, № 53-53-01/066/2005-811 от 09.11.2005 |
| 53:23:8000200:3476 | 62 | Жилое помещение, Квартира | 41,40 | Сведения в ЕГРН Росреестра не указаны | | | |
| 53:23:8000200:3477 | 63 | Жилое помещение, Квартира | 47,90 | Крючкова Виолетта Александровна | Физическое лицо | | Собственность, № 53-53-01/088/2013-232 от 08.07.2013 |
| 53:23:8000200:3496 | 64 | Жилое помещение, Квартира | 15,63 | Кремлева Балла Анатольевна | Физическое лицо | 1/3 | Долевая собственность, № 53-53-01/044/2005-820 от 20.07.2005, 1/3 |
| 53:23:8000200:3496 | 64 | Жилое помещение, Квартира | 15,63 | Кремлева Анастасия Валерьевна | Физическое лицо | 1/3 | Долевая собственность, № 53-53-01/044/2005-820 от 20.07.2005, 1/3 |
| 53:23:8000200:3496 | 64 | Жилое помещение, Квартира | 15,63 | Пятина Мария Шалвовна | Физическое лицо | 1/3 | Долевая собственность, № 53-53-01/044/2005-820 от 20.07.2005, 1/3 |
| 53:23:8000200:3497 | 65 | Жилое помещение, Квартира | 20,65 | Гончаров Анатолий Августович | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-01/23-35/2001-27 от 24.01.2002, 1/2 |
| 53:23:8000200:3497 | 65 | Жилое помещение, Квартира | 20,65 | Гончарова Наталья Александровна | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-01/23-35/2001-28 от 24.01.2002, 1/2 |
| 53:23:8000200:3498 | 66 | Жилое помещение, Квартира | 12,30 | Яковлев Дмитрий Алексеевич | Физическое лицо | 26/100 | Долевая собственность, № 53-53-01/007/2005-787 от 24.03.2005, 26/100 |
| 53:23:8000200:3498 | 66 | Жилое помещение, Квартира | 35,00 | Яковлева Ирина Владимировна | Физическое лицо | 74/100 | Долевая собственность, № 53-53-01/007/2005-787 от 24.03.2005, 74/100 |
| 53:23:8000200:3517 | 67 | Жилое помещение, Квартира | 23,10 | Петров Александр Игоревич | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-53-11/020/2012-233 от 21.03.2012, 1/2 |
| 53:23:8000200:3517 | 67 | Жилое помещение, Квартира | 23,10 | Петрова Тамара Викторовна | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-53-11/020/2012-233 от 21.03.2012, 1/2 |
| 53:23:8000200:4506 | 68 | Жилое помещение, Квартира | 27,27 | Михайлова Галина Васильевна | Физическое лицо | 2/3 | Долевая собственность, № 53-53-01/105/2013-474 от 11.09.2013, 2/3 |
| 53:23:8000200:4506 | 68 | Жилое помещение, Квартира | 13,63 | Михайлова Серафима Александровна | Физическое лицо | 1/3 | Долевая собственность, № 53-53-11/024/2007-398 от 02.05.2007, 1/3 |
| 53:23:8000200:3518 | 69 | Жилое помещение, Квартира | 23,50 | Красносельских Евгений Иванович | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-53/001-53/223/003/2015-541/2 от 13.02.2015, 1/2 |
| 53:23:8000200:3518 | 69 | Жилое помещение, Квартира | 23,50 | Красносельских Мария Михайловна | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-01/11-53/2004-484 от 18.08.2004, 1/2 |
| 53:23:8000200:3537 | 70 | Жилое помещение, Квартира | 46,50 | Смирнова Нина Яковлевна | Физическое лицо | | Собственность, № 53-53/001-53/223/013/2015-584/2 от 08.05.2015 |
| 53:23:8000200:3538 | 71 | Жилое помещение, Квартира | 20,30 | Русаков Сергей Вячеславович | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-53-11/002/2010-148 от 05.02.2010, 1/2 |
| 53:23:8000200:3538 | 71 | Жилое помещение, Квартира | 20,30 | Русакова Татьяна Алексеевна | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-53-11/002/2010-148 от 05.02.2010, 1/2 |
| 53:23:8000200:3539 | 72 | Жилое помещение, Квартира | 47,10 | Оачинникова Екатерина Юрьевна | Физическое лицо | | Собственность, № 53-53-01/042/2013-201 от 27.03.2013 |
| 53:23:8000200:3558 | 73 | Жилое помещение, Квартира | 47,00 | Сведения в ЕГРН Росреестра не указаны | | | |
| 53:23:8000200:3559 | 74 | Жилое помещение, Квартира | 40,90 | Сведения в ЕГРН Росреестра не указаны | | | |
| 53:23:8000200:3560 | 75 | Жилое помещение, Квартира | 23,60 | Антонов Сергей Иванович | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-53-11/053/2011-268 от 27.09.2011, 1/2 |
| 53:23:8000200:3560 | 75 | Жилое помещение, Квартира | 23,60 | Румянцева Светлана Сергеевна | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-53-11/053/2011-268 от 27.09.2011, 1/2 |
| 53:23:8000200:3478 | 76 | Жилое помещение, Квартира | 24,05 | Червяков Константин Сергеевич | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-53-11/063/2007-240 от 14.11.2007, 1/2 |
| 53:23:8000200:3478 | 76 | Жилое помещение, Квартира | 24,05 | Червякова Нэля Викторовна | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-53-11/063/2007-240 от 14.11.2007, 1/2 |
| 53:23:8000200:3479 | 77 | Жилое помещение, Квартира | 42,00 | Сведения в ЕГРН Росреестра не указаны | | | |
| 53:23:8000200:3480 | 78 | Жилое помещение, Квартира | 23,70 | Воробьева Елена Викторовна | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-53/001-53/223/006/2015-168/2 от 04.03.2015, 1/2 |
| 53:23:8000200:3480 | 78 | Жилое помещение, Квартира | 23,70 | Воробьева Людмила Ивановна | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-53/001-53/223/006/2015-168/3 от 04.03.2015, 1/2 |
| 53:23:8000200:3499 | 79 | Жилое помещение, Квартира | 47,90 | Порватова Татьяна Анатольевна | Физическое лицо | | Собственность, № 53-53/001-53/223/042/2015-902/3 от 14.01.2016 |
| 53:23:8000200:3500 | 80 | Жилое помещение, Квартира | 42,00 | Александрова Ольга Евгеньевна | Физическое лицо | | Собственность, № 53-53-01/133/2014-464 от 02.12.2014 |
| 53:23:8000200:3501 | 81 | Жилое помещение, Квартира | 11,80 | Исаева Анна Сергеевна | Физическое лицо | 1/4 | Долевая собственность, № 53-53-11/042/2011-298 от 08.08.2011, 1/4 |
| 53:23:8000200:3501 | 81 | Жилое помещение, Квартира | 23,60 | Исаев Сергей Васильевич | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-53-11/042/2011-298 от 08.08.2011, 1/2 |

| | | | | | | | |
|--------------------|-----|---------------------------|-------|---|-----------------|-----|---|
| 53:23:8000200:3501 | 81 | Жилое помещение, Квартира | 11,80 | Исаева Пирузе Григорьевна | Физическое лицо | 1/4 | Долевая собственность, № 53-53-11/042/2011-298 от 08.08.2011, 1/4 |
| 53:23:8000200:3519 | 82 | Жилое помещение, Квартира | 48,00 | Багомолов Константин Владимирович | Физическое лицо | | Собственность, № 53-53-01/051/2005-834 от 27.09.2005 |
| 53:23:8000200:3520 | 83 | Жилое помещение, Квартира | 41,40 | Сведения в ЕГРН Росреестра не указаны | | | |
| 53:23:8000200:3521 | 84 | Жилое помещение, Квартира | 46,80 | Никонова Ирина Валерьевна Никонов Алексей Владимирович | Физическое лицо | | Совместная собственность, № 53-53-01/111/2013-494 от 20.09.2013 |
| 53:23:8000200:3540 | 85 | Жилое помещение, Квартира | 23,90 | Смолина Юлия Сергеевна | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-53-01/037/2013-609 от 26.03.2013, 1/2 |
| 53:23:8000200:3540 | 85 | Жилое помещение, Квартира | 23,90 | Алексеева Ирина Анатольевна | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-53/071-53/210/001/2015-156/2 от 28.10.2015, 1/2 |
| 53:23:8000200:3541 | 86 | Жилое помещение, Квартира | 13,83 | Часанова Галина Васильевна | Физическое лицо | 1/3 | Долевая собственность, № 53-53-01/070/2006-117 от 13.07.2006, 1/3 |
| 53:23:8000200:3541 | 86 | Жилое помещение, Квартира | 13,83 | Шульгина Светлана Леонидовна | Физическое лицо | 1/3 | Долевая собственность, № 53-53-01/070/2006-117 от 13.07.2006, 1/3 |
| 53:23:8000200:3541 | 86 | Жилое помещение, Квартира | 13,83 | Шульгин Алексей Евгеньевич | Физическое лицо | 1/3 | Долевая собственность, № 53-53-01/070/2006-117 от 13.07.2006, 1/3 |
| 53:23:8000200:3542 | 87 | Жилое помещение, Квартира | 23,35 | Ильюшина Наталья Сергеевна | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53:23:8000200:3542-53/006/2017-3 от 30.03.2017, 1/2 |
| 53:23:8000200:3542 | 87 | Жилое помещение, Квартира | 23,35 | Ильюшина Екатерина Владимировна | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53:23:8000200:3542-53/006/2017-2 от 30.03.2017, 1/2 |
| 53:23:8000200:3561 | 88 | Жилое помещение, Квартира | 15,97 | Паламарчук Даниил Александрович | Физическое лицо | 1/3 | Долевая собственность, № 53-53-01/091/2014-019 от 01.07.2014, 1/3 |
| 53:23:8000200:3561 | 88 | Жилое помещение, Квартира | 15,97 | Паламарчук Макар Александрович | Физическое лицо | 1/3 | Долевая собственность, № 53-53-01/091/2014-019 от 01.07.2014, 1/3 |
| 53:23:8000200:3561 | 88 | Жилое помещение, Квартира | 15,97 | Паламарчук Юлия Геннадьевна | Физическое лицо | 1/3 | Долевая собственность, № 53-53-01/091/2014-019 от 01.07.2014, 1/3 |
| 53:23:8000200:3562 | 89 | Жилое помещение, Квартира | 41,00 | Сведения в ЕГРН Росреестра не указаны | | | |
| 53:23:8000200:3563 | 90 | Жилое помещение, Квартира | 23,05 | Игнатчик Вячеслав Иванович | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53:23:8000200:3563-53/035/2017-1 от 15.12.2017, 1/2 |
| 53:23:8000200:3563 | 90 | Жилое помещение, Квартира | 23,05 | Игнатчик Лариса Николаевна | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53:23:8000200:3563-53/035/2017-2 от 15.12.2017, 1/2 |
| 53:23:8000200:3481 | 91 | Жилое помещение, Квартира | 31,05 | Зорин Андрей Александрович | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-53/001-53/223/001/2016-12560/2 от 08.07.2016, 1/2 |
| 53:23:8000200:3481 | 91 | Жилое помещение, Квартира | 31,05 | Зорин Николай Андреевич | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-53-11/004/2007-370 от 28.02.2007, 1/2 |
| 53:23:8000200:3482 | 92 | Жилое помещение, Квартира | 60,00 | Сведения в ЕГРН Росреестра не указаны | | | |
| 53:23:8000200:3483 | 93 | Жилое помещение, Квартира | 47,80 | Федорова Валентина Анатольевна | Физическое лицо | | Собственность, № 53-53-01/022/2006-254 от 16.03.2006 |
| 53:23:8000200:3502 | 94 | Жилое помещение, Квартира | 62,40 | Красина Татьяна Васильевна | Физическое лицо | | Собственность, № 53-53-01/044/2013-479 от 22.04.2013 |
| 53:23:8000200:3503 | 95 | Жилое помещение, Квартира | 15,03 | Федоров Анатолий Алексеевич | Физическое лицо | 1/4 | Долевая собственность, № 53-53-11/001/2006-254 от 08.12.2006, 1/4 |
| 53:23:8000200:3503 | 95 | Жилое помещение, Квартира | 15,03 | Федорова Наталья Анатольевна | Физическое лицо | 1/4 | Долевая собственность, № 53-53-11/001/2006-254 от 08.12.2006, 1/4 |
| 53:23:8000200:3503 | 95 | Жилое помещение, Квартира | 15,03 | Федорова Галина Николаевна | Физическое лицо | 1/4 | Долевая собственность, № 53-53-11/001/2006-254 от 08.12.2006, 1/4 |
| 53:23:8000200:3503 | 95 | Жилое помещение, Квартира | 15,03 | Федоров Глеб Георгиевич | Физическое лицо | 1/4 | Долевая собственность, № 53-53-11/001/2006-254 от 08.12.2006, 1/4 |
| 53:23:8000200:3504 | 96 | Жилое помещение, Квартира | 47,50 | Ерош Андрей Николаевич | Физическое лицо | | Собственность, № 53-53-11/063/2012-478 от 16.11.2012 |
| 53:23:8000200:3522 | 97 | Жилое помещение, Квартира | 62,20 | Мосин Александр Олегович | Физическое лицо | | Собственность, № 53-53/001-53/123/003/2015-18/2 от 04.03.2015 |
| 53:23:8000200:3523 | 98 | Жилое помещение, Квартира | 20,37 | Кашперский Виктор Николаевич | Физическое лицо | 1/3 | Долевая собственность, № 53-01/11-67/2004-485 от 04.10.2004, 1/3 |
| 53:23:8000200:3523 | 98 | Жилое помещение, Квартира | 40,73 | Кашперская Лариса Вячеславовна | Физическое лицо | 2/3 | Долевая собственность, № 53-53/001-53/223/035/2015-168/3 от 17.11.2015, 2/3 |
| 53:23:8000200:3524 | 99 | Жилое помещение, Квартира | 47,20 | Дьяченко Нина Васильевна | Физическое лицо | | Собственность, № 53-53-11/022/2011-014 от 12.03.2011 |
| 53:23:8000200:3543 | 100 | Жилое помещение, Квартира | 31,15 | Морозов Александр Иванович | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-53-01/068/2006-293 от 06.07.2006, 1/2 |
| 53:23:8000200:3543 | 100 | Жилое помещение, Квартира | 31,15 | Морозова Елена Петровна | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-53-01/068/2006-293 от 06.07.2006, 1/2 |
| 53:23:8000200:3544 | 101 | Жилое помещение, Квартира | 59,10 | Сеничева Римма Витальевна | Физическое лицо | | Собственность, № 53-53-11/019/2010-186 от 04.03.2010 |
| 53:23:8000200:3545 | 102 | Жилое помещение, Квартира | 47,70 | Серёдкина Наталья Ивановна | Физическое лицо | | Собственность, № 53-53-01/074/2006-290 от 12.08.2006 |
| 53:23:8000200:3564 | 103 | Жилое помещение, Квартира | 31,05 | Трезорова Галина Михайловна | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-53-11/025/2008-027 от 11.04.2008, 1/2 |
| 53:23:8000200:3564 | 103 | Жилое помещение, Квартира | 31,05 | Трезоров Андрей Юрьевич | Физическое лицо | 1/2 | Долевая собственность, № 53-53-11/025/2008-027 от 11.04.2008, 1/2 |
| 53:23:8000200:3565 | 104 | Жилое помещение, Квартира | 59,80 | Башаров Александр Михайлович | Физическое лицо | | Собственность, № 53-53/001-53/223/025/2015-72/2 от 21.08.2015 |
| 53:23:8000200:3566 | 105 | Жилое помещение, Квартира | 47,50 | Сведения в ЕГРН Росреестра не указаны | | | |

СООБЩЕНИЕ

11РЧ Дождеви е 202
К Протколду одгу съвѣтѣния 2018
от 17.10. 2018г.

о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Великий Новгород, пр-т А. Корсунова, дом № 9

Уважаемые собственники помещений!

Сообщаем Вам, что по инициативе Яковлевой Елены Сергеевны (кв. № 23), являющейся собственником помещений в Вашем доме, проводится общее собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоится «27» сентября 2018 года в 18 часов 00 минут во дворе многоквартирного дома по адресу: пр-т А. Корсунова, дом 9.

Собственники помещений в многоквартирном доме, не принявшие участие в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений по вопросам, поставленным на голосование, вправе принять участие в общем собрании путем передачи заполненных решений по вопросам повестки дня общего собрания по адресу: пр-т А. Корсунова, д. 9, кв. №23, **в период с «28» сентября по «14» октября 2018 года.** Срок окончания приема решений собственников «14» октября 2018 года в 21 час. 00 мин.

Повестка дня собрания:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания, уполномоченных на подведение итогов общего собрания, подготовку и подписание протокола общего собрания. ✓

2. О выборе счетной комиссии и надления ее полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола счетной комиссии. ✓

3. О ликвидации товарищества собственников жилья. ✓

4. О выборе способа управления многоквартирным домом. ✓

5. О выборе управляющей организации ООО «Небоскреб». ✓

6. О заключении договора управления многоквартирным домом с ООО «Небоскреб» в предложенной редакции с 1 ноября 2018 года. *Яковлева*

7. О выборе лиц, уполномоченных на подписание договора управления многоквартирным домом. *Яковлева*

8. Об утверждении перечня обязательных работ и услуг по управлению многоквартирным домом на период с 01.11.2018 по 31.10.2019. *Яковлева*

9. Об утверждении размера платы за содержание жилых помещений на 2018-2019 гг. *Яковлева*

10. О выборе Совета многоквартирного дома. *Яковлева*

11. О принятии решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией. ✓

12. О принятии решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора отопления с ресурсоснабжающей организацией. ✓

13. О принятии решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО. ✓

14. О включении в платежный документ с 01.11.2018 стоимости коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям общедомовых приборов учета. ✓

15. Об утверждении стоимости отключения и подключения коммунальной услуги электрического снабжения объектам за жилищно-коммунальные услуги. ✓

16. О надлении управляющей организацией правом заключить договора с провайдерами и арендаторами а возмездное предоставление права пользования общим имуществом многоквартирного дома, а также обратиться в тверждения арендной платы за использование общего имущества собственников, а также обратиться в суд о взыскании задолженности за пользование общим имуществом многоквартирного дома. ✓

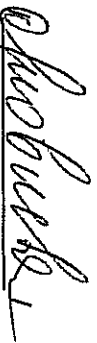
17. О ежегодной индексации платы за использование общего имущества МКД в размере уровня инфляции, прогнозируемого Росстатом на последующие года. ✓

- . О наделении совета многоквартирного дома правом принятия решения о текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома. ✓ 8.000
- . О выплате компенсации председателю совета многоквартирного дома. ✓
- . О выборе владельцем специального счета по формированию фонда капитального ремонта ООО «Небоскреб» или СНКО «Региональный фонд». "Небоскреб" "Средств"
- . О перечислении денежных средств, собранных в качестве платы за содержание и ремонт, на специальный счет ООО «Небоскреб». ✓
- . О наделении управляющей организацией правом обратиться в Арбитражный суд Новгородской области о взыскании денежных средств, собранных в качестве платы за содержание и ремонт. ✓
- . О перечислении денежных средств, собранных в качестве платы за капитальный ремонт, на специальный счет ООО «Небоскреб». Средств ✓
- . О порядке уведомления о проведении общих собраний собственников в многоквартирном доме. ✓
- . О порядке доведения до собственников помещений многоквартирного дома информации об итогах голосования на общих собраниях. ✓ доска
- . Об определении места хранения протоколов общих собраний собственников помещений. Яковлева

По всем вопросам, а также с целью ознакомления с условиями договора управления, перечня работ и услуг, каждый из вас может обратиться по адресу ул. Землинского, д. 26 (ООО «Небоскреб»). Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений, за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с действующим законодательством.

инициатор собрания

Яковлева Е.С.



