

Протокол № 2

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
№ 18 по ул. Славянская Великого Новгорода в форме очно голосования

Великий Новгород

«25» июня 2017 г.

Общее собрание проводилось по инициативе Соколова Дмитрия Александровича, являющегося собственником кв. № 11 в доме № 18 по ул. Славянская. Общее собрание проводилось «06» июня 2017 г.

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме составляет 1821,8 кв. м. Общая площадь помещений собственников помещений в МКД, проголосовавших на собрании 1285,4 кв. м, что составляет 70,56% голосов от общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум имеется. (Далее за 100%). Собрание правомочно.

Повестка дня собрания:

1. Выбор счетной комиссии.
2. Отчет управляющей организации ООО «Небоскрёб» об исполнении договора управления за период с 05.08.2016 по 31.12.2016гг.
3. Перезаключение договора управления с ООО «Небоскрёб» в новой редакции на период с 01.08.2017 по 31.07.2018г.
4. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения на период с 01.08.2017 по 31.07.2018 гг.
5. Включение в платежный документ с 01.07.2017 г. стоимости коммунальных ресурсов на содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере, утвержденном законодательством
6. Выплата вознаграждения председателю многоквартирного дома.

Председатель общего собрания Соколов Д.А. и секретарь общего собрания Стеков П.В. наделены полномочиями по подведению итогов общего собрания и подписанию протокола общего собрания.

1. Избрать счетную комиссию в составе:

Стеков Павел Владимирович, собственник кв. № 12

Кенюхова Ирина Михайловна, собственник кв. № 2

Кузнецов Константин Борисович, собственник кв. № 15.

Наделить членов счетной комиссии полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола счетной комиссии.

Проголосовали:

«За» - собственники, обладающие 100 % голосов;

«Против» - собственники, обладающие 0 % голосов;

«Воздержались» - собственники, обладающие 0 % голосов

Принято решение избрать счетную комиссию в составе, утвержденным общим собранием и наделить полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола счетной комиссии.

2. Принять отчет управляющей компании ООО «Небоскрёб» об исполнении договора управления за 2016 год.

Проголосовали:

«За» - собственники, обладающие 100 % голосов;

«Против» - собственники, обладающие 0 % голосов;

Стеков П.В. **ВХ. П.** *17*
03.04.17

«Воздержались» - собственники, обладающие 0 % голосов

Принято решение принять отчет управляющей компании ООО «Небоскрёб» об исполнении договора управления.

3. Заключить договор управления с ООО «Небоскрёб» на период с 01.08.2017 по 31.07.2018 гг.

Проголосовали:

«За» - собственники, обладающие 100 % голосов;

«Против» - собственники, обладающие 0 % голосов;

«Воздержались» - собственники, обладающие 0 % голосов

Принято решение заключить договор управления с ООО «Небоскрёб» на период с 01.08.2017 по 31.07.2018гг.

4. Утвердить размер платы за содержание жилого помещения на период с 01.08.2017 по 31.07.2018гг. в размере 25 руб 00 коп .

Проголосовали:

«За» - собственники, обладающие 100 % голосов;

«Против» - собственники, обладающие 0 % голосов;

«Воздержались» - собственники, обладающие 0 % голосов

Принято решение утвердить размер платы за содержание жилого помещения на период с 01.08.2017 по 31.07.2018гг. в размере 25 руб 00 коп.

5. Включить в платежный документ с 01.07.2017 стоимость коммунальный ресурсов на содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере, утвержденном законодательством.

Проголосовали:

5.1 Включить в платежный документ с 01.07.2017г. стоимость коммунальных ресурсов на содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере нормативов, утвержденных законодательством.

Проголосовали:

«За» - собственники, обладающие 0 % голосов;

«Против» - собственники, обладающие 100 % голосов;

«Воздержались» - собственники, обладающие 0 % голосов

5.2 Включить в платежный документ с 01.07.2017г. стоимость коммунальных ресурсов на содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере стоимости по показаниям общедомовых приборов учета в полном объеме.

Проголосовали:

«За» - собственники, обладающие 100 % голосов;

«Против» - собственники, обладающие 0 % голосов;

«Воздержались» - собственники, обладающие 0 % голосов

Принято решение включить в платежный документ с 01.07.2017г. стоимость коммунальных ресурсов на содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере стоимости по показаниям общедомовых приборов учета в полном объеме.

6. Выплачивать вознаграждение председателю совета многоквартирного дома с одной квартиры ежемесячно с 1 августа 2017 года.

6.1 Выплачивать вознаграждение председателю совета многоквартирного дома в размере 156 руб 25 коп. с одной квартиры ежемесячно с 01.08.2017 с внесением отдельной строкой в квитанцию об оплате жилищно-коммунальных услуг.

Проголосовали:

«За» - собственники, обладающие 100 % голосов;

«Против» - собственники, обладающие 0 % голосов;

«Воздержались» - собственники, обладающие 0 % голосов

6.2 Вознаграждение председателю совета многоквартирного дома включить в размер платы за содержание жилого помещения

Проголосовали:

«За» - собственники, обладающие 0 % голосов;

«Против» - собственники, обладающие 100 % голосов;

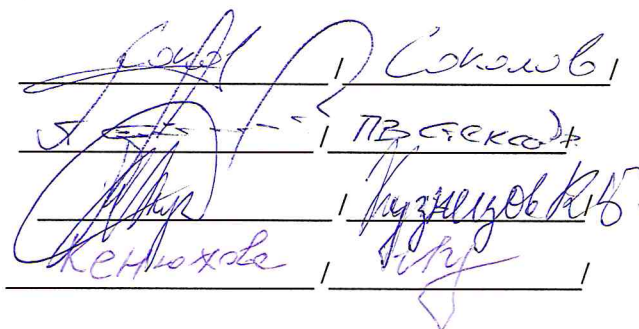
«Воздержались» - собственники, обладающие 0 % голосов

Принято решение выплачивать вознаграждение председателю совета многоквартирного дома в размере 156 руб 25 коп с одной квартиры ежемесячно с 01.08.2017 с внесением отдельной строкой в квитанцию об оплате жилищно-коммунальных услуг.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии:


Соклов, П. Соклов, П.
П. Соклов, П.
Кузнецов К. В.
Кенюхова, В. В.