«17» сентября 2018 года

Рестр вречения собственностикам бюджетной для голосования на общем собрании собственников многоквартирного дома по адресу: Новгородская область, г Великий Новгород, пр-кт Александра Корсунова, д 9

| № п/п | № помещения | ФИО (наименование юридического лица) собственника помещения | Подпись собственника помещения | Дата вручения бюллетеня |
|-------|-------------|---|--------------------------------|-------------------------|
| 1 | Квартира 1 | Дачкова Наталья Николаевна | <i>[Подпись]</i> | 2.10.18 |
| 2 | Квартира 2 | Дачкова Елена Ферментович <i>Григорьева</i> | <i>[Подпись]</i> | 2.10.18 |
| 3 | Квартира 3 | Тришкина Валерия Сергеевна | | |
| 4 | Квартира 4 | Тришкина Ольга Александровна | | |
| 5 | Квартира 5 | Иванова Анастасия Васильевна | <i>[Подпись]</i> | 2.10.18 |
| 6 | Квартира 6 | Атродиник Олеся Павловна | | |
| 7 | Квартира 7 | Атродиник Наталья Сергеевна | | |
| 8 | Квартира 8 | Атродиник Анастасия Сергеевна | | |
| 9 | Квартира 9 | Виноградова Татьяна Николаевна | <i>[Подпись]</i> | 28.05.18 |
| 10 | Квартира 10 | Белова Татьяна Валерьевна | <i>[Подпись]</i> | 28.05.18 |
| 11 | Квартира 11 | Кочемасова Людмила Алексеевна | <i>[Подпись]</i> | 28.05.18 |
| 12 | Квартира 12 | Боггин Максим Юрьевич | <i>[Подпись]</i> | 28.05.18 |
| | | Жуков Вячеслав Федорович Жукова Ирина Владимировна | | |
| 13 | Квартира 13 | Ильина Юлия Николаевна | | |
| 14 | Квартира 14 | Ильина Анастасия Александровна | <i>[Подпись]</i> | 28.05.18 |
| 15 | Квартира 15 | Бутузова Елена Сергеевна | <i>[Подпись]</i> | 07.10.2018 |
| 16 | Квартира 16 | Бутузова Ольга Ивановна | | |
| 17 | Квартира 17 | Бутузова Юлия Сергеевна | <i>[Подпись]</i> | 28.05.18 |
| 18 | Квартира 18 | Римская Ксения Владимировна | | |
| 19 | Квартира 19 | Ашурова Ангелина Анисеровна | | |
| 20 | Квартира 20 | Хабичева Ирина Сергеевна | | |
| 21 | Квартира 21 | Федоров Михаил Николаевич | <i>[Подпись]</i> | 2.10.18 |
| 22 | Квартира 22 | Сведения в ЕГРН Росреестра не указаны | | |
| 23 | Квартира 23 | Сведения в ЕГРН Росреестра не указаны | | |
| 24 | Квартира 24 | Сведения в ЕГРН Росреестра не указаны | | |
| 25 | Квартира 25 | Страбакина Татьяна Николаевна | <i>[Подпись]</i> | 2.10.18 |
| 26 | Квартира 26 | Семенова Александр Васильевич | <i>[Подпись]</i> | 2.10.18 |
| 27 | Квартира 27 | Семенов Геннадий Васильевич | <i>[Подпись]</i> | |
| 28 | Квартира 17 | Сведения в ЕГРН Росреестра не указаны | | |
| 29 | Квартира 18 | Ханукович Юлия Николаевна | <i>[Подпись]</i> | 2.10.18 |
| 30 | Квартира 19 | Баранова Елена Дмитриевна | <i>[Подпись]</i> | |
| 31 | Квартира 19 | Шаркова Евгения Александровна | <i>[Подпись]</i> | |
| 32 | Квартира 20 | Миронова Марина Владимировна | <i>[Подпись]</i> | 27.09.2018 |
| 33 | Квартира 21 | Сведения в ЕГРН Росреестра не указаны | | |
| 34 | Квартира 22 | Долгушина Дмитрий Павлович | <i>[Подпись]</i> | 28.05.18 |
| 35 | Квартира 22 | Кокарева Елена Павловна | | |
| 36 | Квартира 22 | Кокарев Константин Алексеевич | <i>[Подпись]</i> | 28.05.18 |
| 37 | Квартира 23 | Агапов Сергей Владимирович | <i>[Подпись]</i> | 28.05.18 |
| 38 | Квартира 23 | Агапова Марина Анатольевна | <i>[Подпись]</i> | |
| 39 | Квартира 23 | Аликомова Елена Сергеевна | <i>[Подпись]</i> | 28.08.18 |
| 40 | Квартира 24 | Митрофанов Валерий Борисович | | |
| 41 | Квартира 25 | Курдюмова Елена Александровна | | |
| 42 | Квартира 25 | Курдюмов Анатолий Александрович | <i>[Подпись]</i> | |
| 43 | Квартира 26 | Коровина Дарья Артемовна | <i>[Подпись]</i> | |
| 44 | Квартира 26 | Красулина Мария Игоревна | | |
| 45 | Квартира 26 | Канина Татьяна Анатольевна | | |
| 46 | Квартира 26 | Коровина Анастасия Игоревна | | |

| | | | | | | |
|-----|-------------|--|---|----------|--|--|
| 47 | Квартира 2 | Андреева Наталья Алексеевна | | | | |
| 48 | Квартира 23 | Ершова Ольга Александровна | ✓ | 28.09.18 | | |
| 49 | Квартира 28 | Ершов Александр Николаевич | ✓ | 30.09.18 | | |
| 50 | Квартира 29 | Комарова Виктория Валерьевна | | 28.09.18 | | |
| 51 | Квартира 29 | Комарова Екатерина Васильевна | | | | |
| 52 | Квартира 30 | Поташева Надежда Дмитриевна | | 28.09.18 | | |
| 53 | Квартира 31 | Шанькова Мария Васильевна | | 01.10.18 | | |
| 54 | Квартира 32 | Рось Галина Александровна | | 1.10.18 | | |
| 55 | Квартира 32 | Рось Дмитрий Юрьевич | | 1.10.18 | | |
| 56 | Квартира 33 | Саперова Екатерина Андреевна | | | | |
| 57 | Квартира 34 | Кузеш Анна Ивановна | | 28.09.18 | | |
| 58 | Квартира 34 | Васильева Дарина Ефимовна | | | | |
| 59 | Квартира 35 | Васильев Михаил Васильевич | | 28.09.18 | | |
| 60 | Квартира 35 | Васильев Андрей Михайлович | | 28.09.18 | | |
| 61 | Квартира 36 | Сведения в ЕГРН Росреестра не указаны | | 28.09.18 | | |
| 62 | Квартира 37 | Титуринская Анна Сергеевна | | 28.09.18 | | |
| 63 | Квартира 38 | Григорьев Алексей Николаевич | | | | |
| 64 | Квартира 38 | Григорьев Юрий Николаевич | | | | |
| 65 | Квартира 39 | Антонова Оксана Александровна | | | | |
| 66 | Квартира 39 | Антонов Александр Игоревич | | | | |
| 67 | Квартира 39 | Антонов Игорь Анатольевич | | | | |
| 68 | Квартира 40 | Комиссаров Николай Владимирович | | 01.10.18 | | |
| 69 | Квартира 41 | Чиньба Ирина Михайловна | | 28.09.18 | | |
| 70 | Квартира 41 | Чиньба Роман Русланович | | | | |
| 71 | Квартира 42 | Исаков Антон Сергеевич | | 29.09.18 | | |
| 72 | Квартира 42 | Сведения в ЕГРН Росреестра не указаны | | | | |
| 73 | Квартира 43 | Николаева Ирина Николаевна | | 28.09.18 | | |
| 74 | Квартира 45 | Ефимова Вера Анастольевна | | | | |
| 75 | Квартира 45 | Рябов Алексей Александрович | | 1.10.18 | | |
| 76 | Квартира 46 | Гарьяшук Татьяна Всеволодовна | | 01.10.18 | | |
| 77 | Квартира 47 | Сотникова Алевтина Александровна / <i>Лаврова С.А.</i> | | 03.10.18 | | |
| 78 | Квартира 48 | Сергеев Ирина Викторовна | | | | |
| 79 | Квартира 48 | Сергеев Артём Валерьевич | | | | |
| 80 | Квартира 48 | Сергеев Сергей Валерьевич | | | | |
| 81 | Квартира 49 | Бардусова Галина Александровна | | 28.09.18 | | |
| 82 | Квартира 50 | Лебедев Антоний Васильевич | | 01.10.18 | | |
| 83 | Квартира 50 | Лебедева Алевтина Михайловна | | | | |
| 84 | Квартира 51 | Кузанина Татьяна Сергеевна | | 28.09.18 | | |
| 85 | Квартира 51 | Викторов Сергей Федорович | | | | |
| 86 | Квартира 51 | Викторова Зинаида Васильевна | | | | |
| 87 | Квартира 52 | Иванова Нина Семёновна | | 28.09.18 | | |
| 88 | Квартира 53 | Рыжанин Илья Николаевич | | 28.09.18 | | |
| 89 | Квартира 54 | Видишева Людмила Олеговна | | 28.09.18 | | |
| 90 | Квартира 54 | Видишева Анна Владимовна | | 28.09.18 | | |
| 91 | Квартира 55 | Мянов Алексей Юрьевич / <i>Мянова Екатерина Игоревна</i> | | 01.10.18 | | |
| 92 | Квартира 60 | Большаков Алексей Николаевич | | 28.09.18 | | |
| 93 | Квартира 69 | Большакова Валентина Федоровна | | | | |
| 94 | Квартира 57 | Петрова Ирина Михайловна | | 28.09.18 | | |
| 95 | Квартира 58 | Кореликова Любовь Михайловна | | 28.09.18 | | |
| 96 | Квартира 58 | Щербат-Анна Дарьявна | | 28.09.18 | | |
| 97 | Квартира 59 | Васильева Надежда Павловна | | 28.09.18 | | |
| 98 | Квартира 60 | Александров Валентин Владимович | | 28.09.18 | | |
| 99 | Квартира 61 | Исакова Анна Васильевна | | 29.09.18 | | |
| 100 | Квартира 62 | Сведения в ЕГРН Росреестра не указаны | | | | |
| 101 | Квартира 65 | Крючкова Влюгетта Александровна | | 28.09.18 | | |
| 102 | Квартира 64 | Кремлева Ольга Анатольевна | | | | |
| 103 | Квартира 64 | Кремлева Анастасия Валерьевна | | | | |
| 104 | Квартира 64 | Пяткина Мария Павловна | | | | |
| 105 | Квартира 65 | Тончаров Анатолий Анустович | | 28.09.18 | | |

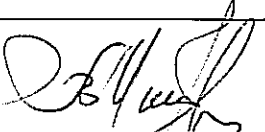


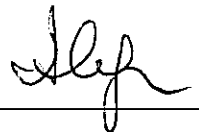
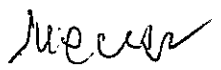


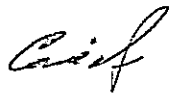

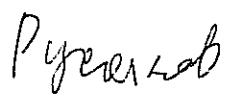
| | | | | | |
|-----|-------------|---|---------------------|----------|--|
| 106 | Квартира 65 | Гончарова Екатерина Александровна | | | |
| 107 | Квартира 66 | Яковлев Дмитрий Алексеевич | | 28.09.18 | |
| 108 | Квартира 66 | Яковлева Ирина Владимировна | | 28.09.18 | |
| 109 | Квартира 67 | Петров Александр Игоревич | | | |
| 110 | Квартира 67 | Петрова Тамара Викторовна | | | |
| 111 | Квартира 68 | Михайлова Галина Васильевна | | | |
| 112 | Квартира 68 | Михайлова Серфим Александровна | | 01.10.18 | |
| 113 | Квартира 69 | Красносельских Евгений Иванович | Красносельских Е.И. | 01.10.18 | |
| 114 | Квартира 69 | Красносельских Мария Михайловна | | | |
| 115 | Квартира 70 | Смирнова Нина Яковлевна | | 04.10.18 | |
| 116 | Квартира 71 | Русakov Сергей Вячеславович | | 28.09.18 | |
| 117 | Квартира 71 | Русакowa Татьяна Алексеевна | | 28.09.18 | |
| 118 | Квартира 72 | Овчинникова Екатерина Юрьевна | | 28.09.18 | |
| 119 | Квартира 73 | Сведения в ЕПРН Росреестра не указаны | | | |
| 120 | Квартира 74 | Сведения в ЕПРН Росреестра не указаны | | | |
| 121 | Квартира 75 | Антонов Сергей Иванович | | | |
| 122 | Квартира 75 | Румянцева Светлана Сергеевна | | | |
| 123 | Квартира 76 | Червяков Константин Сергеевич | | 28.10.18 | |
| 124 | Квартира 76 | Червякова Елена Викторовна | | | |
| 125 | Квартира 76 | Сведения в ЕПРН Росреестра не указаны | | | |
| 126 | Квартира 78 | Воробьева Елена Викторовна | | 28.09.18 | |
| 127 | Квартира 78 | Воробьева Людмила Ивановна | | | |
| 128 | Квартира 79 | Порягова Татьяна Анатольевна | | | |
| 129 | Квартира 80 | Александрова Ольга Евгеньевна | | | |
| 130 | Квартира 81 | Исаева Анна Сергеевна | | | |
| 131 | Квартира 81 | Исаев Сергей Васильевич | | | |
| 132 | Квартира 81 | Исаева Пирюзэ Григорьевна | | | |
| 133 | Квартира 82 | Богомолов Константин Владимирович | | | |
| 134 | Квартира 83 | Сведения в ЕПРН Росреестра не указаны | | 1.10.18 | |
| 135 | Квартира 84 | Никонова Ирина Валерьевна Николаев Алексей Владимирович | | | |
| 136 | Квартира 85 | Смолина Юлия Сергеевна | | | |
| 137 | Квартира 85 | Алексеева Ирина Анатольевна | | | |
| 138 | Квартира 86 | Чесникова Татьяна Васильевна | | | |
| 139 | Квартира 89 | Шульгина Светлана Леонидовна | | 28.09.18 | |
| 140 | Квартира 89 | Шульгин Алексей Евгеньевич | | | |
| 141 | Квартира 89 | Ильошина Наталья Сергеевна | | 28.09.18 | |
| 142 | Квартира 89 | Ильошина Екатерина Владимировна | | | |
| 143 | Квартира 88 | Паламарчук Дмитрий Александрович | | | |
| 144 | Квартира 88 | Паламарчук Макаp Александрович | | | |
| 145 | Квартира 88 | Паламарчук Юлия Геннадьевна | | | |
| 146 | Квартира 89 | Сведения в ЕПРН Росреестра не указаны | | 1.10.18 | |
| 147 | Квартира 90 | Игнатчик Вячеслав Иванович | | 1.10.18 | |
| 148 | Квартира 90 | Игнатчик Дарина Николаевна | | 01.10.18 | |
| 149 | Квартира 91 | Зорин Андрей Александрович | | 01.10.18 | |
| 150 | Квартира 91 | Зорин Николай Андреевич | | | |
| 151 | Квартира 92 | Сведения в ЕПРН Росреестра не указаны | | 1.10.18 | |
| 152 | Квартира 93 | Федорова Валентина Анатольевна | | 1.10.18 | |
| 153 | Квартира 94 | Красина Татьяна Васильевна | | 1.10.18 | |
| 154 | Квартира 95 | Федоров Анатольевич Алексеевич | | 1.10.18 | |
| 155 | Квартира 95 | Федорова Наталья Анатольевна | | | |
| 156 | Квартира 95 | Федорова Лилина Николаевна | | 1.10.18 | |
| 157 | Квартира 95 | Федоров Глеб Георгиевич | | | |
| 158 | Квартира 96 | Ерош Андрей Николаевич | | | |
| 159 | Квартира 97 | Мосин Александр Олегович | | 1.10.18 | |

| | | | | |
|-----|--------------|---------------------------------------|------------------------------|----------|
| 160 | Квартира 96 | Кашперский Виктор Николаевич | <i>Handwritten signature</i> | 01.10.18 |
| 161 | Квартира 98 | Кашперская Лариса Вячеславовна | | |
| 162 | Квартира 99 | Дьяченко Елена Васильевна | <i>Handwritten signature</i> | 01.10.18 |
| 163 | Квартира 100 | Морозов Александр Иванович | <i>Handwritten signature</i> | 1.10.18 |
| 164 | Квартира 100 | Морозова Елена Петровна | <i>Handwritten signature</i> | |
| 165 | Квартира 101 | Сеничева Римма Витальевна | <i>Handwritten signature</i> | 01.10.18 |
| 166 | Квартира 102 | Серёбкина Наталья Ивановна | | |
| 167 | Квартира 103 | Трезорова Галина Михайловна | <i>Handwritten signature</i> | |
| 168 | Квартира 103 | Трезоров Андрей Юрьевич | <i>Handwritten signature</i> | 1.10.18 |
| 169 | Квартира 104 | Баширов Александр Михайлович | <i>Handwritten signature</i> | 1.10.18 |
| 170 | Квартира 105 | Сведения в ЕПРН Росреестра не указаны | <i>Handwritten signature</i> | 1.10.18 |

сп.

**Присутствующие 27 сентября 2018 года на очной части общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу пр-т Александра Корсунова, д. 9 физические лица**

| № п/п | Фамилия, имя, отчество (полностью) | Номер помещения в МКД, собственником которого является физическое лицо | Реквизиты подтверждающего документа, удостоверяющего право собственности на указанное помещение | Количество голосов | Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения | Подпись физического лица |
|-------|------------------------------------|--|---|--------------------|--|--------------------------|
| 1 | Воинова Л. Е. | 12 | | | | |
| 2 | Ворожова Л. И. | 78 | | | | И |
| 3 | Яковлева Е. С. | 23 | | | | Яковлева |
| 4 | Климова Л. Р. | 36 | | | | Климова |
| 5 | Виллеваров Т. М. | 54 | | | | Виллеваров |
| 6 | Резцова В. А. | 93 | | | | В.А. |

| | | | | | | |
|----|-----------------|----|--|--|--|---|
| 7 | Митрофанов В. Б | 24 | | | |  |
| 8 | Романин У. Н | 53 | | | |  |
| 9 | Санерова Е. А | 33 | | | |  |
| 10 | Мосин А. О. | 97 | | | |  |
| 11 | Абзеева И. А. | 73 | | | |  |
| 12 | Евсеева Т. А. | 71 | | | |  |
| 13 | Васильева Н. П | | | | |  |
| 14 | Семенов П. В | 16 | | | |  |
| 15 | Росв Т. А. | 32 | | | |  |
| 16 | Евсеев С. В | 71 | | | |  |

| | | | | | | |
|----|--------------------|--------------|--|--|--|-------------|
| 17 | <i>Умова 10 к.</i> | <i>кб. 9</i> | | | | <i>Амур</i> |
| 18 | | | | | | |
| 19 | | | | | | |
| 20 | | | | | | |
| 21 | | | | | | |
| 22 | | | | | | |
| 23 | | | | | | |
| 24 | | | | | | |
| 25 | | | | | | |
| 26 | | | | | | |

| № п/п | № участка | Ф.И.О. владельца | № документа | Дата вступления в силу | Доля владения | Доля владения в долевой собственности |
|-------|-----------|--|---|------------------------|---------------|---------------------------------------|
| 1 | 47,90 | Галгирьева Елена Викторовна | | | | 47,90 |
| 2 | 62,70 | Тришкина Валерия Сергеевна | Долевая собственность, № 53-53-11/015/2006-568 от 16.01.2007, 1/3 | 1/3 | 20,90 | |
| 2 | 62,70 | Тришкина Валерия Сергеевна | Долевая собственность, № 53-53-11/015/2006-568 от 15.01.2007, 1/3 | 1/3 | 20,90 | |
| 2 | 62,70 | Иванова Анастасия Васильевна | Долевая собственность, № 53-53-11/015/2006-568 от 15.01.2007, 1/3 | 1/3 | 20,90 | |
| 4 | 47,70 | Виноградова Татьяна Николаевна | Собственность, № 53-53-11/030/2012-480 от 24.05.2012 | | 47,70 | |
| 5 | 60,80 | Богова Татьяна Валерьевна | Собственность, № 53-53-11/017/2009-242 от 24.03.2009 | | 60,80 | |
| 6 | 62,80 | Кочемасова Людмила Алексеевна | Собственность, № 53-53-01/099/2006-324 от 29.09.2006 | | 62,80 | |
| 7 | 47,00 | Богиня Максим Юрьевич | Собственность, № 53-53-11/060/2011-430 от 13.10.2011 | | 47,00 | |
| 9 | 62,60 | Ильина Юлия Николаевна | Долевая собственность, № 53-53-11/044/2007-223 от 29.10.2007, 2/3 | 2/3 | 41,87 | |
| 9 | 62,60 | Ряхина Анастасия Александровна | Долевая собственность, № 53-53-11/044/2007-223 от 25.10.2007, 1/3 | 1/3 | 20,93 | |
| 10 | 47,60 | Максимова Елена Сергеевна | Долевая собственность, № 53-53-01/079/2006-633 от 16.08.2006, 1/3 | 1/3 | 15,87 | |
| 10 | 47,60 | Блужева Ольга Ивановна | Долевая собственность, № 53-53-01/079/2006-633 от 16.08.2006, 1/3 | 1/3 | 15,87 | |
| 10 | 47,60 | Блужева Ольга Ивановна | Долевая собственность, № 53-53-01/079/2006-633 от 16.08.2006, 1/3 | 1/3 | 15,87 | |
| 10 | 47,60 | Сороко Юлия Сергеевна | Долевая собственность, № 53-53-01/079/2006-633 от 16.08.2006, 1/3 | 1/3 | 15,87 | |
| 11 | 59,90 | Рыжкан Ксения Владимировна | Долевая собственность, № 53/23/800/2003/3528-53/005/2017,4 от 13.10.2017, 1/3 | 1/3 | 19,97 | |
| 11 | 59,90 | Анурова Ангелина Амировна | Долевая собственность, № 53/23/800/2003/3528-53/005/2017,4 от 13.10.2017, 1/3 | 1/3 | 19,97 | |
| 11 | 59,90 | Хабичева Ирина Сергеевна | Долевая собственность, № 53/005/2017,5 от 13.10.2017, 1/3 | 1/3 | 19,97 | |
| 12 | 61,90 | Федоров Михаил Николаевич | Собственность, № 53-53-01/054/2014-458 от 04.08.2014 | | 61,90 | |
| 13 | 47,20 | Средення в ЕТРН Россреestra не указаны | | | 47,20 | |
| 14 | 59,40 | Средення в ЕТРН Россреestra не указаны | | | 59,40 | |
| 16 | 48,20 | Семенова Александр Васильевич | Долевая собственность, № 53-01/23-19/1999-034 от 25.11.1999, 1/3 | 1/3 | 16,07 | |
| 16 | 48,20 | Семенова Татьяна Васильевна | Долевая собственность, № 53-01/23-19/1999-033 от 25.11.1999, 2/3 | 2/3 | 32,13 | |
| 17 | 43,80 | Средення в ЕТРН Россреestra не указаны | | | 43,80 | |
| 18 | 46,80 | Хажужина Юлия Николаевна | Собственность, № 53-53-11/059/2011-531 от 21.11.2011 | | 46,80 | |
| 20 | 43,00 | Миронова Мария Владимировна | Собственность, № 53-53-01/014/2006-048 от 08.03.2006 | | 43,00 | |
| 21 | 47,10 | Средення в ЕТРН Россреestra не указаны | | | 47,10 | |
| 22 | 47,90 | Долгушин Дмитрий Павлович | Долевая собственность, № 53-53-11/072/2008-532 от 13.12.2008, 2/4 | 2/4 | 23,95 | |
| 22 | 47,90 | Кочарева Елена Павловна | Долевая собственность, № 53-01/23-12/2002-352 от 30.04.2002, 1/4 | 1/4 | 11,88 | |
| 22 | 47,90 | Кочарев Константин Алексеевич | Долевая собственность, № 53-01/23-12/2002-353 от 30.04.2002, 1/4 | 1/4 | 11,88 | |
| 23 | 40,40 | Алапов Сергей Владимирович | Долевая собственность, № 53-53-11/053/2011-602 от 16.11.2011, 1/3 | 1/3 | 13,47 | |
| 23 | 40,40 | Алапова Мария Анатольевна | Долевая собственность, № 53-53-11/053/2011-602 от 16.11.2011, 1/3 | 1/3 | 13,47 | |
| 23 | 40,40 | Яковлева Елена Сергеевна | Долевая собственность, № 53-53-11/053/2011-602 от 16.11.2011, 1/3 | 1/3 | 13,47 | |
| 24 | 46,70 | Митрофанов Валерий Борисович | Собственность, № 53-53-11/052/2010-521 от 22.09.2010 | | 46,70 | |
| 25 | 48,10 | Кириллова Елена Александровна | Долевая собственность, № 53-53-01/040/2005-193 от 01.06.2005, 1/2 | 1/2 | 24,05 | |
| 25 | 48,10 | Кириллов Анатолий Александрович | Долевая собственность, № 53-53-01/040/2005-193 от 01.06.2005, 1/2 | 1/2 | 24,05 | |
| 26 | 41,30 | Коровина Дарья Артемовна | Долевая собственность, № 53-53-11/004/2010-313 от 08.02.2010, 1/4 | 1/4 | 10,33 | |
| 26 | 41,30 | Кравчушина Мария Игоревна | Долевая собственность, № 53-53-11/004/2010-313 от 08.02.2010, 1/4 | 1/4 | 10,33 | |
| 26 | 41,30 | Канина Татьяна Анатольевна | Долевая собственность, № 53-53-11/004/2010-313 от 08.02.2010, 1/4 | 1/4 | 10,33 | |
| 26 | 41,30 | Коровина Анастасия Игоревна | Собственность, № 53-53-11/004/2010-313 от 08.02.2010, 1/4 | 1/4 | 10,33 | |
| 27 | 46,70 | Андреева Наталья Алексеевна | Собственность, № 53-53-01/077/2005-379 от 09.12.2005 | | 46,70 | |
| 28 | 47,90 | Ершова Ольга Александровна | Долевая собственность, № 53-01/23-25/2000-174 от 15.11.2000, 1/2 | 1/2 | 23,95 | |
| 28 | 47,90 | Ершов Александр Николаевич | Долевая собственность, № 53-01/23-25/2000-175 от 15.11.2000, 1/2 | 1/2 | 23,95 | |
| 30 | 46,80 | Погашева Надежда Дмитриевна | Собственность, № 53/23/800/02003/549-53/043/2017-2 от 29.12.2017 | | 46,80 | |
| 32 | 41,30 | Рояк Татьяна Александровна | Долевая собственность, № 53-01/23-20/2002-355 от 28.02.2002, 1/2 | 1/2 | 20,65 | |

| | | | | | |
|----|-------|---------------------------------------|---|--------|-------|
| 32 | 41,30 | Рось Дмитрий Юрьевич | Долевая собственность, № 53-01/23-2/2002-356 от 28.02.2002, 1/2 | 1/2 | 20,65 |
| 33 | 47,80 | Салерова Екатерина Андреевна | Собственность, № 53-53-11/044/2007-390 от 16.10.2007 | | 47,80 |
| 34 | 47,40 | Купеш Анна Ивановна | Собственность, № 53-23/80002005-3490-53/08/2017-2 от 29.03.2017 | | 47,40 |
| 35 | 41,20 | Васильева Дария Ефимовна | Долевая собственность, № 53-53-01/022/2006-659 от 03.04.2006, 1/3 | 1/3 | 13,73 |
| 35 | 41,20 | Васильев Михаил Васильевич | Долевая собственность, № 53-53-01/022/2006-659 от 03.04.2006, 1/3 | 1/3 | 13,73 |
| 35 | 41,20 | Васильев Андрей Михайлович | Долевая собственность, № 53-53-01/022/2006-659 от 03.04.2006, 1/3 | 1/3 | 13,73 |
| 36 | 47,80 | Масажкова Людмила Николаевна | договор 28-418 от 19.09.1997 | | 47,80 |
| 37 | 47,10 | Татарлистан Анна Сергеевна | Собственность, № 53-53-11/080/2011-662 от 19.01.2012 | | 47,10 |
| 38 | 41,10 | Григорьев Алексей Николаевич | Долевая собственность, № 53-53-11/076/2008-280 от 23.12.2008, 1/2 | 1/2 | 20,55 |
| 38 | 41,10 | Григорьев Юрий Николаевич | Долевая собственность, № 53-53-11/076/2008-279 от 23.12.2008, 1/2 | 1/2 | 20,55 |
| 39 | 47,60 | Антонова Оксана Александровна | Долевая собственность, № 53-53/001-53/223/029/2015-2132 от 18.12.2015, 1/3 | 1/3 | 15,87 |
| 39 | 47,60 | Антонов Александр Игоревич | Долевая собственность, № 53-53/001-53/223/029/2015-2132 от 18.12.2015, 1/3 | 1/3 | 15,87 |
| 39 | 47,60 | Антонов Игорь Анатольевич | Долевая собственность, № 53-53/001-53/223/029/2015-2134 от 18.12.2015, 1/3 | 1/3 | 15,87 |
| 40 | 47,00 | Комиссаров Николай Владимирович | Собственность, № 53-53-10/200/2014-2396 от 29.12.2014 | | 47,00 |
| 41 | 40,90 | Чикба Ирина Михайловна | Долевая собственность, № 53-01/23-17/2001-135 от 19.07.2001, 1/2 | 1/2 | 20,45 |
| 41 | 40,90 | Чикба Роман Русланович | Долевая собственность, № 53-01/23-20/2001-019 от 22.08.2001, 1/2 | 1/2 | 20,45 |
| 42 | 47,80 | Исаев Александр Сергеевич | Собственность, № 53-53/001-53/223/029/2016-3881/2 от 23.12.2016 | 1/2 | 47,80 |
| 43 | 46,80 | Андреева Ирина Николаевна | реферт №1482 от 14.10.1992 нив. код 1482 нив. дело 1999 | | 46,80 |
| 44 | 42,00 | Николаева Юрия Николаевна | Собственность, № 53-53-11/023/2007-501 от 07.09.2010 | | 42,00 |
| 45 | | Ефимова Вера Анатольевна | Долевая собственность, № 53-53-11/023/2007-501 от 27.04.2007, 1/2 | | 23,75 |
| 46 | 48,30 | Гвардилок Татьяна Всеволодовна | Собственность, № 53-53-01/067/2006-103 от 28.08.2006 | 1/2 | 48,30 |
| 47 | 41,80 | Гвардилова Рина Андреевна | сво-о праве на наследство 53ААК0671444 от 21.05.2108 | | 41,80 |
| 48 | 48,00 | Бардулова Галина Александровна | Собственность, № 53-53-01/042/2005-801 от 29.07.2005 | | 48,00 |
| 50 | 41,00 | Лебедев Анатолий Васильевич | Долевая собственность, № 53-53-11/080/2011-387 от 22.12.2011, 1/2 | 1/2 | 20,50 |
| 50 | 41,00 | Лебедева Алеутина Михайловна | Долевая собственность, № 53-53-11/080/2011-387 от 22.12.2011, 1/2 | 1/2 | 20,50 |
| 51 | 46,50 | Юрдынина Татьяна Сергеевна | Долевая собственность, № 53-01/23-4/2002-228 от 21.02.2002, 1/3 | 1/3 | 15,50 |
| 51 | 46,50 | Викторов Сергей Федорович | Долевая собственность, № 53-01/23-4/2002-228 от 21.02.2002, 1/3 | 1/3 | 15,50 |
| 51 | 46,50 | Викторова Зинаида Васильевна | Долевая собственность, № 53-01/23-4/2002-228 от 21.02.2002, 1/3 | 1/3 | 15,50 |
| 52 | 48,30 | Иванова Нина Семеновна | Собственность, № 53-53-01/071/2006-811 от 17.03.2006 | | 48,30 |
| 53 | 41,00 | Рыжанин Илья Николаевич | Собственность, № 53-53/001-53/223/007/2016-15634/ от 30.08.2016 | | 41,00 |
| 54 | 48,40 | Вилневилд Константин Олегович | Долевая собственность, № 53-53-01/068/2006-289 от 08.07.2006, 1/2 | 1/2 | 24,20 |
| 54 | 48,40 | Вилневилд Анна Владимировна | Долевая собственность, № 53-53-01/068/2006-289 от 08.07.2006, 1/2 | 1/2 | 24,20 |
| 56 | 41,80 | Большакова Валентина Федоровна | Долевая собственность, № 53-53-11/022/2006-296 от 08.12.2006, 1/2 | 1/2 | 20,90 |
| 57 | 46,50 | Тетрова Ирина Михайловна | Собственность, № 53-53-11/026/2008-650 от 09.08.2008 | | 46,50 |
| 58 | 48,10 | Корепикова Любовь Михайловна | Долевая собственность, № 53-53-01/132/2013-021 от 18.10.2013, 2/3 | 2/3 | 32,07 |
| 59 | 41,30 | Васильева Надежда Павловна | Долевая собственность, № 53-53-01/013/2006-447 от 28.02.2006, 1/3 | 1/3 | 16,03 |
| 60 | 46,40 | Александров Вадим Владимирович | Собственность, № 53-01/23-9/2002-198 от 30.04.2002, 1 | 1 | 41,30 |
| 61 | 47,30 | Исакова Анна Васильевна | Собственность, № 53-53-01/076/2014-088 от 09.06.2014 | | 46,40 |
| 61 | 47,30 | Исакова Анна Васильевна | Собственность, № 53-53-01/068/2005-811 от 09.11.2005 | | 47,30 |
| 62 | 41,40 | Свердлина в ЕТРП Ростестра не указаны | Собственность, № 53-53-01/088/2013-232 от 08.07.2013 | | 41,40 |
| 63 | 47,90 | Крючкова Виколетта Александровна | Долевая собственность, № 53-01/23-35/2001-27 от 24.01.2002, 1/2 | 1/2 | 47,90 |
| 65 | 41,30 | Гончаров Анатолий Августович | Долевая собственность, № 53-01/23-35/2001-28 от 24.01.2002, 1/2 | 1/2 | 20,65 |
| 65 | 41,30 | Гончарова Наталья Александровна | Долевая собственность, № 53-53-01/007/2005-787 от 24.01.2002, 1/2 | 1/2 | 20,65 |
| 66 | 47,30 | Рябенко Дмитрий Алексеевич | Долевая собственность, № 53-53-01/007/2005-787 от 24.03.2005, 29/100 | 29/100 | 12,30 |
| 66 | 47,30 | Рябенко Ирина Владимировна | Долевая собственность, № 53-53-01/007/2005-787 от 24.03.2005, 74/100 | 74/100 | 35,00 |
| 68 | 40,90 | Михайлова Галина Васильевна | Долевая собственность, № 53-53-01/052/2013-474 от 11.08.2013, 2/3 | 2/3 | 27,27 |
| 68 | 40,90 | Михайлова Галина Васильевна | Долевая собственность, № 53-53-11/024/2007-398 от 02.05.2007, 1/3 | 1/3 | 13,63 |
| 69 | 47,00 | Краснослеских Евгений Иванович | Долевая собственность, № 53-53/001-53/223/003/2015-541/2 от 13.02.2015, 1/2 | 1/2 | 23,50 |
| 69 | 47,00 | Краснослеских Мария Михайловна | Долевая собственность, № 53-01/11-53/2004-484 от 18.08.2004, 1/2 | 1/2 | 23,50 |

| | | | | | |
|-----|-------|--|--|-----|-------|
| 70 | 46,50 | Смирнова Нина Яковлевна | Собственность, № 53-53/001-53/22/013/2015-584/2 от 08.05.2015 | | 46,50 |
| 71 | 40,80 | Русская Сергей Вячеславович | Долевая собственность, № 53-53-11/002/2010-148 от 05.02.2010, 1/2 | 1/2 | 20,30 |
| 71 | 40,80 | Русская Татьяна Алексеевна | Долевая собственность, № 53-53-11/002/2010-148 от 05.02.2010, 1/2 | 1/2 | 20,30 |
| 72 | 47,10 | Овчинникова Екатерина Юрьевна | Собственность, № 53-53-01/04/2/2013-201 от 27.03.2013 | | 47,10 |
| 73 | 47,00 | Никифорова Антонина Васильевна | тек. паспорт №5-254 от 31.01.1997 паспорт №1-441 | 1/3 | 15,67 |
| 73 | 47,00 | Никифоров Николай Николаевич | тек. паспорт №5-254 от 31.01.1997 паспорт №1-441 | 1/3 | 15,67 |
| 73 | 47,00 | Авдеева Татьяна Николаевна | тек. паспорт №5-254 от 31.01.1997 паспорт №1-441 | 1/3 | 15,67 |
| 74 | 40,90 | Сведеница в ЕБРН Росреестра не указаны | Долевая собственность, № 53-53-11/063/2007-240 от 14.11.2007, 1/2 | 1/2 | 24,05 |
| 76 | 48,10 | Чернышев Константин Сергеевич | Долевая собственность, № 53-53-11/063/2007-240 от 14.11.2007, 1/2 | 1/2 | 24,05 |
| 79 | 48,10 | Чернышева Ната Викторовна | Долевая собственность, № 53-53-11/063/2007-240 от 14.11.2007, 1/2 | 1/2 | 24,05 |
| 77 | 42,00 | Сведеница в ЕБРН Росреестра не указаны | Долевая собственность, № 53-53/001-53/22/006/2015-189/2 от 04.03.2015, 1/2 | | 42,00 |
| 78 | | Воробьева Елена Викторовна | 53/22/006/2015-189/2 от 04.03.2015, 1/2 | 1/2 | 23,70 |
| 78 | | Воробьева Людмила Ивановна | 53/22/006/2015-189/3 от 04.03.2015, 1/2 | 1/2 | 23,70 |
| 83 | 41,40 | Ушакова Татьяна Федоровна | договор 6-550 №25028 от 20.02.1998 | | 41,40 |
| 86 | 41,50 | Чеснякова Галина Васильевна | Долевая собственность, № 53-53-01/010/2/2005-117 от 13.07.2005, 1/3 | 1/3 | 13,83 |
| 86 | 41,50 | Шурлыгина Светлана Леонидовна | Долевая собственность, № 53-53-01/010/2/2005-117 от 13.07.2005, 1/3 | 1/3 | 13,83 |
| 86 | 41,50 | Шурлыгин Алексей Евгеньевич | Долевая собственность, № 53-53-01/010/2/2005-117 от 13.07.2005, 1/3 | 1/3 | 13,83 |
| 87 | 46,70 | Ильюшина Екатерина Владимировна | Долевая собственность, № 53-53-01/091/2014-019 от 01.07.2014, 1/3 | 1/3 | 15,97 |
| 88 | 47,90 | Паламарчук Денис Александрович | Долевая собственность, № 53-53-01/091/2014-019 от 01.07.2014, 1/3 | 1/3 | 15,97 |
| 88 | 47,90 | Паламарчук Мавр Александрович | Долевая собственность, № 53-53-01/091/2014-019 от 01.07.2014, 1/3 | 1/3 | 15,97 |
| 88 | 47,90 | Паламарчук Юлия Геннадьевна | Долевая собственность, № 53-53-01/091/2014-019 от 01.07.2014, 1/3 | 1/3 | 15,97 |
| 90 | 46,10 | Игнатьич Вячеслав Иванович | Долевая собственность, № 53-23/80002003-3563-53/03/5/2017-1 от 15.12.2017, 1/2 | 1/2 | 23,05 |
| 91 | 52,10 | Зорин Андрей Александрович | Долевая собственность, № 53-53/001-53/22/001/2016-12560/2 от 08.07.2016, 1/2 | 1/2 | 31,05 |
| 91 | 52,10 | Зорин Николай Андреевич | Долевая собственность, № 53-53-11/004/2007-370 от 28.02.2007, 1/2 | 1/2 | 31,05 |
| 93 | 47,80 | Федорова Валентина Анатольевна | Собственность, № 53-53-01/022/2006-254 от 16.03.2006 | | 47,80 |
| 94 | 62,40 | Краскина Татьяна Васильевна | Собственность, № 53-53-01/044/2013-479 от 22.04.2013 | | 62,40 |
| 95 | 60,10 | Федорова Анатоль Александрович | Долевая собственность, № 53-53-11/001/2006-254 от 08.12.2006, 1/4 | 1/4 | 15,03 |
| 95 | 60,10 | Федорова Наталья Анатольевна | Долевая собственность, № 53-53-11/001/2006-254 от 08.12.2006, 1/4 | 1/4 | 15,03 |
| 95 | 60,10 | Федорова Галина Николаевна | Долевая собственность, № 53-53-11/001/2006-254 от 08.12.2006, 1/4 | 1/4 | 15,03 |
| 95 | 60,10 | Федоров Глеб Георгиевич | Долевая собственность, № 53-53/001-53/23/003/2015-181/2 от 04.03.2015 | 1/4 | 15,03 |
| 97 | 62,20 | Мосин Александр Олегович | Собственность, № 53-53-11/022/2011-014 от 12.03.2011 | | 62,20 |
| 99 | 47,20 | Дуляченко Нина Васильевна | Собственность, № 53-53-01/068/2006-293 от 06.07.2006, 1/2 | | 47,20 |
| 100 | 62,30 | Морозова Елена Петровна | Долевая собственность, № 53-53-01/068/2006-293 от 06.07.2006, 1/2 | 1/2 | 31,15 |
| 101 | 59,10 | Сеничьева Римма Витальевна | от 06.07.2006, 1/2 | 1/2 | 31,15 |
| 103 | | Трезорова Галина Михайловна | 04.03.2010 | | 59,10 |
| 104 | 59,80 | Башаров Александр Михайлович | от 11.04.2008, 1/2 от 21.08.2015 | 1/2 | 31,05 |
| | | | | | 59,80 |

ДОГОВОР УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ № _____

проект

пр-т Александра Корсунова, д. 9

город Великий Новгород

« ____ » _____ 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Небоскребу», именуемое в дальнейшем "Управляющая организация", в лице директора ООО «Н-сити» Егорова Алексея Владимировича, действующего на основании договора на оказание услуг по управлению юридическим лицом Управляющей организацией, и собственники помещений многоквартирного дома № 9 по адресу пр-т Александра Корсунова в лице представителя собственников проживающего его по адресу: _____, документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение _____, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений (Протокол № _____ от « ____ » _____ 20__ г.), именуемые в дальнейшем "Собственник"; именуемые в дальнейшем совместно "Стороны", заключили настоящий Договор об управлении многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: пр-т Александра Корсунова, 9.

Термины и определения

- **Многоквартирный дом** – завершенное строительством здание, введенное в эксплуатацию, состоящее из квартир, комнат, помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, а также нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и не предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме.
- **Помещение** – помещение (в том числе квартира, иной объект недвижимости), входящее в состав многоквартирного дома, принадлежащее Собственнику на праве собственности либо или принятое Собственником по передаточному акту или другому документу о приемке. На момент заключения настоящего Договора под Помещением Собственника понимается квартира, нежилое помещение, доля в квартире, доля в помещении, расположенное в Многоквартирном доме. В случае расхождения (противоречия) сведений о площади Помещения содержащихся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, документации государственного технического учета, бухгалтерского учета Управляющей организации или иных организаций, технической документации на Многоквартирный дом, приоритет имеют сведения, содержащиеся в Реестре.
- **Потребитель** – лицо, пользующееся на праве собственности или ином законном основании помещением в многоквартирном доме, потребляющее коммунальные услуги.
- **Собственник** – лицо, о котором внесена запись в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним с момента внесения указанной записи или лицо, принявшее от застройщика (лица, обеспечивающего строительство многоквартирного дома) после выдачи ему разрешения на ввод Многоквартирного дома в эксплуатацию помещения в данном доме по передаточному акту или иному документу о передаче, с момента такой передачи, либо лицо, приобретшее право собственности на помещение в порядке наследования, на основании вступившего в силу судебного решения и на иных законных основаниях.
- **Общее имущество Многоквартирного дома** – помещения в Многоквартирном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного жилого или нежилого помещения в данном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, чердаки, технические подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование, а также крыши за исключением расположенных на крышах террас, являющихся частями квартир (отдельными функциональными помещениями), отражающие несущие и несущие конструкции дома, механическое, электротехническое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения, земельный участок, на котором расположен Многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства Многоквартирного дома. Описание Общего имущества Многоквартирного дома приводится в Приложении №2 к Договору.

- **Доли Собственника** – доли Собственника в праве общей долевой собственности на Общее имущество Многоквартирного дома, определяющая его долю в обязательных расходах на содержание и ремонт Общего имущества Многоквартирного дома и в других общих расходах, а также количество голосов Собственника на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорциональна общей площади Помещения, принадлежащего Собственнику на праве собственности относительно общей площади помещений в данном доме, не относящихся к общему имуществу дома.

- Содержание и ремонт **Общего имущества Многоквартирного дома** – эксплуатация, техническое обслуживание инженерных систем и коммуникационных сетей **Общего имущества Многоквартирного дома**, выполнения иных работ и услуг, с целью сохранения общего имущества в состоянии, обеспечивающем надежность и безопасность Многоквартирного дома, безопасность для жизни и здоровья граждан, в соответствии с иными определенными законодательством требованиями.
- **Инженерное оборудование** – лифтовое оборудование и расположенные в границах Многоквартирного дома коммуникации и внутридомовое инженерное оборудование, предназначенные для предоставления Коммунальных услуг Собственнику, а также обеспечивающие вентиляцию, дымоудаление и противопожарную безопасность в помещениях Многоквартирного дома.
- **Коммунальные услуги** – деятельность Управляющей организации по предоставлению Собственнику на основании заключенного с ресурсоснабжающей организацией договора коммунальных услуг, подача в помещение которых может быть осуществлена с учетом наличия в составе **Общего имущества** многоквартирного дома соответствующей инженерной инфраструктуры.
- **Аварийный ремонт Общего имущества Многоквартирного дома** – внеплановый ремонт, проводимый в целях устранения повреждений **Общего имущества** Многоквартирного дома, вызванных аварийным случаем и оформленных соответствующим актом.
- **Представитель собственников помещений в МКД** – лицо, назначенное на общем собрании собственников помещений Многоквартирного дома полномочиями по приемке выполненных работ (оказанных услуг) по настоящему Договору.

1. Предмет Договора

1.1. Предметом настоящего Договора является возмездное оказание (выполнение) Управляющей организацией в течение согласованного срока и в соответствии с заданием Собственников Помещений в Многоквартирном доме комплекса услуг (или) работ по управлению Многоквартирным домом, услуг (или) работ по надлежащему содержанию и ремонту **Общего имущества** в таком доме, предоставлении Коммунальных услуг Собственникам Помещений в таком доме и пользующимся Помещением в таком доме лицам, осуществление иной направленной на достижение целей управления Многоквартирным домом деятельности.

Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и ремонту **Общего имущества** Многоквартирного дома указаны в Приложении № 1 к настоящему Договору. Изменение перечня работ и услуг, осуществляемых Управляющей организацией, может производиться по решению **Общего собрания** Собственников Многоквартирного дома по согласованию с Управляющей организацией, а также в случаях, предусмотренных действующим законодательством и/или настоящим Договором.

2. Взаимоотношения Сторон

2.1. Право собственности на Помещение

2.1.1. Право собственности на Помещение возникает у Собственника с момента государственной регистрации права на основании договора, в силу закона, на основании судебного решения, вступившего в законную силу.

2.1.2. Одновременно с государственной регистрацией права собственности на Помещение у Собственника в силу закона возникает право общей долевой собственности на **Общее имущество** Многоквартирного дома соответственно Доле Собственника.

2.1.3. С момента передачи Помещения Собственнику по передаточному акту или иному документу о передаче (включая односторонний акт о передаче) Собственник вправе производить в Помещении ремонтные и отделочные работы, подключаться к инженерным сетям **Общего имущества**, пользоваться инфраструктурой Многоквартирного дома, соблюдая при этом условия настоящего Договора, правила проведения ремонтных работ, проезда и стоянки (парковки) транспорта на придомовой территории многоквартирного дома.

2.1.4. С даты, когда Помещение считается переданным Собственнику, даты государственной регистрации права на Помещение или даты заключения настоящего Договора (в дату, которая наступит ранее), у Собственника возникает обязанность соблюдения условий настоящего Договора, в том числе внесения Платы за услуги.

2.2. Управляющая организация обязана приступить к исполнению настоящего договора в течение 30 дней с момента внесения в реестр лицензий субъекта Российской Федерации по управлению домами данных об Управлении Многоквартирным домом, если иной срок не предусмотрен решением **Общего Собрания** собственников.

2.3. Неиспользование Собственником и иными лицами Помещения либо инфраструктуры, либо какой-либо части **Общего имущества** Многоквартирного дома, в том числе непроживание в жилом помещении Собственника,

не является основанием для освобождения Собственника от оплаты Платы за Услуги по Договору, определенной в соответствии с действующим законодательством.

2.4. В случае отсутствия составленного Собственником помещения в соответствии с действующим законодательством акта оказания услуг и выполнения работ ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, работы и услуги по настоящему Договору, считаются выполненными Управляющей организацией качественно и надлежащим образом, что подтверждает отсутствие претензий.

3. Права и обязанности Управляющей организации

3.1. Управляющая организация обязана:

3.1.1. Осуществлять управление Многоквартирным домом в соответствии с положениями действующего законодательства и условиями настоящего Договора, в том числе:

- за счет средств Собственников помещений Многоквартирного дома обеспечивать содержание и ремонт Общего имущества Многоквартирного дома в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в том числе в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, о техническом регулировании, пожарной безопасности, защите прав потребителей;

- предоставлять Коммунальные услуги надлежащего качества Собственнику и проживающим вместе с ним лицам. Предоставление Коммунальных услуг осуществляется с даты заключения Управляющей организацией договора с соответствующей ресурсоснабжающей организацией и до момента расторжения договора ресурсоснабжения по основаниям, предусмотренным действующим законодательством;

- оказывать услуги управления Многоквартирным домом в соответствии с перечнем данных услуг, установленных действующим законодательством и настоящим Договором.

3.1.2. Организовать круглосуточное аварийно-диспетчерское обслуживание Многоквартирного дома, устранять аварии, а также выполнять заявки Собственника либо иных лиц, являющихся пользователями принадлежащих Собственнику Помещений по содержанию и ремонту Общего имущества многоквартирного дома, в рамках работ и услуг, указанных в Приложении № 1 к настоящему Договору, в установленные действующим законодательством и настоящим Договором сроки.

3.1.3. Своевременно рассматривать предложения, заявления и жалобы Собственника, вести их учет в журналах учёта заявок (жалоб, предложений), принимать меры по устранению указанных в них недостатков в установленные настоящим Договором сроки, отмечать в журнале учёта заявок сроки устранения недостатков и лиц, выполнявших соответствующие работы. После получения письменного заявления (предложения, жалобы) информировать Собственника о решении, принятом по заявленному им вопросу по месту нахождения его имущества в Многоквартирном доме.

3.1.4. Ответы на предложения, заявления и жалобы Собственника, включая письменные запросы по раскрытию информации, предусмотренные «Стандартном раскрытии информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами», утвержденного Постановлением Правительства РФ № 731 от 29.03.2010г. предоставляются Управляющей организацией в сроки, предусмотренные действующим законодательством.

3.1.5. Информировать Собственника об известных причинах и предполагаемой продолжительности перерывов в предоставлении Коммунальных услуг с использованием Управляющей организацией: размещения объявления на информационном стенде (стендах) в холлах Многоквартирного дома, размещения информации на официальном сайте Управляющей организации.

3.1.6. В случае предоставления Коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, провести перерасчет платы за Коммунальные услуги в порядке, установленном действующим законодательством.

3.1.7. Производить начисление платы за жилое помещение и коммунальные услуги и учет поступающих платежей от населения и собственников нежилых помещений, а также производить принудительное взыскание задолженности.

3.1.8. Предоставлять Собственнику посредством размещения в почтовых ящиках соответствующего Помещения, иным возможным образом, или размещать в электронной форме в государственной информационной системе ЖКХ (далее – «Система»), платежные документы (квитанции) для внесения Платы за услуги Управляющей организации и оплаты задолженности, не позднее 15-го (пятнадцатого) числа каждого месяца, следующего за истекшим месяцем.

- 3.1.9. По заявке принимать участие в установке (замене), вводе в эксплуатацию индивидуального, общего (квартирного) или комнатного прибора учета коммунальных услуг, потребляемых Собственником и проживающими вместе с ним лицами, с документальной фиксацией начальных показаний приборов учета.
 - 3.1.10. При поступлении информации в соответствии с пунктом 4.1.13 настоящего Договора в течение 3 (трех) рабочих дней с момента её получения направить своего сотрудника для составления Акта нанесения ущерба Общему имуществу Многоквартирного дома или Помещению Собственника.
 - 3.1.11. Предоставлять Собственникам письменный отчет о выполнении настоящего Договора за истекшим календарный год не позднее истечения первого квартала, следующего за отчетным годом, путем размещения данных в системе ГИС ЖКХ и на сайте управляющей организации в объеме и сроки, установленные действующим законодательством. Форма отчета о выполнении обязательств по Договору управлению устанавливается уполномоченным государственным органом в виде информации, подлежащей раскрытию управляющей организацией.
 - 3.1.12. Своевременно уведомлять Собственника о наступлении обстоятельств, не зависящих от воли Управляющей организации и препятствующих качественному и своевременному исполнению им своих обязательств по настоящему Договору, в т.ч. путем вывешивания соответствующего объявления на информационном стенде (стендах) в холлах Многоквартирного дома.
 - 3.1.13. На основании решения собственников помещений многоквартирного дома выплачивать компенсацию членам совета многоквартирного дома в размере и порядке, определенных на общем собрании собственников помещений.
 - 3.1.14. Оказывать платные услуги согласно действующих прейскурантов.
 - 3.1.15. Выдавать платежные документы, справки об отсутствии задолженностей и иные документы, предусмотренные законодательством РФ.
 - 3.1.16. Вести и хранить техническую документацию (базы данных) на многоквартирный дом, внутридомовое инженерное оборудование и объекты придомового благоустройства, а также бухгалтерскую, статистическую, хозяйственно-финансовую документацию и расчеты, связанные с исполнением настоящего договора.
 - 3.1.17. Расходы Управляющей организации, понесенные на восстановление документации, указанной в п.3.1.16 настоящего Договора, возмещаются Собственниками за счет денежных средств на содержание общего имущества. В случае значительных расходов на восстановление такой документации данные расходы согласовываются на общем собрании Собственников.
 - 3.1.18. Хранить копии материалов, размещаемых на информационный стендах (стойках) в помещении соответствующей организации (включая все обновления) в течение установленных законодательством РФ сроков. Принятые в электронном виде запросы, а также полученные письменные запросы и копии ответов потребителям (Собственникам) хранятся управляющей организацией соответственно на электронном и бумажном носителях в сроки, установленные законодательством РФ.
 - 3.1.19. Информировать уполномоченное лицо об истечении сроков эксплуатационной надежности общего имущества.
 - 3.1.20. Обеспечить конфиденциальность персональных данных Собственника помещения и безопасность этих данных при их обработке.
 - 3.1.21. Ежегодно, в сроки, установленные настоящим Договором, готовить предложения Собственникам по изменению стоимости работ и услуг по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по установленно размеру платы за содержание жилого помещения.
- 3.2. **Управляющая организация вправе:**
 - 3.2.1. Требовать надлежащего исполнения Собственником его обязательств по настоящему Договору.
 - 3.2.2. Требовать в установленном действующим законодательством порядке полного возмещения убытков, понесенных Управляющей организацией по вине Собственника и/или проживающих лиц в его Помещении, а также компенсации расходов, произведенных Управляющей организацией в целях устранения ущерба, причиненного виновными действиями (бездействием) Собственника и/или проживающих лиц в его Помещении Общему имуществу Многоквартирного дома.
 - 3.2.3. Самостоятельно определять порядок и способ выполнения работ по управлению Многоквартирным домом.
 - 3.2.4. Привлекать подрядные и иные организации к выполнению комплекса или отдельных видов работ по настоящему Договору, определяя по своему усмотрению условия таких договоров.

- 3.2.5. После предварительного уведомления Собственника приостановить либо ограничить предоставление Собственнику Коммунальных услуг в предусмотренных законодательством случаях и установленные настоящим Договором сроки и порядке, в том числе:
- а) неполной оплаты Собственником коммунальных услуг;
 - б) проведения планово-профилактического ремонта и работ по обслуживанию централизованных сетей инженерно-технического обеспечения и (или) внутридомовых инженерных систем, относящихся к Общему имуществу Многоквартирного дома.
- 3.2.6. Осуществлять функции заказчика работ по техническому обслуживанию и содержанию Общего имущества Многоквартирного дома при проведении Управляющей организацией Текущего и Аварийного ремонта Общего имущества Многоквартирного дома. Оплата указанных работ производится из платежей Собственников, перечисляемых в соответствии с действующим законодательством и условиями настоящего Договора.
- 3.2.7. Осуществлять функции заказчика работ при проведении Капитального ремонта в случае, если Управляющая организация является владельцем специального счета или Собственник на общем собрании собственников принял решение о дополнительном взносе на капитальный ремонт.
- 3.2.8. Препровождать к Собственнику основные требования о погашении задолженности перед Управляющей организацией по внесению Платы за услуги по настоящему Договору и иные требования.
- 3.2.9. Оказывать Собственнику на возмездной основе дополнительные услуги в соответствии с заявкой Собственника при их оплате Собственником.
- 3.2.10. По заявке осуществлять контроль за ремонтными работами, связанными с переустройством и (или) перепланировкой принадлежащего Собственнику Помещения, на протяжении всего срока производства работ с участием Собственника стоимости таких работ (услуг).
- 3.2.11. Требовать от Собственника возмещения расходов Управляющей организации по восстановлению и ремонту общего имущества Собственников помещений Многоквартирного дома, несущих конструктивный Многоквартирного дома в случае причинения Собственником Помещения какого-либо ущерба Общему имуществу Многоквартирного дома. Требование Управляющей организации к Собственнику оформляется в виде предложения с перечислением в нем подлежащих восстановлению элементов Многоквартирного дома и сроками исполнения предложения. В случае невыполнения предложения в установленные сроки Управляющая организация вправе выставить Собственнику уведомление в размере 1% от стоимости возмещения расходов в день за каждый день просрочки.
- 3.2.12. В случае невыполнения Собственником условий пункта 3.2.11 настоящего Договора поручить выполнение работ по приведению помещений в прежнее состояние третьим лицам или выполнить работы своими силами с последующим правом требовать от Собственника возмещения всех расходов Управляющей организации в добровольном порядке, а при неисполнении Собственником требований Управляющей организации добровольно – в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.
- 3.2.13. Уведомлять Собственника об обстоятельствах, касающихся исполнения настоящего Договора (в том числе об изменении наименования, места нахождения, банковских реквизитов, реорганизации (ликвидации) Управляющей организации, изменении применяемых тарифов, перерывах в оказании услуг по Договору и т.д.), путем размещения соответствующей информации на информационном стендах Многоквартирного дома, на интернет сайте Управляющей организации, а также способами, указанными в п.9.1 настоящего Договора.
- 3.2.14. Осуществлять в сроки, установленные законодательством, проверку правильности снятия Собственником показаний индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета (распределителей), проверку состояния таких приборов учета.
- 3.2.15. Осуществлять контроль за выполнением Собственником и/или проживающих с ним лиц, а также проживающих третьих лиц в его Помещении, требований действующего законодательства в части пользования (эксплуатации) жилых (нежилых) помещений, составлять акты выявленных нарушений Собственника и проживающих с ним лиц, а также проживающих третьих лиц в его Помещении, совместно с лицами, выявившими факт нарушения Собственника и/или проживающих с ним лиц, а также проживающих третьих лиц в его Помещении.
- 3.2.16. Самостоятельно перераспределять денежные средства, полученные от Собственника на финансирование выполнения работ (услуг) по настоящему Договору.

3.2.17. После письменного предупреждения (уведомления) потребителя-должника ограничить или приостановить предоставление коммунальных услуг в случае неполной оплаты¹ потребленных в Помещении коммунальных услуг. Приостановление (ограничение) предоставления коммунальных услуг производится в следующем порядке:

а) Управляющая организация направляет потребителю-должнику любым из способов, указанных в п.9 настоящего Договора, предупреждение (уведомление) о том, что в случае неплатежа задолженности по оплате коммунальной услуги в течение 20 дней со дня отправки ему указанного предупреждения (уведомления) предоставление ему такой коммунальной услуги может быть снята ограничения, а затем приостановлено либо при отсутствии технической возможности введения ограничения приостановлено без предварительного введения ограничения.

б) при неплатежах Потребителем-должником задолженности в течение установленного в предупреждении (уведомлении) срока Управляющая организация при наличии технической возможности вводит ограничение предоставления указанной в предупреждении (уведомлении) коммунальной услуги;

в) при неплатежах образовавшейся задолженности в течение установленного в предупреждении (уведомлении) срока и при отсутствии технической возможности введения ограничения в соответствии с подпунктом «б» настоящего пункта либо при неплатежах образовавшейся задолженности и по истечении 10 дней со дня введения ограничения предоставления коммунальной услуги Управляющая организация приостанавливает предоставление такой коммунальной услуги.

3.2.18. В случае выдачи предписаний уполномоченных контролирующих органов, в том числе комитета государственного жилищного надзора и лицензионного контроля Новгородской области, направлять денежные средства, полученные от Собственника на выполнение дополнительных работ, для финансирования выполнения работ (услуг) по устранению выявленных нарушений.

3.2.19. Информировать надзорные органы о несанкционированном переустройстве и перепланировке помещений, общему имуществу, а также об использовании их не по назначению.

3.2.20. Реализовать иные права, предусмотренные действующим законодательством.

4. Права и обязанности Собственника

4.1. Собственник обязан:

4.1.1. Создать Управляющей организацией условия, необходимые для надлежащего оказания услуг и работ, установленных настоящим Договором.

4.1.2. Соблюдать Правила пользования жилыми помещениями, утвержденные постановлением Правительства РФ №25 от 21.01.06г., Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденные постановлением Правительства РФ №354 от 06.05.11г., Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденные постановлением Правительства РФ №491 от 13.08.06 г. и требования иных нормативных документов, а также условия настоящего договора.

4.1.3. С даты, когда Помещение считается принятым Собственником, вносить Плату за Услуги, а также возмещать расходы Управляющей организации, необходимые для производства Аварийного ремонта Общего имущества Многоквартирного дома с учетом установленной Доли Собственника.

4.1.4. Своевременно вносить Плату за Услуги в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.1.5. Выполнять при эксплуатации и использовании Помещения следующие требования:

а) производить переустройство и (или) перепланировку Помещения не иначе как после получения разрешения в установленном законом порядке;

б) не производить без согласования Управляющей организации перенос внутренних инженерных сетей и оборудования, установленного в Помещении;

в) при проведении ремонтных работ не уменьшать размеры установленных в Помещении сантехнических люков и проёмов, которые открывают доступ к инженерным коммуникациям и запорной арматуре, а также не загромождать подходы к инженерным коммуникациям и запорной арматуре;

¹

Под неполной оплатой Собственником коммунальной услуги понимается наличие у Собственника задолженности по оплате 1 коммунальной услуги в размере, превышающем сумму двух месячных размеров платы за коммунальную услугу, исчисленных исходя из норматива потребления коммунальной услуги независимо от наличия или отсутствия индивидуального или общего (квартирного) прибора учета и тарифа на соответствующий вид коммунального ресурса, действующих на день ограничения предоставления коммунальной услуги.

- г) не использовать пассажирские лифты в качестве строительных грузоподъемных установок;
- д) не осуществлять демонтаж индивидуальных (квартирных) приборов учета потребления коммунальных услуг без предварительного согласования с Управляющей организацией;
- е) не устанавливать, не подключать и не использовать электробытовые приборы и оборудование мощностью, превышающей технические характеристики внутридомовых инженерных систем, а также не устанавливать в Помещении дополнительные секции приборов отопления либо приборы отопления, превышающие по теплоотдаче проектные;
- ж) не использовать теплоноситель из систем и приборов отопления на бытовые нужды и/или для установки отопляемых полов;
- з) не допускать выполнение в Помещении ремонтных работ, способных повлечь причинение ущерба Помещению, Помещением иных собственников либо Общему имуществу Многоквартирного дома;
- и) за свой счет привести в прежнее состояние самовольно переустроенное (перепланированное) Помещение;
- к) не загромождать своими имуществом, строительными материалами и (или) отходами пути эвакуации и помещения Общего имущества Многоквартирного дома;
- л) не создавать повышенного шума в Помещениях и местах общего пользования;
- м) не производить без согласования с Управляющей организацией и другими согласующими органами в установленном законодательством порядке замену остекления Помещений и балконов, а также установку на фасадах домов кондиционеров, сплит-систем и прочего оборудования, способного изменить архитектурный облик Многоквартирного дома.
- 4.1.6. При проведении в Помещении ремонтных работ за собственный счет осуществлять вывоз строительного и крупногабаритного мусора. В случае необходимости хранения строительного мусора в местах общего пользования в рамках Дополнительных услуг Управляющая организация вывозит строительный мусор с территории Многоквартирного дома с включением стоимости вывоза и утилизации строительного мусора в стоимость таких услуг. Стоимость данных работ (услуг) отражается в платежном документе, выдаваемом Управляющей организацией Собственнику, отдельной строкой.
- 4.1.7. Не производить переоборудование и перепланировку Общего имущества Собственников помещений Многоквартирного дома.
- 4.1.8. Содержать в чистоте и порядке Общее имущество Многоквартирного дома. Бережно относиться к Общему имуществу Многоквартирного дома. При обнаружении неисправностей в общем имуществе Многоквартирного дома немедленно сообщать о них в диспетчерскую службу Управляющей организации.
- 4.1.9. Предоставлять сведения Управляющей организации в течение 20 (двадцати) календарных дней с даты наступления любого из нижеуказанных событий:
- а) о заключении договоров найма (аренды) Помещения;
 - б) о смене нанятого или арендатора Помещения, об отчуждении Помещения (с предоставлением копии свидетельства о регистрации нового собственника);
 - в) о постоянно (временно) зарегистрированных в Помещении лицах;
 - г) о смене адреса фактической регистрации Собственника Помещения;
 - д) о смене контактных данных, позволяющих сотрудникам Управляющей организации связаться с Собственником.
- 4.1.10. Сообщать Управляющей организации о выявленных неисправностях внутридомовых инженерных систем и оборудования, несущих конструкций и иных элементов помещения Собственника, а также Общего имущества Многоквартирного дома.
- 4.1.11. При наличии индивидуального, общего (квартирного) или комнатного прибора учета ежемесячно снимать его показания в период с 20-го по 23-е число текущего месяца и передавать полученные показания «агенту по организации сбора с граждан и собственников помещений платы за пользование жилым помещением» при оплате жилищно-коммунальных услуг путем отражения в платежном документе в графе «текущие показания» или непосредственно в расчетно-кассовом центре агента до 24-го числа текущего месяца.
- 4.1.12. Своевременно осуществлять поверку приборов учета. К расчету оплаты коммунальных услуг предоставляются данные только поверенных приборов учета.
- 4.1.13. Установить и ввести в эксплуатацию коллективные (общедомовые) приборы учета используемых коммунальных ресурсов (воды, тепловой энергии, электрической энергии), а также индивидуальные приборы учета коммунальных ресурсов.

4.1.14. При выявлении факта нанесения ущерба Общему имуществу Многоквартирного дома или Помещению Собственника немедленно извещать Управляющую организацию об указанном факте.

4.1.15. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Управляющей организации к общему имуществу дома в любое время суток. Также предоставлять доступ в жилое (нежилое) помещение для проведения комиссионных обследований, составления актов, выдачи уведомлений об устранении неисправностей и др.

4.1.16. С целью формирования базы данных собственников помещений в многоквартирном доме, определении доли каждого собственника в праве общей долевой собственности на общее имущество и количества голосов для участия в общем собрании собственников помещений, установления связи при аварийных ситуациях в многоквартирном доме, Собственник указывает сведения в письменной анкете Собственника, выбрав любой удобный способ передачи данной анкеты в Управляющую организацию.

4.2. Собственник имеет право:

4.2.1. В порядке, установленном действующим законодательством, осуществлять контроль за выполнением Управляющей организацией её обязательств по настоящему Договору, не вмешиваясь в хозяйственную деятельность Управляющей организации.

4.2.2. Требовать изменения размера платы за содержание и ремонт помещения и Общего имущества Многоквартирного дома в случае оказания услуг и выполнения работ ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими продолжительность, в порядке, установленном законодательством.

4.2.3. Требовать изменения размера платы за коммунальные услуги при предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими продолжительность, в порядке, установленном действующим законодательством, кроме случаев действия непреодолимой силы, аварий и прочих форс-мажорных ситуаций.

4.2.4. Требовать от Управляющей организации возмещения документально подтвержденных убытков, причиненных Собственнику вследствие невыполнения либо недобросовестного выполнения Управляющей организацией её обязательств по настоящему Договору.

4.2.5. Осуществлять переустройство и/или перепланировку Помещения в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и условиями настоящего Договора.

4.2.6. Направлять в Управляющую организацию заявления, жалобы и обращения в случае ненадлежащего выполнения Управляющей организацией обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

4.2.7. Собственник имеет право в установленные действующим законодательством сроки получать ежегодный отчет об исполнении Договора Управляющей организацией, форма и структура которого утверждена законодательством о раскрытии сведений об управлении многоквартирным домом. Структура работ (услуг) по управлению Многоквартирным домом Управляющей организацией перед собственниками помещений не раскрывается и объем фактически понесенных затрат на управление Многоквартирным домом не подтверждается.

4.2.8. Прозиводить оплату услуг и работ по настоящему Договору авансом за несколько месяцев вперед.

4.2.9. Собственник помещения дает согласие Управляющей организации осуществлять обработку персональных данных, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение, распространение, в том числе передачу представителю для выяснения обязательных платежей в судебном порядке, специализированной организации для ведения начислений, а также в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

5. Цена Договора. Размер платы по Договору, порядок его определения. Порядок внесения платы по договору.

5.1. Цена Договора устанавливается в размере стоимости работ и услуг по управлению Многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества, определением порядка, указанным в п. 5.2. настоящего Договора, стоимости предоставленных коммунальных услуг, определяемой в порядке, указанном в п. 5.3. настоящего Договора (далее – Плата за услуги).

5.2. Стоимость работ и услуг по управлению Многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества определена Сторонами согласно Перечня и периодичности выполнения работ и оказания услуг по содержанию Общего имущества Многоквартирного дома и Помещения (Приложение № 1) и действует один год с даты, установленной в соответствии с пунктом 2.2 настоящего Договора. За два месяца до истечения указанного в настоящем пункте срока Управляющая организация готовит предложения Собственникам по изменению стоимости

работ и услуг по управлению Многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества и выступает инициатором созыва Общего собрания Собственников с включением соответствующего вопроса в повестку дня собрания. В случае отсутствия необходимого кворума для принятия решения, не принятия решения (при наличии кворума) Стоимость работ и услуг по управлению Многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества подлежит индексации с учетом величины индекса роста потребительских цен, определенной Министерством экономического развития РФ на соответствующий год, указывается в Перечне работ, услуг, составленном в порядке, предусмотренном настоящим Договором и действует один год.

Управляющая организация и Собственники Помещений обязаны ежегодно пересматривать Стоимость работ и услуг по управлению Многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в порядке, установленном настоящим пунктом Договора.

5.3. Стоимость коммунальных услуг определяется ежемесячно исходя из объема (количества) фактически предоставленных в расчетном месяце коммунальных услуг и тарифов, установленных в соответствии с действующим законодательством для расчетов за коммунальные услуги (далее – регулируемые тарифы) и перерасчетов и изменений платы за коммунальные услуги, проводимых в порядке, установленном нормами действующего законодательства.

5.4. Управляющая организация оказывает Собственнику услуги по содержанию и ремонту общего имущества в Многоквартирном доме в соответствии с перенем и периодичностью, указанными в Приложении № 1 к настоящему Договору. Размер платы на каждый последующий год действия Договора, начиная со второго, определяется в порядке, установленном пунктом 5.2 настоящего Договора и указывается в Перечне услуг и работ, который доводится до сведения Собственников Помещений путем размещения на информационном досках в каждом подъезде многоквартирного дома. Установление размера платы в указанном порядке не требует принятия дополнительного решения общего собрания Собственников.

5.5. Плата за содержание и ремонт жилого помещения для каждого Собственника помещения определяется ежемесячно исходя из размера платы из расчета на 1 кв.м. и доли каждого Собственника в праве общей собственности на общее имущество, которая пропорциональна размеру общей площади принадлежащего Собственнику помещения.

5.6. Расчетный период для оплаты по Договору устанавливается равным полному календарному месяцу.

5.7. Плата за работы (услуги) по настоящему Договору вносится Собственником ежемесячно на основании платежного документа, предоставляемого Управляющей организацией.

5.8. В случае, если форма и содержание платежного документа не установлена действующим законодательством, форма и содержание платежного документа для конкретных плательщиков определяются Управляющей организацией.

5.9. В случае, если Собственник не получил либо утратил платежный документ на оплату, то Собственник обязан в течение 10 (десяти) дней обратиться в Управляющую организацию для его получения.

5.10. В случае изменения тарифов на коммунальные услуги Управляющая организация применяет новые тарифы со дня их утверждения уполномоченным органом либо со дня изменения стоимости услуг организацией-поставщиком коммунальных ресурсов.

5.11. Плата за Услуги вносится Собственником ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за отчетным (далее – «Срок оплаты»), в соответствии с платежным документом Управляющей организации. Если Собственник за соответствующий месяц произвел оплату в адрес Управляющей организации в большем объеме, нежели установлено в платежном документе, то образовавшаяся разница засчитывается в счет платежа за последующий период.

5.12. Стороны договорились о том, что если Собственник за соответствующий месяц произвел оплату в адрес Управляющей организации в меньшем объеме, нежели установлено в платежном документе на оплату, то полученная оплата распределяется и засчитывается Управляющей организацией пропорционально стоимости работ и услуг по содержанию и ремонту и стоимостью коммунальных услуг указанных в платежном документе, а Собственник считается нарушившим условия оплаты.

5.13. Задолженность по иным работам и услугам, не поименованным в п. 5.12 настоящего Договора и указанным в платежном документе погашается после полного погашения задолженности по работам и услугам, указанным в п. 5.12 Договора.

5.14. С момента истечения Срока оплаты до момента погашения собственником суммы недоплаты начинает исчисляться срок просрочки оплаты (далее «Срок просрочки оплаты»).

5.15. При поступлении платы за работы (услуги) по настоящему Договору, данная плата засчитывается в счет погашения задолженности, возникшей у Собственника перед Управляющей организацией в наиболее ранние неоплаченные периоды, предшествующие дате внесения денежных средств на расчетный счет (кассе) Управляющей

организации вне зависимости от периода погашения задолженности, указанной Собственником в платежных документах.

5.16. Оплата банковских услуг и услуг иных агентов по приему и/или перечислению денежных средств возлагается на Собственников.

6. Порядок приемки работ (услуг) по Договору

6.1. Не позднее 20 рабочих дней по окончании отчетного периода Управляющая организация обязана предоставить Представителю собственников помещений в Многоквартирном доме составленный по установленной законодательством форме Акт приемки выполненных работ (оказанных услуг) (далее по тексту – Акт) по содержанию и ремонту общего имущества Многоквартирного дома.

6.2. Отчетным периодом по работам (услугам), связанным с содержанием и текущим ремонтом общего имущества Многоквартирного дома, в настоящем Договоре признается календарный месяц.

6.3. Объем выполненных работ (услуг) по управлению Многоквартирным домом указывается в Акте и утверждается Представителем собственников.

6.4. Предоставление Акта Представителем собственников помещений Многоквартирного дома в сроки, указанные в п.6.1 настоящего Договора осуществляется:

- путем передачи лично Представителем собственников помещений Многоквартирного дома. При передаче Управляющей организацией представителю собственников Акта на экземпляре Акта, оставшимся на хранении в Управляющей организации, Представителем собственников собственноручно делается запись «Получено», указывается дата передачи ему экземпляра Акта, а также ставится подпись Представителя собственников с расшифровкой.

- путем направления Управляющей организацией Акта Представителю собственников ценным письмом с описью вложения по адресу нахождения имущества Представителя собственников в данном Многоквартирном доме. Дата предоставления акта при направлении его экземпляра ценным письмом считается датой отправки заказного письма.

6.5. Представитель собственников помещений в Многоквартирном доме в течение 5 (пяти) дней с момента личного вручения Акта, указанного в п.6.4 настоящего Договора, или в течение 10 (десяти) дней с момента отправления Акта ценным письмом, должен подписать подготовленный ему Акт или представить обоснованные возражения по качеству (объемам, срокам и периодичности) работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества Многоквартирного дома в письменном виде. Предоставление Представителем собственников возражений в Акту производится путем их передачи в офис Управляющей организации.

6.6. В случае, если в срок, указанный в п.6.5 настоящего договора Представителем собственников не представлен подписанный Акт или не представлены обоснованные возражения к акту, экземпляр Акта, оставшийся в распоряжении Управляющей организации, считается подписанным в одностороннем порядке в соответствии со ст. 753 Гражданского кодекса РФ.

6.7. В случае, если в Многоквартирном доме не выбран Представитель собственников помещений в МКД либо окончен срок полномочий Представителя собственников помещений в МКД, составленный по установленной законодательством форме Акт приемки выполненных работ (оказанных услуг) подписывается любым Собственником. Требования п.6.5. и п.6.6. настоящего Договора в указанном случае не применяются.

6.8. Стоимость работ (услуг) по текущему ремонту, выполненному по заявке Собственника, поступившей в адрес Управляющей организации, отражается в Акте, подписанном данным Собственником. При отсутствии претензий у данного Собственника к качеству (объемам, срокам, периодичности) работ (услуг) выполненных по заявке, работы считаются выполненными надлежащим образом. Подписание указанного Акта Представителем собственников помещений в Многоквартирном доме не требуется.

6.9. При отсутствии у Собственников помещений, Представителя собственников помещений в Многоквартирном доме претензий к качеству (объему, срокам, периодичности) работ (услуг) по содержанию общего имущества Многоквартирного дома, оформленным в соответствии с п.15 Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 г. N 491, работы (услуги) по содержанию общего имущества Многоквартирного дома считаются выполненными (оказанными) надлежащим образом.

7. Предоставление доступа в Помещение

7.1. Собственник обязан:

- не реже одного раза в год обеспечить доступ представителям Управляющей организации в принадлежащее Собственнику Помещение для осмотра технического и санитарного состояния внутриквартирных инженерных коммуникаций и установленного в Помещении оборудования;

- обеспечить доступ представителям Управляющей организации для проверки приборов учета коммунальных услуг;

- обеспечить доступ представителей Управляющей организации (подрядной организации) для выполнения в Помещении необходимых ремонтных работ и оказания услуг по содержанию и ремонту Общего имущества, находящегося в Помещении Собственника;

- 1 раз в 3 (три) месяца в согласованное с Управляющей организацией время обеспечить доступ представителей Управляющей организации для проверки показаний приборов учёта коммунальных услуг, а также проверки состояния указанных приборов учёта;

- незамедлительно обеспечить доступ представителям Управляющей организации (работников аварийных служб) в целях устранения аварийной ситуации на Общем имуществе, расположенном внутри Помещения, принадлежащего Собственнику.

7.2. Доступ в Помещение предоставляется в сроки, указанные в направленном Управляющей организацией уведомлении Собственнику помещения.

7.3. В случае, если Собственник не может обеспечить доступ в Помещение представителям Управляющей организации в указанные в уведомлении сроки, он обязан сообщить об этом Управляющей организации способом, позволяющим подтвердить факт направления сообщения в срок не позднее 10 дней с момента направления ему уведомления.

7.4. Дата, указанная в сообщении собственника, не может превышать 30 дней с момента направления Управляющей организацией уведомления о предоставлении доступа.

7.5. В случае отсутствия доступа в Помещение Собственника у сотрудников Управляющей организации в указанные в уведомлении сроки, составляется акт недопуска в Помещение, который подписывается сотрудниками Управляющей организации и двумя Собственниками других Помещений или двумя заинтересованными лицами.

7.6. С момента составления акта недопуска в Помещение Собственник несет ответственность за ущерб имуществу Собственника (третьих лиц), нанесенный вследствие аварийных ситуаций, возникших на инженерных сетях, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома, расположенных внутри Помещения, принадлежащего Собственнику.

8. Ответственность Сторон Договора

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и условиями настоящего Договора.

8.2. Собственник несет ответственность перед Управляющей организацией и третьими лицами за:

8.2.1. Все последствия возникших по вине Собственника аварийных и иных ситуаций в Помещении Собственника.

8.2.2. Загрязнение Общего имущества Многоквартирного дома, включая территорию земельного участка, неаккуратное размещение мусора в контейнеры, размещение мусора в неположенных местах, повреждение газонов, порчу деревьев, кустарников, клумб, иных элементов благоустройства, парковку автотранспорта на газонах;

8.2.3. Производство несанкционированных перепланировок, самовольную установку кондиционеров и прочего оборудования, требующего получения соответствующих разрешений и согласований, в размере стоимости по привлечению Помещения в прежнее состояние, если такие работы выполнялись Управляющей организацией.

8.2.4. Ответственность за действия пользователей Помещением, нанятых им ремонтных рабочих, а также рабочих, осуществляющих поставку строительных материалов и оборудования, мебели и т.п. для Собственника возлагается в полном объеме на Собственника.

8.3. В случае оказания коммунальных и иных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими продолжительность, установленную нормами действующего законодательства и настоящим Договором, Собственник вправе потребовать от Управляющей организации выплаты неустойки (штрафов, пеней) в соответствии с действующим законодательством и Договором.

- 8.4. Управляющая организация несет ответственность за прямой действительный ущерб, причиненный недвижимому имуществу Собственника, возникший в результате виновных действий (бездействия), в порядке, установленном законодательством и Договором.
- 8.5. Управляющая организация не несет ответственности перед Собственником за перебои (временное прекращение) и/или изменение параметров Коммунальных услуг, если это связано с ликвидацией аварии, ремонтом или техническим обслуживанием инженерного оборудования Управляющей организацией или аварийными службами, а также за ущерб любого рода, явившийся прямым либо косвенным результатом таких перебоев в работе какого-либо инженерного оборудования ресурсоснабжающей организации или какого-либо оборудования в Помещении Собственника.
- 8.6. С момента возникновения Срока просрочки оплаты Собственнику начисляются пени на сумму задолженности в порядке и размере, установленном действующим законодательством. Размер начисленных Управляющей организацией пени указывается в платежном документе, выставленном Собственнику.
- 8.7. В случае неполной оплаты коммунальных услуг Собственником Управляющая организация вправе приостановить или ограничить предоставление Собственнику одной или нескольких коммунальных услуг в порядке, установленном настоящим Договором.
- 8.8. В случае выявления Управляющей организацией несанкционированного подключения Собственника к Общему имуществу Многоквартирного дома, её устройствам и сооружениям, предназначенным для предоставления Коммунальных услуг, за надлежащее техническое состояние и безопасность которых отвечает Управляющая организация, Управляющая организация вправе произвести перерасчет размера платы за потребленные Собственником без надлежащего учета Коммунальные услуги за период с даты несанкционированного подключения. При этом Собственник обязан также возместить Управляющей организации стоимость произведенных работ.
- 8.9. В случае невыполнения Собственником требований, установленных пунктом «е» пункта 4.1.4 настоящего Договора Управляющая организация вправе произвести перерасчет размера платы за потребленные Собственником Коммунальные услуги за период начиная с даты проведения Управляющей организацией предыдущей проверки, но не более чем за 6 месяцев, предшествующих месяцу, в котором выявлен факт демонтажа индивидуального прибора учета. Доначисление размера платы в этом случае должно быть произведено исходя из объемов коммунального ресурса, установленного нормативами с учетом повышающего коэффициента, величина которого устанавливается Правительством РФ.
- 8.10. Собственник, передавший Помещение по договорам социально найма, несет субсидиарную ответственность в случае невыполнения нанятым лицом условий данного договора о своевременном внесении платы за содержание жилого помещения и коммунальные услуги.
- Право Управляющей организации на привлечение Собственника к субсидиарной ответственности возникает с момента вынесения постановления об окончании исполнительного производства и о возвращении взыскателю исполнительного документа по следующим основаниям:
- если невозможно установить местонахождение нанятого-должника, его имущества либо получить сведения о наличии принадлежащих ему денежных средств и иных ценностей, находящихся на счетах, во вкладах или на хранении в банках или иных кредитных организациях;
 - если у нанятого-должника отсутствует имущество, на которое может быть обращено взыскание, и все принятые судебным приставом-исполнителем допустимые законом меры по отысканию его имущества оказались безуспешными.

9. Порядок уведомления Управляющей организацией Собственников (Потребителей)

9.1. Если иное прямо не предусмотрено настоящим Договором и/или законодательством, все уведомления в соответствии с Договором могут быть совершены Управляющей организацией одним или несколькими нижеуказанными способами:

- а) путем направления Собственнику (ам) Помещений (Потребителям) заказного (ценного) письма с уведомлением (описью вложения) по адресу нахождения их Помещений в данном Многоквартирном доме;
- б) посредством направления телеграммы Собственнику (ам) Помещений (Потребителям) по адресу нахождения их Помещений в данном Многоквартирном доме;
- в) путем вручения уведомления потребителю под расписку;
- г) путем размещения сообщения на информационном досках в подъездах Многоквартирного дома. Факт размещения такого сообщения подтверждается актом, составленным представителем Управляющей организации и подписанным не менее чем тремя Собственниками помещений в данном Многоквартирном доме.

д) посредством передачи смс-сообщения по сети подвижной радиотелефонной связи на пользовательское оборудование потребителя;

е) сообщения электронной почты или через личный кабинет потребителя в ГИС ЖЖХ.

9.2. Дата, с которой Собственник(и) (Потребитель(и)) считается(ются) надлежащим образом уведомленным, исчисляется с дня следующего за датой отправки (размещения) соответствующего уведомления.

9.3. Каждая Сторона гарантирует возможность доставки корреспонденции и документов по указанным в Договоре адресам, а также получения и прочтения сообщений по указанным в Договоре адресам электронной почты, и в полной мере несет риски невозможности получения (доставки, ознакомления).

9.4. В случае изменения реквизитов (паспортных данных, наименования, контактных реквизитов, адресов) одной из Сторон, эта Сторона обязана в течение 5 (Пяти) календарных дней письменно уведомить другую Сторону о таком изменении, сообщить новые реквизиты, а также предоставить документы, подтверждающие такое изменение. Все действия, совершенные Сторонами по старым адресам и счетам до поступления уведомлений об их изменении, составленных и отправленных в соответствии с настоящим Договором, считаются совершенными надлежащим образом и засчитываются в счет исполнения обязательств.

9.5. В случае неполной оплаты потребителем коммунальной услуги Управляющая организация в праве ограничить или приостановить предоставление коммунальной услуги после предварительного уведомления, которое может быть доведено:

а) путем вручения потребителю-должнику уведомления под расписку;

б) путем направления уведомления по почте заказным письмом (с уведомлением о вручении). При этом если уведомление потребителю-должнику было доставлено по его адресу Почтой России, но не было получено им по обстоятельствам, зависящим только от него, что подтверждается отметкой Почты России о невозможности вручения почтовой корреспонденции, гражданско-правовые последствия, связанные с таким уведомлением, будут считаться наступившими для потребителя-должника в силу ч. 2 п. 1 ст. 165.1 ГК РФ;

в) путем включения в платежный документ для внесения платы за коммунальные услуги текста соответствующего предупреждения (уведомления). При этом способ доставки платежного документа определен как раскладка платежных документов в почтовые ящики, а Собственник несет ответственность за своевременное его получение.

г) иным способом уведомления, подтверждающим факт и дату его получения потребителем, в том числе:

- телефонного звонка с записью разговора;

- сообщения электронной почты или через личный кабинет потребителя в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства либо на официальной странице исполнителя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- передачи потребителю голосовой информации по сети фиксированной телефонной связи.

Все собственники Помещения считаются надлежащим образом уведомленными о возможном ограничении или приостановлении предоставления коммунальной услуги, если уведомлен хотя бы один из Собственников Помещения.

9.6. При проведении Управляющей организацией проверки состояния установленных и введенных в эксплуатацию индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета и распределителей, достоверности представленных потребителями сведений о показанных приборах учета уведомление Собственника о дате (датах) и времени проведения такой проверки осуществляется путем размещения сообщения на информационном доске в подъездах Многоквартирного дома. Факт размещения такого сообщения подтверждается актом, составленным представителем Управляющей организации с обязательной фотофиксацией.

10. Порядок изменения и расторжения Договора

10.1. Изменение условий настоящего Договора, а также его расторжение осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

10.2. Все споры, возникшие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются Сторонами путем переговоров.

10.3. Управляющая организация вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке по истечении срока действия договора, указанного в п. 12.1 настоящего Договора.

10.4. Управляющая организация вправе направить Собственникам Помещений в порядке, установленном пунктом 9.1 настоящего Договора, уведомление о предложении расторжения договора управления в следующих случаях:

1) если задолженность Собственников многоквартирного дома перед Управляющей организацией составляет сумму, превышающую 2-х месячные начисления за содержание и текущий ремонт многоквартирного дома;

2) когда общим собранием Собственников помещений в течение 1 (одного) месяца с момента направления Управляющей организацией в адрес собственников предложений об изменении размера платы за содержание, текущему ремонту и управлению многоквартирным домом не принято соответствующее решение.

В течение 30 дней Собственники помещений рассматривают указанное уведомление и направляют в Управляющую организацию письменные возражения по вопросу расторжения договора управления.

В случае, если большинством Собственников Помещений от общего числа Собственников в многоквартирном доме возражения на уведомление Управляющей организации о расторжении договора не направлены, то настоящий Договор считается расторгнутым по соглашению сторон.

Датой расторжения настоящего Договора признается первое число месяца, следующего за месяцем, в котором истек срок направлением Собственниками Помещений письменных возражений по вопросу расторжения договора управления.

10.5. В случае досрочного расторжения настоящего Договора Управляющая организация вправе одновременно начислить Собственнику отдельной строкой в платежном документе разницу между фактически израсходованными денежными средствами и начисленными в соответствии с размером платы, установленным на момент принятия решения о расторжении действующего договора управления, при условии выполнения дополнительных работ на сумму, сверх запланированной за истекший период.

10.6. В случае, если Стороны не могут достичь взаимного соглашения, споры и разногласия разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации в суде по месту нахождения Многоквартирного дома.

11 Обстоятельства непреодолимой силы

11.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства в соответствии с настоящим Договором, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие действия непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств. К таким обстоятельствам относятся техногенные и природные катастрофы, не связанные с виновной деятельностью Сторон договора, военные действия, террористические акты, принятие нормативно-правовых актов государственными органами и иные, не зависящие от Сторон обстоятельства. При этом к таким обстоятельствам не относятся, в частности, нарушение обязанностей со стороны контрагентов Стороны договора, отсутствие на рынке нужных для исполнения товаров, отсутствие у Стороны договора необходимых денежных средств, банкротство Стороны договора.

11.2. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют в течение более двух месяцев, любая из Сторон вправе отказаться выполнения обязательств по настоящему Договору, при этом ни одна из Сторон не вправе требовать от другой Стороны возмещения возможных убытков.

11.3. Сторона, оказавшаяся не в состоянии выполнить свои обязательства по настоящему Договору, обязана незамедлительно письменно известить другую Сторону о наступлении обстоятельств, препятствующих исполнению её обязательств по договору.

12 Срок действия Договора

12.1. Настоящий Договор вступает в законную силу с момента его подписания Сторонами и действует до « ____ » _____ 20 ____ г. Руководствуясь ст. 425 ГК РФ, Стороны пришли к соглашению, что действие Договора распространяется на фактические отношения по управлению Многоквартирным домом, возникшие с даты, установленной в пункте 2.2. настоящего Договора.

12.2. По окончании установленного п. 12.1. Договора срока его действия, и при отсутствии заявления одной из сторон о прекращении настоящего Договора, договор считается продленным на тот же срок и на определенных настоящим Договором условиях.

13 Заключительные положения

13.1. Настоящий Договор и все приложения к нему составлены в 2 (Двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон договора.

13.2. Место исполнения договора (территориальной подданностью) является г. Великий Новгород, пр-т Александра Корсунова, д. 9.

13.3 С момента подписания договора вся будущая переписка, документы, соглашения, фиксирующие переговоры между Сторонами по вопросам, являющимися предметом Договора, термют юридическую силу.

13.4 Любые изменения и дополнения к Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежащим образом уполномоченными на то представителями Сторон.

13.5 Подписанием настоящего Договора Собственник выражает свое согласие на передачу и обработку персональных данных (Ф.И.О., адрес, учетно-регистрационные данные, сведения о составе семьи, иные данные, необходимые для начисления платы за жилое помещение и коммунальные услуги, размер задолженности) Управляющей организацией в целях организации деятельности по приему платежей за жилое помещение, коммунальные и иные услуги, печати и доставка платежных документов, высказанию задолженности и иные цели, связанные с исполнением Договора. Обработка может осуществляться путем сбора, записи, систематизации, накопления, хранения, уточнения (обновления, изменения, извлечения), использования, обезличивания, блокирования, удаления, уничтожения персональных данных, а также передачи (распространения, предоставления доступа) персональных данных операторам по приему платежей и иным лицам в целях исполнения условий настоящего Договора и в соответствии с действующим законодательством РФ. Данное согласие действует в течение всего срока действия настоящего Договора.

13.6 Каждая из Сторон имеет полное право и полномочие заключить, в том числе подписать, и исполнить настоящий Договор, и соответствующей Стороной совершены все необходимые корпоративные и иные действия, санкционирующие подписание и исполнение Договора.

13.7 Стороны пришли к соглашению, что утверждение общим собранием собственников условий настоящего Договора, является принятием по каждому пункту Договора решения в понимании статьи 45 – 48 Жилищного кодекса Российской Федерации и пункта 44 «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и потребителям в многоквартирных домах и жилых домов», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации № 354 от 06.05.2011г.

13.8 К Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

Приложение №1 – Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию Общего имущества Многоквартирного дома и Помещения.

Приложение №2 – Перечень Общего имущества Многоквартирного дома.

Приложение №3 – Информация об Управляющей организации и контролирующих органах.

9. Реквизиты и подписи Сторон:

| Управляющая организация: | Собственник: |
|---|---|
| ООО «Небоскреб» Юридический адрес: 173023, Великий Новгород, ул. Зелинского д.26 Фактический адрес: 173023, Великий Новгород, ул. Зелинского д.26 ИНН 5321175410 КПП 532101001 ОГРН 1155321002957 r/c 40702810000450000408 Санкт-Петербургский ф-л ПАО АКБ «Связь-Банк» кор. сч. 30101810200000000759 БИК 044030759 | Паспортные данные (для Собственников-граждан): Паспорт: выдан код подразделения: _____ зарегистрированный по адресу: _____ Дата, место рождения: _____ Серия, номер Свидетельства о регистрации права собственности: _____ |
| МП Директор _____ /Егоров А.В./ | _____ _____ _____ _____ / |

**Протокол счетной комиссии
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Великий Новгород, пр-т Александра Корсунова, д. 9,
проводимого в форме очно-заочного голосования**

г. В. Новгород

«17» октября 2018 г.

Общее собрание проводилось в период с 27 сентября по 14 октября 2018 г. Очная часть собрания состоялась 27 сентября 2018 года в 18:00 во дворе многоквартирного дома. Заочное голосование по вопросам повестки состоялось в период с 28 сентября по 14 октября 2018 года. Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников - 14 октября 2018 г. в 21:00.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений Яковлева Елена Сергеевна, собственник помещения №23 (св-во № 53-53-11/053/2011-602 от 16.11.2011).

Начало процедуры подсчета голосов собственников помещений - 14 октября 2018 г. в 21:00
Завершение процедуры подсчета голосов - 16 октября 2018 г. в 21:00. Подсчет голосов осуществлен инициатором общего собрания и членами счетной комиссии.

Количество бюллетеней, не принятых к подсчету в связи с отсутствием информации о праве собственности в выписке из Росреестра, отсутствием реквизитов документа, подтверждающего право собственности на жилое помещение, в бюллетене – 1 шт.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет 5105,7 кв. м. Количество собственников, проголосовавших на общем собрании - 131 собственник. Общая площадь помещений собственников, проголосовавших на собрании 3888,22 кв. м, что составляет 76,15 % голосов от общего числа голосов собственников помещений МКД. В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации, общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов. Кворум имеется. (Далее за 100%). Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Наименование вопросов, поставленных на голосование:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания, уполномоченных на подведение итогов общего собрания, подготовку и подписание протокола общего собрания.
2. О выборе счетной комиссии и наделении ее полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола счетной комиссии.
3. О ликвидации товарищества собственников жилья.
4. О выборе способа управления многоквартирным домом.
5. О выборе управляющей организации ООО «Небоскреб».
6. О заключении договора управления многоквартирным домом с ООО «Небоскреб» в предложенной редакции с 1 ноября 2018 года.
7. О выборе лиц, уполномоченных на подписание договора управления многоквартирным домом.
8. Об утверждении перечня обязательных работ и услуг по управлению многоквартирным домом на период с 01.11.2018 по 31.10.2019.
9. Об утверждении размера платы за содержание жилых помещений на 2018-2019 гг.
10. О выборе Совета многоквартирного дома.
11. О выборе председателя Совета многоквартирного дома.
12. О принятии решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией.
13. О принятии решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора отопления с ресурсоснабжающей организацией.

14. О принятии решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО.
15. О включении в платежный документ с 01.11.2018 стоимости коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям общедомовых приборов учета.
16. Об утверждении стоимости отключения и подключения коммунальной услуги электроснабжения должникам за жилищно-коммунальные услуги.
17. О наделении управляющей организации правом заключить договора с провайдером и арендаторами на возмездное предоставление права пользования общим имуществом многоквартирного дома, утверждения арендной платы за использование общего имущества собственников, а также обратиться в суд о взыскании задолженности за пользование общим имуществом многоквартирного дома.
18. О ежегодной индексации платы за использование общего имущества МКД в размере уровня инфляции, прогнозируемого Росстатом на последующие года.
19. О наделении совета многоквартирного дома правом принятия решений о текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.
20. О выплате компенсации председателю совета многоквартирного дома.
21. О выборе владельцем специального счета по формированию фонда капитального ремонта ООО «Небоскреб» или СНКО «Региональный фонд».
22. О перечислении денежных средств, собранных в качестве платы за содержание и ремонт, на расчетный счет ООО «Небоскреб».
23. О наделении управляющей организации правом обратиться в Арбитражный суд Новгородской области о взыскании денежных средств, собранных в качестве платы за содержание и ремонт.
24. О перечислении денежных средств, собранных в качестве платы за капитальный ремонт, на расчетный счет ООО «Небоскреб».
25. О порядке уведомления о проведении общих собраний собственников в многоквартирном доме.
26. О порядке доведения до собственников помещений многоквартирного дома информации об итогах голосования на общих собраниях.
27. Об определении места хранения протоколов общих собраний собственников помещений.

Решения, принятые общим собранием:

1. **По первому вопросу** об избрании председателя и секретаря общего собрания, уполномоченных на подведение итогов общего собрания, подготовку и подписание протокола общего собрания **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** выбрать председателем общего собрания Яковлеву Елену Сергеевну (кв. № 23), секретарем общего собрания Федорову Валентину Анатольевну (кв. № 93) и наделить их полномочиями на подведение итогов общего собрания, подготовку и подписание протокола общего собрания.

Проголосовали:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 91,32 | 3,45 | 4,7 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): выбрать председателем общего собрания Яковлеву Елену Сергеевну (кв.

№ 23), секретарем общего собрания Федорову Валентину Анатольевну (кв. № 93) и наделить их полномочиями на подведение итогов общего собрания, подготовку и подписание протокола общего собрания.

2. По второму вопросу о выборе счетной комиссии и наделении ее полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола счетной комиссии **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** выбрать членами счетной комиссии собрания:

Митрофанов Валерий Борисович (кв. № 24), Масенкова Людмила Николаевна (кв. № 36).

Наделить членов счетной комиссии полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола счетной комиссии.

Проголосовали:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 93,29 | 1,89 | 4,28 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): выбрать членами счетной комиссии собрания:

Митрофанов Валерий Борисович (кв. № 24), Масенкова Людмила Николаевна (кв. № 36).

Наделить членов счетной комиссии полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола счетной комиссии.

3. По третьему вопросу о ликвидации товарищества собственников жилья. Предложено принять решение о ликвидации товарищества собственников жилья «Семья», расположенного по адресу пр-т Александра Корсунова, д. 9, **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** принять решение о ликвидации товарищества собственников жилья «Семья», расположенного по адресу пр-т Александра Корсунова, д. 9.

Проголосовали:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 70,37 | 8,38 | 21,25 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): принято решение о ликвидации товарищества собственников жилья

«Семья», расположенного по адресу пр-т Александра Корсунова, д. 9.

4. По четвертому вопросу о выборе способа управления многоквартирным домом **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

Проголосовали:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 73,19 | 9,18 | 17,63 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): выбрать в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

5. По пятому вопросу о выборе управляющей организации ООО «Небоскреб» **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** выбрать в качестве управляющей организации ООО «Небоскреб».

Проголосовали:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 62,97 | 9,87 | 27,16 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): выбрать в качестве управляющей организации ООО «Небоскреб».

6. По шестому вопросу о заключении договора управления многоквартирным домом с ООО «Небоскреб» в предложенной редакции с 01 ноября 2018 года **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** закончить договор управления многоквартирным домом с ООО «Небоскреб» в предложенной редакции с 01 ноября 2018 года.

Проголосовали:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 62,97 | 11,10 | 25,93 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): закончить договор управления многоквартирным домом с ООО «Небоскреб» в предложенной редакции с 01 ноября 2018 года.

7. По седьмому вопросу о выборе лиц, уполномоченных на подписание договора управления многоквартирным домом **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** в качестве лиц, уполномоченных на подписание договора управления, избрать председателя и членов совета дома.

Проголосовали:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 76,82 | 5,66 | 17,52 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): в качестве лиц, уполномоченных на подписание договора управления, избрать председателя и членов совета дома.

8. По восьмому вопросу об утверждении перечня обязательных работ и услуг по управлению многоквартирным домом на период с 01.11.2018 по 31.10.2019 **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** утвердить перечень обязательных работ и услуг по управлению многоквартирным домом на период с 01.11.2018 по 31.10.2019.

Проголосовали:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 75,58 | 3,70 | 18,89 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): утвердить перечень обязательных работ и услуг по управлению многоквартирным домом на период с 01.11.2018 по 31.10.2019.

9. По девятому вопросу об утверждении размера платы за содержание жилых помещений на 2018-2019 гг. **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** утвердить плату за содержание жилых помещений на 2018-2019 гг. в размере 25 руб. 00 коп. за квадратный метр с 01.11.2018.

Проголосовали:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 72,57 | 5,47 | 19,69 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): утвердить плату за содержание жилых помещений на 2018-2019 гг. в размере 25 руб. 00 коп. за квадратный метр с 01.11.2018.

10. По десятому вопросу о выборе Совета многоквартирного дома **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** выбрать Совет многоквартирного дома в следующем составе:

1. Кочемазова Людмила Алексеевна (кв. № 6)
2. Яковлева Елена Сергеевна (кв. № 23)
3. Николаева Ирина Николаевна (кв. № 44)
4. Рыжакин Илья Николаевич (кв. № 53)
5. Авдеева Татьяна Николаевна (кв. № 73)
6. Воробьева Людмила Ивановна (кв. № 78)
7. Морозова Елена Петровна (кв. № 100)

Проголосовали:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 88,01 | 1,47 | 8,71 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): выбрать Совет многоквартирного дома в следующем составе:

1. Кочемазова Людмила Алексеевна (кв. № 6)
2. Яковлева Елена Сергеевна (кв. № 23)
3. Николаева Ирина Николаевна (кв. № 44)
4. Рыжакин Илья Николаевич (кв. № 53)
5. Авдеева Татьяна Николаевна (кв. № 73)
6. Воробьева Людмила Ивановна (кв. № 78)
7. Морозова Елена Петровна (кв. № 100)

11. По одиннадцатому вопросу о выборе председателя Совета многоквартирного дома **СЛУШАЛИ** Васильеву Дарису Ефимовну. **ПРЕДЛОЖЕНО** избрать в качестве председателя Совета многоквартирного дома Яковлеву Елену Сергеевну (кв. № 23).

Проголосовали:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 84,61 | 2,63 | 11,56 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): избрать в качестве председателя Совета многоквартирного дома Яковлеву Елену Сергеевну (кв. № 23).

12. По двенадцатому вопросу о принятии решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** заключить собственниками многоквартирного дома договора холодного водоснабжения и водоотведения с МУП «Новгородский водоканал» с 01.11.2018.

Проголосовали:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 84,97 | 6,17 | 7,12 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): заключить собственниками многоквартирного дома договора холодного водоснабжения и водоотведения с МУП «Новгородский водоканал» с 01.11.2018.

13. По тринадцатому вопросу о принятии решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора отопления с ресурсоснабжающей организацией **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** заключить собственниками многоквартирного дома договора отопления с ООО «ТК Новгородская» с ООО «ТК Новгородская» с 01.11.2018.

Проголосовали:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 85,50 | 6,17 | 7,12 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): заключить собственниками многоквартирного дома договора отопления с ООО «ТК Новгородская» с ООО «ТК Новгородская» с 01.11.2018.

14. По четырнадцатому вопросу о принятии решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** заключить собственниками жилых помещений многоквартирного дома договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.11.2018.

Проголосовали:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 85,50 | 6,17 | 7,12 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): заключить собственниками жилых помещений многоквартирного дома договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.11.2018.

15. По пятнадцатому вопросу о включении в платежный документ с 01.11.2018 стоимости коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям общедомовых приборов учета, **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** включить в платежный документ с 01.11.2018 стоимости коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям общедомовых приборов учета.

Проголосовали:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 80,81 | 7,86 | 10,13 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): включить в платежный документ с 01.11.2018 стоимости коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям общедомовых приборов учета.

16. По шестнадцатому вопросу об утверждении стоимости отключения и подключения коммунальной услуги электроснабжения должникам за жилищно-коммунальные услуги **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** утвердить стоимость отключения и подключения коммунальной услуги электроснабжения должникам за жилищно-коммунальные услуги в размере 3 000 руб. 00 коп., за повторное отключение и подключение – 5 000 руб. 00 коп.

Проголосовали:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 66,47 | 18,18 | 14,14 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): утвердить стоимость отключения и подключения коммунальной услуги электроснабжения должникам за жилищно-коммунальные услуги в размере 3 000 руб. 00 коп., за повторное отключение и подключение — 5 000 руб. 00 коп.

17. По семнадцатому вопросу о наделении управляющей организации правом заключить договора с провайдером и арендаторами на возмездное предоставление права пользования общим имуществом многоквартирного дома и утверждения арендной платы за использование общего имущества собственников, а также обратиться в суд о взыскании задолженности за пользование общим имуществом многоквартирного дома **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** поручить управляющей организации определить перечень провайдеров, использующих общедомовое имущество многоквартирного дома, заключить договора с провайдерами на размещение телекоммуникационных сетей (доступ к услугам телевидения и интернет), предназначенных для оказания услуг связи жителям МКД, в соответствии со средними рыночными стоимостями использования общедомового имущества в многоквартирных домах. Наделить управляющую компанию полномочиями по обращению в суд о взыскании задолженности за пользование общим имуществом многоквартирного дома.

Проголосовали:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 63,04 | 6,33 | 29,42 |

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

18. По восемнадцатому вопросу о ежегодной индексации платы за использование общего имущества МКД в размере уровня инфляции, прогнозируемого Росстатом на последующие года, **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** определить порядок ежегодной индексации платы за использование общего имущества МКД в размере уровня инфляции, прогнозируемого Росстатом на последующие года.

Проголосовали:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 69,00 | 7,76 | 20,84 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): определить порядок ежегодной индексации платы за использование общего имущества МКД в размере уровня инфляции, прогнозируемого Росстатом на последующие года.

19. По девятнадцатому вопросу о наделении совета многоквартирного дома правом принятия решений о текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** наделить совет МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД и подписание различных документов.

Проголосовали:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 80,21 | 6,64 | 10,16 |

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

20. По двадцатому вопросу о выплате компенсации председателю совета многоквартирного дома **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** компенсировать расходы председателя совета многоквартирного дома на мобильную связь, канцелярские принадлежности, использование оргтехники и транспортные расходы в размере 1 руб. 57 коп. с 1 квадратного метра общей площади многоквартирного дома в месяц с момента начала действия договора управления. Компенсацию выплачивать 1 раз в месяц.

Проголосовали:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 63,75 | 20,40 | 14,08 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): компенсировать расходы председателя совета многоквартирного дома на мобильную связь, канцелярские принадлежности, использование оргтехники и транспортные расходы в размере 1 руб. 57 коп. с 1 квадратного метра общей площади многоквартирного дома в месяц с момента начала действия договора управления. Компенсацию выплачивать 1 раз в месяц.

21. По двадцать первому вопросу о выборе владельцем специального счета по формированию фонда капитального ремонта ООО «Небоскреб» или СНКО «Региональный фонд» **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** выбрать владельцем специального счета по формированию фонда капитального ремонта ООО «Небоскреб» или СНКО «Региональный фонд».

Проголосовали:

| «За ООО «Небоскреб» | «За СНКО «Региональный оператор» | «Против всех» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 49,02 | 23,31 | 3,29 | 22,69 |

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

22. По двадцать второму вопросу о перечислении денежных средств, собранных в качестве платы за содержание и ремонт, на расчетный счет ООО «Небоскреб». **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** перечислить денежные средства, собранные в качестве платы за содержание и ремонт, на расчетный счет ООО «Небоскреб».

Проголосовали:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 61,08 | 12,53 | 24,54 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): перечислить денежные средства, собранные в качестве платы за содержание и ремонт, на расчетный счет ООО «Небоскреб».

23. По двадцать третьему вопросу о наделении управляющей организацией правом обрататься в Арбитражный суд Новгородской области о взыскании денежных средств, собранных в качестве платы за содержание и ремонт, **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** наделить управляющую организацию правом обрататься в Арбитражный суд Новгородской области о взыскании денежных средств, собранных в качестве платы за содержание и ремонт.

Проголосовали:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 71,94 | 7,05 | 21,01 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): наделить управляющую организацию правом обратиться в Арбитражный суд Новгородской области о взыскании денежных средств, собранных в качестве платы за содержание и ремонт.

24. По двадцать четвертому вопросу о перечислении денежных средств, собранных в качестве платы за капитальный ремонт, на расчетный счет ООО «Небоскреб» **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** перечислить денежные средства, собранные в качестве платы за капитальный ремонт до 1 октября 2014 года, на расчетный счет ООО «Небоскреб».

Проголосовали:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 60,40 | 14,58 | 24,20 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): перечислить денежные средства, собранные в качестве платы за капитальный ремонт до 1 октября 2014 года, на расчетный счет ООО «Небоскреб».

25. По двадцать пятому вопросу о порядке уведомления о проведении общих собраний собственников в многоквартирном доме **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** в дальнейшем осуществлять уведомление собственников помещений в многоквартирном доме при подготовке общих собраний собственников помещений путем размещения информации на информационном стенде, расположенных в подъездах дома.

Проголосовали:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 94,75 | 1,06 | 2,46 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): в дальнейшем осуществлять уведомление собственников помещений в многоквартирном доме при подготовке общих собраний собственников помещений путем размещения информации на информационном стенде, расположенных в подъездах дома.

26. По двадцать шестому вопросу о порядке доведения до собственников помещений многоквартирного дома информации об итогах голосования на общих собраниях **СЛУШАЛИ** Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** в течении 10 дней довести до сведения собственников помещений итоги голосования на общем собрании путем размещения соответствующей информации на информационном стенде, расположенных в подъездах дома.

Проголосовали:

| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 95,25 | 1,06 | 2,46 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): в течении 10 дней довести до сведения собственников помещений итоги голосования на общем собрании путем размещения соответствующей информации на информационном стенде, расположенных в подъездах дома.

27. По двадцать седьмому вопросу об определении места хранения протоколов общих собраний собственников помещений СЛУШАЛИ Яковлеву Елену Сергеевну. **ПРЕДЛОЖЕНО** местом хранения протоколов общих собраний собственников помещений определить кв. № 23 в многоквартирном доме пр-т А. Корсунова, д. 9, ответственный за хранение протоколов Яковлева Елена Сергеевна.

Проголосовавши:

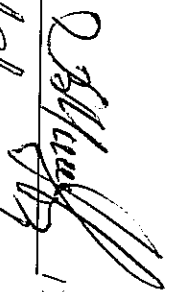
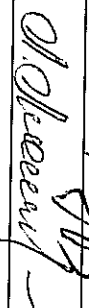
| «За» | «Против» | «Воздержались» |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших | % от числа проголосовавших |
| 87,59 | 4,66 | 7,16 |

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): местом хранения протоколов общих собраний собственников помещений определить кв. № 23 в многоквартирном доме пр-т А. Корсунова, д. 9, ответственный за хранение протоколов Яковлева Елена Сергеевна.

Приложения к протоколу:

1. реестр подсчета голосов на 8 листах

Счетная комиссия


Мирофанов В.Б. / 17.10.2018

Масенкова Д.Н. / 17.10.2018

ВОПРОСЫ ПО ПОВЕСТКЕ ГОЛОСОВАНИЯ

| № кварт иры | площадь квартиры | | доля владения | доля площади владения/уч астие в голосовании | 1 | | | 2 | | | 3 | | | 4 | | | 5 | | | 6 | | | | |
|----------------|---------------------|---------------------------------------|---|--|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|----|-------|-------|-------|
| | | | | | за | пр | вз | за | пр | вз | за | пр | вз | за | пр | вз | за | пр | вз | за | пр | вз | за | |
| 54 | 48,40 | Виллевалдь Константин Олегович | Долевая собственность, № 53-53-01/068/2006-289 от 08.07.2006, 1/2 | 1/2 | 24,20 | 24,20 | | 24,20 | | | 24,20 | | | 24,20 | | | 24,20 | | | 24,20 | | | 24,20 | |
| 54 | 48,40 | Виллевалдь Анна Вадимовна | Долевая собственность, № 53-53-01/068/2006-289 от 08.07.2006, 1/2 | 1/2 | 24,20 | 24,20 | | 24,20 | | | 24,20 | | | 24,20 | | | 24,20 | | | 24,20 | | | 24,20 | |
| 56 | 41,80 | Большакова Валентина Федоровна | Долевая собственность, № 53-53-11/002/2006-296 от 08.12.2006, 1/2 | 1/2 | 20,90 | 20,90 | | 20,90 | | | 20,90 | | | 20,90 | | | 20,90 | | | 20,90 | | | 20,90 | |
| 57 | 48,50 | Петрова Ирина Михайловна | Собственность, № 53-53-11/026/2008-650 от 09.08.2008 | | 48,50 | 48,50 | | 48,50 | | | 48,50 | | | 48,50 | | | 48,50 | | | 48,50 | | | 48,50 | |
| 58 | 48,10 | Корелякова Любовь Михайловна | Долевая собственность, № 53-53-01/132/2013-021 от 18.10.2013, 2/3 | 2/3 | 32,07 | | 32,07 | | 32,07 | | | 32,07 | | | 32,07 | | | 32,07 | | | | 32,07 | | 32,07 |
| 58 | 48,10 | Штрейс Александр Михайлович | Долевая собственность, № 53-53-01/013/2006-447 от 28.02.2006, 1/3 | 1/3 | 16,03 | | 16,03 | 16,03 | | | 16,03 | | | 16,03 | | | 16,03 | | | 16,03 | | | 16,03 | |
| 59 | 41,30 | Васильева Надежда Павловна | Собственность, № 53-01/23-9/2002-198 от 30.04.2002, 1 | 1 | 41,30 | 41,30 | | 41,30 | | | 41,30 | | | 41,30 | | | 41,30 | | | 41,30 | | | 41,30 | |
| 60 | 48,40 | Александров Вадим Вадимович | Собственности, № 53-53-01/079/2014-088 от 09.06.2014 | | 48,40 | 48,40 | | 48,40 | | | 48,40 | | | 48,40 | | | 48,40 | | | 48,40 | | | 48,40 | |
| 61 | 47,30 | Исакова Анна Васильевна | Собственность, № 53-53-01/068/2005-911 от 09.11.2005 | | 47,30 | 47,30 | | 47,30 | | | 47,30 | | | 47,30 | | | 47,30 | | | 47,30 | | | 47,30 | |
| 62 | 41,40 | Сведения в ЕГРН Росреестра не указаны | | | 41,40 | 41,40 | | 41,40 | | | | | 41,40 | | | 41,40 | | | 41,40 | | | | 41,40 | |
| 63 | 47,90 | Крючкова Виолетта Александровна | Собственность, № 53-53-01/088/2013-232 от 09.07.2013 | | 47,90 | | 47,90 | | | 47,90 | | | 47,90 | | | 47,90 | | | 47,90 | | | | 47,90 | |
| 65 | 41,30 | Гончаров Анатолий Августович | Долевая собственность, № 53-01/23-35/2001-27 от 24.01.2002, 1/2 | 1/2 | 20,65 | | 20,65 | | 20,65 | | | 20,65 | | | 20,65 | | | 20,65 | | | | 20,65 | | 20,65 |
| 65 | 41,30 | Гончарова Наталья Александровна | Долевая собственность, № 53-01/23-35/2001-28 от 24.01.2002, 1/2 | 1/2 | 20,65 | | 20,65 | | 20,65 | | | 20,65 | | | 20,65 | | | 20,65 | | | | 20,65 | | 20,65 |
| 66 | 47,30 | Яковлев Дмитрий Алексеевич | Долевая собственность, № 53-53-01/007/2005-787 от 24.03.2005, 28/100 | 28/100 | 12,30 | | 12,30 | | | 12,30 | 12,30 | | | 12,30 | | | 12,30 | | | 12,30 | | | 12,30 | |
| 66 | 47,30 | Яковлева Ирина Владимировна | Долевая собственность, № 53-53-01/007/2005-787 от 24.03.2005, 74/100 | 74/100 | 35,00 | | 35,00 | | | 35,00 | 35,00 | | | 35,00 | | | 35,00 | | | 35,00 | | | 35,00 | |
| 68 | 40,90 | Михайлова Галина Васильевна | Долевая собственность, № 53-53-01/105/2013-474 от 11.09.2013, 2/3 | 2/3 | 27,27 | 27,27 | | 27,27 | | | 27,27 | | | 27,27 | | | 27,27 | | | 27,27 | | | 27,27 | |
| 68 | 40,90 | Михайлова Серафима Александровна | Долевая собственность, № 53-53-11/024/2007-398 от 02.05.2007, 1/3 | 1/3 | 13,63 | 13,63 | | 13,63 | | | 13,63 | | | 13,63 | | | 13,63 | | | 13,63 | | | 13,63 | |
| 69 | 47,00 | Красносельских Евгений Иванович | Долевая собственность, № 53-53/001-53/223/003/2015-541/2 от 13.02.2015, 1/2 | 1/2 | 23,50 | 23,50 | | 23,50 | | | 23,50 | | | 23,50 | | | 23,50 | | | 23,50 | | | 23,50 | |
| 69 | 47,00 | Красносельских Мария Михайловна | Долевая собственность, № 53-01/11-53/2004-484 от 18.08.2004, 1/2 | 1/2 | 23,50 | 23,50 | | 23,50 | | | 23,50 | | | 23,50 | | | 23,50 | | | 23,50 | | | 23,50 | |
| 70 | 46,50 | Смирнова Нина Яковлевна | Собственность, № 53-53/001-53/223/013/2015-584/2 от 08.05.2015 | | 46,50 | 46,50 | | 46,50 | | | 46,50 | | | 46,50 | | | 46,50 | | | 46,50 | | | 46,50 | |
| 71 | 40,60 | Русakov Сергей Вячеславович | Долевая собственность, № 53-53-11/002/2010-148 от 05.02.2010, 1/2 | 1/2 | 20,30 | 20,30 | | 20,30 | | | 20,30 | | | 20,30 | | | 20,30 | | | 20,30 | | | 20,30 | |
| 71 | 40,60 | Русакowa Татьяна Алексеевна | Долевая собственность, № 53-53-11/002/2010-148 от 05.02.2010, 1/2 | 1/2 | 20,30 | 20,30 | | 20,30 | | | 20,30 | | | 20,30 | | | 20,30 | | | 20,30 | | | 20,30 | |
| 72 | 47,10 | Овчинникова Екатерина Юрьевна | Собственность, № 53-53-01/042/2013-201 от 27.03.2013 | | 47,10 | 47,10 | | 47,10 | | | 47,10 | | | 47,10 | | | 47,10 | | | 47,10 | | | 47,10 | |
| 73 | 47,00 | Никифорова Антонина Васильевна | тех. паспорт №5-254 от 31.01.1997 реестр №1-441 | 1/3 | 15,67 | 15,67 | | 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | |
| 73 | 47,00 | Никифоров Николай Николаевич | тех. паспорт №5-254 от 31.01.1997 реестр №1-441 | 1/3 | 15,67 | 15,67 | | 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | |
| 73 | 47,00 | Авдева Татьяна Николаевна | тех. паспорт №5-254 от 31.01.1997 реестр №1-441 | 1/3 | 15,67 | 15,67 | | 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | |
| 74 | 40,90 | Сведения в ЕГРН Росреестра не указаны | | | 40,90 | 40,90 | | 40,90 | | | | | 40,90 | | | 40,90 | | | 40,90 | | | | 40,90 | |
| 76 | 48,10 | Червяков Константин Сергеевич | Долевая собственность, № 53-53-11/063/2007-240 от 14.11.2007, 1/2 | 1/2 | 24,05 | 24,05 | | 24,05 | | | 24,05 | | | 24,05 | | | 24,05 | | | 24,05 | | | 24,05 | |
| 76 | 48,10 | Червякова Наля Викторовна | Долевая собственность, № 53-53-11/063/2007-240 от 14.11.2007, 1/2 | 1/2 | 24,05 | 24,05 | | 24,05 | | | 24,05 | | | 24,05 | | | 24,05 | | | 24,05 | | | 24,05 | |
| 77 | 42,00 | Сведения в ЕГРН Росреестра не указаны | | | 42,00 | 42,00 | | 42,00 | | | | | 42,00 | | | 42,00 | | | 42,00 | | | | 42,00 | |
| 78 | | Воробьева Елена Викторовна | Долевая собственность, № 53-53/001-53/223/006/2015-168/2 от 04.03.2015, 1/2 | 1/2 | 23,70 | 23,70 | | 23,70 | | | 23,70 | | | 23,70 | | | 23,70 | | | 23,70 | | | 23,70 | |
| 78 | | Воробьева Людмила Ивановна | Долевая собственность, № 53-53/001-53/223/006/2015-168/3 от 04.03.2015, 1/2 | 1/2 | 23,70 | 23,70 | | 23,70 | | | 23,70 | | | 23,70 | | | 23,70 | | | 23,70 | | | 23,70 | |
| 83 | 41,40 | Ушакова Татьяна Федоровна | договор 6-850 №25028 от 20.02.1998 | | 41,40 | 41,40 | | 41,40 | | | 41,40 | | | 41,40 | | | 41,40 | | | 41,40 | | | 41,40 | |

| 7 | | 8 | | | 9 | | | 10 | | | 11 | | | 12 | | | 13 | | | 14 | | | 15 | | |
|-------|-------|-------|-------|-------|-------|----|-------|-------|----|-------|-------|----|-------|-------|----|-------|-------|----|-------|-------|----|-------|-------|----|-------|
| np | вз | за | np | вз | за | np | вз | за | np | вз | за | np | вз | за | np | вз | за | np | вз | за | np | вз | за | np | вз |
| | | 24,20 | | | 24,20 | | | 24,20 | | | 24,20 | | | | | 24,20 | | | 24,20 | | | 24,20 | 24,20 | | |
| | | 24,20 | | | 24,20 | | | 24,20 | | | 24,20 | | | 24,20 | | | 24,20 | | | 24,20 | | | 24,20 | | |
| | | 20,90 | | | 20,90 | | | 20,90 | | | 20,90 | | | 20,90 | | | 20,90 | | | 20,90 | | | 20,90 | | |
| | | 46,50 | | | 46,50 | | | 46,50 | | | 46,50 | | 46,50 | 46,50 | | | 46,50 | | | 46,50 | | | 46,50 | | |
| | 32,07 | | | 32,07 | 32,07 | | | 32,07 | | | 32,07 | | | 32,07 | | | 32,07 | | | 32,07 | | | 32,07 | | |
| | 16,03 | | | 16,03 | 16,03 | | | 16,03 | | | 16,03 | | | 16,03 | | | 16,03 | | | 16,03 | | | 16,03 | | |
| | | 41,30 | | | 41,30 | | | 41,30 | | | 41,30 | | | 41,30 | | | 41,30 | | | 41,30 | | | 41,30 | | |
| | | 48,40 | | | 46,40 | | | 46,40 | | | 46,40 | | | 48,40 | | | 46,40 | | | 46,40 | | | 46,40 | | |
| | | 47,30 | | | 47,30 | | | 47,30 | | | 47,30 | | | 47,30 | | | 47,30 | | | 47,30 | | | 47,30 | | |
| | 41,40 | | | 41,40 | | | 41,40 | 41,40 | | | 41,40 | | | 41,40 | | | 41,40 | | | 41,40 | | | 41,40 | | |
| | 47,90 | | | 47,90 | | | 47,90 | | | 47,90 | | | 47,90 | 47,90 | | | 47,90 | | | 47,90 | | | 47,90 | | 47,90 |
| 20,65 | | | 20,65 | | 20,65 | | | 20,65 | | | 20,65 | | | 20,65 | | | 20,65 | | | 20,65 | | | 20,65 | | 20,65 |
| 20,65 | | | 20,65 | | 20,65 | | | 20,65 | | | 20,65 | | | 20,65 | | | 20,65 | | | 20,65 | | | 20,65 | | 20,65 |
| | | | | 12,30 | | | 12,30 | | | 12,30 | 12,30 | | | 12,30 | | | 12,30 | | | 12,30 | | | 12,30 | | 12,30 |
| | | | | 35,00 | | | 35,00 | | | 35,00 | 35,00 | | | 35,00 | | | 35,00 | | | 35,00 | | | 35,00 | | 35,00 |
| | | 27,27 | | | 27,27 | | | 27,27 | | | 27,27 | | | 27,27 | | | 27,27 | | | 27,27 | | | 27,27 | | 27,27 |
| | | 13,63 | | | 13,63 | | | 13,63 | | | 13,63 | | | 13,63 | | | 13,63 | | | 13,63 | | | 13,63 | | 13,63 |
| | | 23,50 | | | 23,50 | | | 23,50 | | | 23,50 | | | 23,50 | | | 23,50 | | | 23,50 | | | 23,50 | | 23,50 |
| | | 23,50 | | | 23,50 | | | 23,50 | | | 23,50 | | | 23,50 | | | 23,50 | | | 23,50 | | | 23,50 | | 23,50 |
| | | 46,50 | | | 46,50 | | | 46,50 | | | 46,50 | | | 46,50 | | | 46,50 | | | 46,50 | | | 46,50 | | 46,50 |
| | | 20,30 | | | 20,30 | | | 20,30 | | | 20,30 | | | 20,30 | | | 20,30 | | | 20,30 | | | 20,30 | | 20,30 |
| | | 20,30 | | | 20,30 | | | 20,30 | | | 20,30 | | | 20,30 | | | 20,30 | | | 20,30 | | | 20,30 | | 20,30 |
| | | 47,10 | | | 47,10 | | | 47,10 | | | 47,10 | | | 47,10 | | | 47,10 | | | 47,10 | | | 47,10 | | 47,10 |
| | | 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | | 15,67 |
| | | 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | | 15,67 |
| | | 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | | 15,67 |
| | 40,90 | | | 40,90 | | | 40,90 | 40,90 | | | 40,90 | | | 40,90 | | | 40,90 | | | 40,90 | | | 40,90 | | 40,90 |
| | | 24,05 | | | 24,05 | | | 24,05 | | | 24,05 | | | 24,05 | | | 24,05 | | | 24,05 | | | 24,05 | | 24,05 |
| | | 24,05 | | | 24,05 | | | 24,05 | | | 24,05 | | | 24,05 | | | 24,05 | | | 24,05 | | | 24,05 | | 24,05 |
| | 42,00 | | | 42,00 | | | 42,00 | 42,00 | | | 42,00 | | | 42,00 | | | 42,00 | | | 42,00 | | | 42,00 | | 42,00 |
| | | 23,70 | | | 23,70 | | | 23,70 | | | 23,70 | | | 23,70 | | | 23,70 | | | 23,70 | | | 23,70 | | 23,70 |
| | | 23,70 | | | 23,70 | | | 23,70 | | | 23,70 | | | 23,70 | | | 23,70 | | | 23,70 | | | 23,70 | | 23,70 |
| | | 41,40 | | | 41,40 | | | 41,40 | | | 41,40 | | | 41,40 | | | 41,40 | | | 41,40 | | | 41,40 | | 41,40 |

| 16 | | | 17 | | | 18 | | | 19 | | | 20 | | | 21 | | | 22 | | | 23 | | |
|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|----|-------|-------|----|----|-------|-------|----|--------------------|-----------|-------|-------|----|----|-------|-------|-------|
| за | пр | вз | за | пр | вз | за | пр | вз | за | пр | вз | за | пр | вз | за (необсър вб) | за (ЧНКО) | вз | за | пр | вз | за | пр | вз |
| 24,20 | | | 24,20 | | | 24,20 | | | 24,20 | | | 24,20 | | | 24,20 | | | 24,20 | | | 24,20 | | |
| 24,20 | | | 24,20 | | | | | 24,20 | 24,20 | | | 24,20 | | | | | | 24,20 | | | 24,20 | | |
| 20,90 | | | 20,90 | | | 20,90 | | | 20,90 | | | 20,90 | | | | 24,20 | | 20,90 | | | 20,90 | | |
| 46,50 | | | | | 46,50 | | | | 46,50 | | | 46,50 | | | | | | | | | 20,90 | | |
| 32,07 | | | 32,07 | | | 32,07 | | | | | | | | | | | 46,50 | | | | | 46,50 | 46,50 |
| 16,03 | | | 16,03 | | | 16,03 | | | | | | | 32,07 | | | | | | | | | | 32,07 |
| 41,30 | | | 41,30 | | | 41,30 | | | | | | | 16,03 | | 16,03 | | | | | | | | 16,03 |
| | 46,40 | | 46,40 | | | 46,40 | | | 46,40 | | | 46,40 | | | 41,30 | | | 41,30 | | | 41,30 | | 41,30 |
| 47,30 | | | 47,30 | | | 47,30 | | | 47,30 | | | 47,30 | | | 46,40 | | | 46,40 | | | 46,40 | | 46,40 |
| | 41,40 | | | | 41,40 | 41,40 | | | | | | 41,40 | | | | | | 41,40 | | | 41,40 | | 41,40 |
| | | 47,90 | 47,90 | | | 47,90 | | | | | | 47,90 | | | | | | 47,90 | | | 47,90 | | 47,90 |
| | 20,65 | | | 20,65 | | 20,65 | | | 20,65 | | | 20,65 | | | | | | 20,65 | | | 20,65 | | 20,65 |
| | 20,65 | | | 20,65 | | 20,65 | | | 20,65 | | | 20,65 | | | | | | 20,65 | | | 20,65 | | 20,65 |
| 12,30 | | | | | 12,30 | | | 12,30 | | | | 12,30 | | | 12,30 | 12,30 | | | | | | 12,30 | 12,30 |
| 35,00 | | | | | 35,00 | | | 35,00 | | | | 35,00 | | | 35,00 | 35,00 | | | | | | 35,00 | 35,00 |
| 27,27 | | | 27,27 | | | 27,27 | | | 27,27 | | | 27,27 | | | | | | 27,27 | | | 27,27 | | 27,27 |
| 13,63 | | | 13,63 | | | 13,63 | | | 13,63 | | | 13,63 | | | | | | 13,63 | | | 13,63 | | 13,63 |
| 23,50 | | | 23,50 | | | 23,50 | | | 23,50 | | | 23,50 | | | | | | 23,50 | | | 23,50 | | 23,50 |
| 23,50 | | | 23,50 | | | 23,50 | | | 23,50 | | | 23,50 | | | | 23,50 | | 23,50 | | | 23,50 | | 23,50 |
| 46,50 | | | 46,50 | | | 46,50 | | | 46,50 | | | 46,50 | | | | | | 46,50 | | | 46,50 | | 46,50 |
| 20,30 | | | 20,30 | | | 20,30 | | | 20,30 | | | 20,30 | | | | | | 20,30 | | | 20,30 | | 20,30 |
| 20,30 | | | 20,30 | | | 20,30 | | | 20,30 | | | 20,30 | | | | | | 20,30 | | | 20,30 | | 20,30 |
| | 47,10 | | | 47,10 | | | | 47,10 | | | | 47,10 | | | | | | | | | 47,10 | | 47,10 |
| 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | | | | | | 15,67 | | | 15,67 | | 15,67 |
| 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | | | | | | 15,67 | | | 15,67 | | 15,67 |
| 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | | | | | | 15,67 | | | 15,67 | | 15,67 |
| | 40,90 | | | | 40,90 | 40,90 | | | 40,90 | | | 40,90 | | | | | | 40,90 | | | 40,90 | | 40,90 |
| 24,05 | | | 24,05 | | | 24,05 | | | 24,05 | | | 24,05 | | | | | | 24,05 | | | 24,05 | | 24,05 |
| 24,05 | | | 24,05 | | | 24,05 | | | 24,05 | | | 24,05 | | | | | | 24,05 | | | 24,05 | | 24,05 |
| | 42,00 | | | | 42,00 | 42,00 | | | 42,00 | | | 42,00 | | | | | | 42,00 | | | 42,00 | | 42,00 |
| 23,70 | | | 23,70 | | | 23,70 | | | 23,70 | | | 23,70 | | | | | | 23,70 | | | 23,70 | | 23,70 |
| 23,70 | | | 23,70 | | | 23,70 | | | 23,70 | | | 23,70 | | | | | | 23,70 | | | 23,70 | | 23,70 |
| 41,40 | | | 41,40 | | | 41,40 | | | 41,40 | | | 41,40 | | | | | | 41,40 | | | 41,40 | | 41,40 |

| 24 | | | 25 | | | 26 | | | 27 | | |
|-------|-------|-------|-------|-------|----|-------|-------|----|-------|-------|-------|
| за | пр | вз | за | пр | вз | за | пр | вз | за | пр | вз |
| 24,20 | | | 24,20 | | | 24,20 | | | 24,20 | | |
| 24,20 | | | 24,20 | | | 24,20 | | | 24,20 | | |
| 20,90 | | | 20,90 | | | 20,90 | | | 20,90 | | |
| | | 46,50 | | | | 46,50 | | | 46,50 | | |
| | 32,07 | | 32,07 | | | 32,07 | | | | 32,07 | |
| | | | 16,03 | | | 16,03 | | | | | 16,03 |
| 41,30 | | | 41,30 | | | 41,30 | | | 41,30 | | |
| 46,40 | | | 46,40 | | | 46,40 | | | 46,40 | | |
| 47,30 | | | 47,30 | | | 47,30 | | | 47,30 | | |
| | | 41,40 | 41,40 | | | 41,40 | | | 41,40 | | |
| | | 47,90 | 47,90 | | | 47,90 | | | | | 47,90 |
| | 20,65 | | | 20,65 | | | 20,65 | | | 20,65 | |
| | 20,65 | | | 20,65 | | | 20,65 | | | 20,65 | |
| 12,30 | | | 12,30 | | | 12,30 | | | 12,30 | | |
| 35,00 | | | 35,00 | | | 35,00 | | | 35,00 | | |
| 27,27 | | | 27,27 | | | 27,27 | | | 27,27 | | |
| 13,63 | | | 13,63 | | | 13,63 | | | 13,63 | | |
| 23,50 | | | 23,50 | | | 23,50 | | | 23,50 | | |
| 23,50 | | | 23,50 | | | 23,50 | | | 23,50 | | |
| 46,50 | | | 46,50 | | | 46,50 | | | 46,50 | | |
| 20,30 | | | 20,30 | | | 20,30 | | | 20,30 | | |
| 20,30 | | | 20,30 | | | 20,30 | | | 20,30 | | |
| 47,10 | | | 47,10 | | | 47,10 | | | 47,10 | | |
| 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | | |
| 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | | |
| 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | | | 15,67 | | |
| | | 40,90 | 40,90 | | | 40,90 | | | 40,90 | | |
| 24,05 | | | 24,05 | | | 24,05 | | | 24,05 | | |
| 24,05 | | | 24,05 | | | 24,05 | | | 24,05 | | |
| | | 42,00 | 42,00 | | | 42,00 | | | 42,00 | | |
| 23,70 | | | 23,70 | | | 23,70 | | | 23,70 | | |
| 23,70 | | | 23,70 | | | 23,70 | | | 23,70 | | |
| 41,40 | | | 41,40 | | | 41,40 | | | 41,40 | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|-------|---------------------------------|--|-----|-------|-------|--|-------|--|-------|--|-------|--|-------|--|-------|--|-------|--|-------|
| 86 | 41,50 | Чеснакова Галина Васильевна | Долевая собственность, № 53-53-01/070/2008-117 от 13.07.2008, 1/3 | 1/3 | 13,83 | 13,83 | | 13,83 | | 13,83 | | 13,83 | | 13,83 | | 13,83 | | 13,83 | | 13,83 |
| 86 | 41,50 | Шульгина Светлана Леонидовна | Долевая собственность, № 53-53-01/070/2008-117 от 13.07.2008, 1/3 | 1/3 | 13,83 | 13,83 | | 13,83 | | 13,83 | | 13,83 | | 13,83 | | 13,83 | | 13,83 | | 13,83 |
| 86 | 41,50 | Шульгин Алексей Евгеньевич | Долевая собственность, № 53-53-01/070/2008-117 от 13.07.2008, 1/3 | 1/3 | 13,83 | 13,83 | | 13,83 | | 13,83 | | 13,83 | | 13,83 | | 13,83 | | 13,83 | | 13,83 |
| 87 | 46,70 | Ильюшина Наталья Сергеевна | Долевая собственность, № 53-23-8000200-3542-53/008/2017-3 от 53-23-8000200-3542-53/008/2017-2 от 53-23-8000200-3542-53/008/2017-2 от 01.09.2014-019 от 01.07.2014, 1/3 | 1/2 | 23,35 | 23,35 | | 23,35 | | 23,35 | | 23,35 | | 23,35 | | 23,35 | | 23,35 | | 23,35 |
| 87 | 46,70 | Ильюшина Екатерина Владимировна | Долевая собственность, № 53-23-8000200-3542-53/008/2017-2 от 01.09.2014-019 от 01.07.2014, 1/3 | 1/3 | 15,97 | 15,97 | | 15,97 | | 15,97 | | 15,97 | | 15,97 | | 15,97 | | 15,97 | | 15,97 |
| 88 | 47,90 | Паламарчук Даниил Александрович | Долевая собственность, № 53-53-01/091/2014-019 от 01.07.2014, 1/3 | 1/3 | 15,97 | 15,97 | | 15,97 | | 15,97 | | 15,97 | | 15,97 | | 15,97 | | 15,97 | | 15,97 |
| 88 | 47,90 | Паламарчук Макар Александрович | Долевая собственность, № 53-53-01/091/2014-019 от 01.07.2014, 1/3 | 1/3 | 15,97 | 15,97 | | 15,97 | | 15,97 | | 15,97 | | 15,97 | | 15,97 | | 15,97 | | 15,97 |
| 88 | 47,90 | Паламарчук Юлия Геннадьевна | Долевая собственность, № 53-53-01/091/2014-019 от 01.07.2014, 1/3 | 1/3 | 15,97 | 15,97 | | 15,97 | | 15,97 | | 15,97 | | 15,97 | | 15,97 | | 15,97 | | 15,97 |
| 90 | 46,10 | Игнатчик Вячеслав Иванович | Долевая собственность, № 53-23-8000200-3563-53/035/2017-1 от 53-23-8000200-3563-53/035/2017-2 от 53-23-8000200-3563-53/001-53/223/001/2016-12560/2 от 08.07.2016, 1/2 | 1/2 | 23,05 | 23,05 | | 23,05 | | 23,05 | | 23,05 | | 23,05 | | 23,05 | | 23,05 | | 23,05 |
| 90 | 46,10 | Игнатчик Лариса Николаевна | Долевая собственность, № 53-53-11/004/2007-370 от 28.02.2007, 1/2 | 1/2 | 31,05 | 31,05 | | 31,05 | | 31,05 | | 31,05 | | 31,05 | | 31,05 | | 31,05 | | 31,05 |
| 91 | 62,10 | Зорин Андрей Александрович | Долевая собственность, № 53-53-11/004/2007-370 от 28.02.2007, 1/2 | 1/2 | 31,05 | 31,05 | | 31,05 | | 31,05 | | 31,05 | | 31,05 | | 31,05 | | 31,05 | | 31,05 |
| 91 | 62,10 | Зорин Николай Андреевич | Собственность, № 53-53-01/022/2006-254 от 16.03.2006 | | 47,80 | 47,80 | | 47,80 | | 47,80 | | 47,80 | | 47,80 | | 47,80 | | 47,80 | | 47,80 |
| 93 | 47,80 | Федорова Валентина Анатольевна | Собственность, № 53-53-01/044/2013-479 от 22.04.2013 | | 62,40 | 62,40 | | 62,40 | | 62,40 | | 62,40 | | 62,40 | | 62,40 | | 62,40 | | 62,40 |
| 94 | 62,40 | Красина Татьяна Васильевна | Долевая собственность, № 53-53-11/001/2006-254 от 08.12.2006, 1/4 | 1/4 | 15,03 | 15,03 | | 15,03 | | 15,03 | | 15,03 | | 15,03 | | 15,03 | | 15,03 | | 15,03 |
| 95 | 60,10 | Федоров Анатолий Алексеевич | Долевая собственность, № 53-53-11/001/2006-254 от 08.12.2006, 1/4 | 1/4 | 15,03 | 15,03 | | 15,03 | | 15,03 | | 15,03 | | 15,03 | | 15,03 | | 15,03 | | 15,03 |
| 95 | 60,10 | Федорова Наталья Анатольевна | Долевая собственность, № 53-53-11/001/2006-254 от 08.12.2006, 1/4 | 1/4 | 15,03 | 15,03 | | 15,03 | | 15,03 | | 15,03 | | 15,03 | | 15,03 | | 15,03 | | 15,03 |
| 95 | 60,10 | Федорова Галина Николаевна | Долевая собственность, № 53-53-11/001/2006-254 от 08.12.2006, 1/4 | 1/4 | 15,03 | 15,03 | | 15,03 | | 15,03 | | 15,03 | | 15,03 | | 15,03 | | 15,03 | | 15,03 |
| 95 | 60,10 | Федоров Глеб Георгиевич | Долевая собственность, № 53-53-11/001/2006-254 от 08.12.2006, 1/4 | 1/4 | 15,03 | 15,03 | | 15,03 | | 15,03 | | 15,03 | | 15,03 | | 15,03 | | 15,03 | | 15,03 |
| 97 | 62,20 | Мосин Александр Олегович | Собственность, № 53-53/001-53/123/003/2015-16/2 от 04.03.2015 | | 62,20 | 62,20 | | 62,20 | | 62,20 | | 62,20 | | 62,20 | | 62,20 | | 62,20 | | 62,20 |
| 99 | 47,20 | Дьяченко Нина Васильевна | Собственность, № 53-53-11/022/2011-014 от 12.03.2011 | | 47,20 | 47,20 | | 47,20 | | 47,20 | | 47,20 | | 47,20 | | 47,20 | | 47,20 | | 47,20 |
| 100 | 62,30 | Морозов Александр Иванович | Долевая собственность, № 53-53-01/068/2006-293 от 08.07.2006, 1/2 | 1/2 | 31,15 | 31,15 | | 31,15 | | 31,15 | | 31,15 | | 31,15 | | 31,15 | | 31,15 | | 31,15 |
| 100 | 62,30 | Морозова Елена Петровна | Долевая собственность, № 53-53-01/068/2006-293 от 08.07.2006, 1/2 | 1/2 | 31,15 | 31,15 | | 31,15 | | 31,15 | | 31,15 | | 31,15 | | 31,15 | | 31,15 | | 31,15 |
| 101 | 59,10 | Сеничева Римма Витальевна | Собственность, № 53-53-11/019/2010-188 от 04.03.2010 | | 59,10 | 59,10 | | 59,10 | | 59,10 | | 59,10 | | 59,10 | | 59,10 | | 59,10 | | 59,10 |
| 103 | | Трезорова Галина Михайловна | Долевая собственность, № 53-53-11/025/2008-027 от 11.04.2008, 1/2 | 1/2 | 31,05 | 31,05 | | 31,05 | | 31,05 | | 31,05 | | 31,05 | | 31,05 | | 31,05 | | 31,05 |
| 104 | 59,80 | Башаров Александр Михайлович | Собственность, № 53-53/001-53/223/025/2015-72/2 от 21.08.2015 | | 59,80 | 59,80 | | 59,80 | | 59,80 | | 59,80 | | 59,80 | | 59,80 | | 59,80 | | 59,80 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|----------|---------|--------|--------|---------|-------|--------|---------|--------|--------|---------|--------|--------|---------|--------|---------|---------|--------|---------|---------|
| общая площадь дома | | 5105,70 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| количество голосов принявших участие | | 3886,22 | 3550,57 | 134,17 | 182,58 | 3927,41 | 73,37 | 186,55 | 2736,12 | 325,85 | 826,25 | 2845,85 | 356,82 | 885,56 | 2448,37 | 383,85 | 1058,00 | 2448,37 | 431,45 | 1008,40 | 2986,89 |
| % принявших участие в голосовании от общей площади | | 76,15453 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| % по решению вопросов голосования | | | 91,32 | 3,45 | 4,70 | 93,29 | 1,89 | 4,28 | 70,37 | 8,38 | 21,25 | 73,19 | 9,18 | 17,83 | 62,97 | 9,07 | 27,16 | 62,97 | 11,10 | 25,93 | 78,82 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--|-------|-------|--|-------|-------|--|-------|-------|--|--|--|
| 13,83 | | | 13,83 | | | 13,83 | | | 13,83 | | | 13,83 | | | | 13,83 | | | 13,83 | | | 13,83 | | | |
| 13,83 | | | 13,83 | | | 13,83 | | | 13,83 | | | 13,83 | | | | 13,83 | | | 13,83 | | | 13,83 | | | |
| 13,83 | | | 13,83 | | | 13,83 | | | 13,83 | | | 13,83 | | | | 13,83 | | | 13,83 | | | 13,83 | | | |
| 23,35 | | | | 23,35 | | | 23,35 | | 23,35 | | | 23,35 | | | | 23,35 | | | 23,35 | | | 23,35 | | | |
| 23,35 | | | | 23,35 | | | 23,35 | | 23,35 | | | 23,35 | | | | 23,35 | | | 23,35 | | | 23,35 | | | |
| 15,97 | | | 15,97 | | | 15,97 | | | 15,97 | | | 15,97 | | | | 15,97 | | | 15,97 | | | 15,97 | | | |
| 15,97 | | | 15,97 | | | 15,97 | | | 15,97 | | | 15,97 | | | | 15,97 | | | 15,97 | | | 15,97 | | | |
| 15,97 | | | 15,97 | | | 15,97 | | | 15,97 | | | 15,97 | | | | 15,97 | | | 15,97 | | | 15,97 | | | |
| | 23,05 | | | 23,05 | | | 23,05 | | | 23,05 | | | 23,05 | | | 23,05 | | | 23,05 | | | 23,05 | | | |
| | 23,05 | | | 23,05 | | | 23,05 | | | 23,05 | | | 23,05 | | | 23,05 | | | 23,05 | | | 23,05 | | | |
| 31,05 | | | 31,05 | | | 31,05 | | | 31,05 | | | 31,05 | | | | 31,05 | | | 31,05 | | | 31,05 | | | |
| 31,05 | | | 31,05 | | | 31,05 | | | 31,05 | | | 31,05 | | | | 31,05 | | | 31,05 | | | 31,05 | | | |
| | 47,80 | 47,80 | | | 47,80 | | | 47,80 | | | 47,80 | | | | 47,80 | | | 47,80 | | | 47,80 | | | | |
| 62,40 | | | 62,40 | | | 62,40 | | | 62,40 | | | 62,40 | | | | 62,40 | | | 62,40 | | | 62,40 | | | |
| | 15,03 | 15,03 | | | 15,03 | | | 15,03 | | | 15,03 | | | | 15,03 | | | 15,03 | | | 15,03 | | | | |
| 15,03 | | | 15,03 | | | 15,03 | | | 15,03 | | | 15,03 | | | | 15,03 | | | 15,03 | | | 15,03 | | | |
| | 15,03 | 15,03 | | | 15,03 | | | 15,03 | | | 15,03 | | | | 15,03 | | | 15,03 | | | 15,03 | | | | |
| 15,03 | | | 15,03 | | | 15,03 | | | 15,03 | | | 15,03 | | | | 15,03 | | | 15,03 | | | 15,03 | | | |
| | 62,20 | 62,20 | | | 62,20 | | | 62,20 | | | 62,20 | | | | 62,20 | | | 62,20 | | | 62,20 | | | | |
| 47,20 | | | 47,20 | | | 47,20 | | | 47,20 | | | 47,20 | | | | 47,20 | | | 47,20 | | | 47,20 | | | |
| 31,15 | | | 31,15 | | | 31,15 | | | 31,15 | | | 31,15 | | | | 31,15 | | | 31,15 | | | 31,15 | | | |
| 31,15 | | | 31,15 | | | 31,15 | | | 31,15 | | | 31,15 | | | | 31,15 | | | 31,15 | | | 31,15 | | | |
| 59,10 | | | 59,10 | | | 59,10 | | | 59,10 | | | 59,10 | | | | 59,10 | | | 59,10 | | | 59,10 | | | |
| | 31,05 | 31,05 | | | 31,05 | | | 31,05 | | | 31,05 | | | | 31,05 | | | 31,05 | | | 31,05 | | | | |
| 59,80 | | | 59,80 | | | 59,80 | | | 59,80 | | | 59,80 | | | | 59,80 | | | 59,80 | | | 59,80 | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------|--------|--------|---------|--------|---------|---------|--------|--------|---------|--------|--------|---------|--------|--------|---------|--------|--------|---------|--------|--------|---------|--------|--------|
| 2584,57 | 708,90 | 549,95 | 2451,07 | 246,28 | 1144,07 | 2662,72 | 301,80 | 810,40 | 3118,72 | 258,28 | 395,07 | 2478,87 | 793,35 | 547,85 | 1905,99 | 908,28 | 882,15 | 2374,87 | 487,05 | 954,00 | 2797,22 | 274,15 | 816,85 |
| 86,47 | 18,18 | 14,14 | 63,04 | 6,33 | 29,42 | 89,00 | 7,76 | 20,84 | 80,21 | 8,84 | 10,18 | 63,75 | 20,40 | 14,08 | 49,02 | 23,31 | 22,89 | 61,08 | 12,53 | 24,54 | 71,94 | 7,05 | 21,01 |

вопрос 21: против всех: 168,24 кв. м (кв. №58, 65, 72, 10)

| | | | | | | | | | | | |
|---------|--------|--------|---------|-------|-------|---------|-------|-------|---------|--------|--------|
| 13,83 | | | 13,83 | | | 13,83 | | | 13,83 | | |
| 13,83 | | | 13,83 | | | 13,83 | | | 13,83 | | |
| 13,83 | | | 13,83 | | | 13,83 | | | 13,83 | | |
| 23,35 | | | 23,35 | | | 23,35 | | | 23,35 | | |
| 23,35 | | | 23,35 | | | 23,35 | | | 23,35 | | |
| 15,97 | | | 15,97 | | | 15,97 | | | 15,97 | | |
| 15,97 | | | 15,97 | | | 15,97 | | | 15,97 | | |
| 15,97 | | | 15,97 | | | 15,97 | | | 15,97 | | |
| 23,05 | | | 23,05 | | | 23,05 | | | 23,05 | | |
| 23,05 | | | 23,05 | | | 23,05 | | | 23,05 | | |
| | 31,05 | | 31,05 | | | 31,05 | | | 31,05 | | |
| | 31,05 | | 31,05 | | | 31,05 | | | 31,05 | | |
| 47,80 | | | 47,80 | | | 47,80 | | | 47,80 | | |
| 62,40 | | | 62,40 | | | 62,40 | | | 62,40 | | |
| 15,03 | | | 15,03 | | | 15,03 | | | 15,03 | | |
| 15,03 | | | 15,03 | | | 15,03 | | | 15,03 | | |
| 15,03 | | | 15,03 | | | 15,03 | | | 15,03 | | |
| 15,03 | | | 15,03 | | | 15,03 | | | 15,03 | | |
| | | 62,20 | 62,20 | | | 62,20 | | | 62,20 | | |
| | | 47,20 | 47,20 | | | 47,20 | | | 47,20 | | |
| 31,15 | | | 31,15 | | | 31,15 | | | 31,15 | | |
| 31,15 | | | 31,15 | | | 31,15 | | | 31,15 | | |
| | 59,10 | | 59,10 | | | 59,10 | | | 59,10 | | |
| | | 31,05 | 31,05 | | | 31,05 | | | 31,05 | | |
| 59,80 | | | 59,80 | | | 59,80 | | | 59,80 | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| 2348,32 | 566,82 | 940,98 | 3683,97 | 41,30 | 95,60 | 3703,42 | 41,30 | 95,60 | 3405,61 | 181,08 | 278,46 |
| 80,40 | 14,58 | 24,20 | 84,75 | 1,08 | 2,46 | 95,25 | 1,08 | 2,46 | 87,59 | 4,86 | 7,16 |